



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
PĂVĂLOIU GEORGETA

Slatina, Str. Mihai Eminescu, Nr. 38, jud. Olt, Tel. /Fax : 0249/424054
Cod fiscal: 19581710 Cont Conesmnari RO27CECEOT0171RON0000000,
deschis la CEC BANK S.A. Slatina ; e-mail: bejpavaloiu@yahoo.com

DOSAR EXECUTARE NR. 124/4877/311/2016

DATA: 20.02.2024

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Subsemnata PĂVĂLOIU GEORGETA, Executor Judecătoresc în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova, în conformitate cu prevederile art.838 Cod Procedură Civilă, având în vedere faptul că debitoarea ȘERBAN MONICA, cu domiciliul în comuna Valea Mare, sat Recea, str. Cișmelei, nr. 33, județul Olt, a fost obligată la plata sumei de 21.451 lei, cu titlu de debit și cheltuieli executare către DANA MARIAN, cu domiciliul în Slatina, str. Toamnei, nr. 12, Bl 9, Sc C, Et 1, Ap. 8, județul Olt, prin titlul executoriu contract de împrumut nr.53 din data de 06.01.2016 încheiat de BNP Buicescu Rodica și nu a achitat suma de mai sus, prin prezenta aducem la cunoștință publică, că în ziua de **21.03.2024, ora 10:00**, va avea loc în localitatea Slatina, str. Mihai Eminescu, nr.38, județul Olt, vânzarea următoarelor bunuri imobile, proprietatea sus-numitei debitoare:

- 462 mp teren intravilan din care 363 mp curți construcții, situat în T66, P 1347 și 99 mp teren arabil situat în T66 P1346/1, împrejmuit, casă de locuit cu 5 camere și verandă deschisă, suprafață construită la sol 64,90 mp din cărămidă, acoperită cu țiglă, o anexă gospodărească în suprafață de 47 mp construită din caramida și acoperită cu tigla, o anexa gospodăreasca în suprafața de 10 mp construită din lemn acoperită cu țiglă, imobile înscrise în C.F.nr. 10991 Valea Mare, cu nr.cadastral 10991;10991- C1, situate în Valea Mare, sat Recea, str. Cismelei, nr. 33, județul Olt.

Imobilele au fost evaluate la suma de **69.695 lei**, care este prețul de pornire al licitației.

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilelor, sunt rugați ca până la data stabilită pentru vânzare să se prezinte la executorul judecătoresc.

Doritorii sunt invitați să participe la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop, iar până la acel termen trebuie să prezinte executorului judecătoresc oferte de cumpărare.

Toți ofertanții sunt obligați să depună, până la termenul de vânzare, o cauciune reprezentând 10 % din prețul de pornire al licitației în contul de consemnări nr.RO27CECEOT0171RON0000000, beneficiar BEJ PĂVĂLOIU GEORGETA, CUI 19581710, deschis la CEC BANK SLATINA.

Imobilele se vând grevate de următoarele drepturi, intabulate ulterior înscrierii vreunei ipoteci:

.....
În cazul în care aceste creanțe nu vor fi acoperite la prima licitație, se va proceda, în aceeași zi, la o nouă licitație pentru vânzarea imobilelor libere de aceste drepturi

EXECUTOR JUDECĂTORESC
PĂVĂLOIU GEORGETA

