Camera Executorilor Judecătoreşti de pe lângă Curtea de Apel Oradea
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BUCUREAN IOAN

Bihor, Oradea, str.P-cul.Traian, nr.1, ap.8A,Tel./ fax 0259/428178; 0744795976
e-mail: bejbucureanioan@yahoo.com

Dosar nr.191/2011
Din 20.02.2024

PUBLICATIE DE LICITATIE IMOBILIARA SI CONDITII DE LICITATIE

In cauza de licitatie imobiliara, organizata de BEJ BUCUREAN IOAN, reprezentata prin executor judecatoresc Bucurean Ioan, ce are loc in baza Contractelor de credit, pornita la cererea **urmaritorului EOS CREDIT FUNDING BL DAC prin B2 KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT SERVICES SRL(cesiune creanta BCR),** impotriva **urmaritului GRIGORE VASILE si garant ipotecar GRIGORE RAULA,** cu adresa in Briheni, nr.55/B, jud.Bihor, privind scoaterea la licitatie publica a imobilului inscris in **CF nr.100 NDF Stei cu nr. topo.6/A/1/IX,** in vederea recuperarii creantei in suma de **17.282,68 euro debit (la data de 16.02.2024), plus 60 lei notare CF, la care se adauga suma de 6.225,87 lei onorar de executare, 12,45 lei taxe de timbru.**

Imobilul este situat in Stei, str.Garofitei, nr.5, sc.A, ap.9, jud.Bihor, reprezentand in natura apartament cu o camera, in suprafata de 24,97 mp. Imobilul a fost evaluat la suma de 40.636 lei.

Se fixeaza termen de licitatie pe ziua de **21.03.2024 ora 10.00** la sediul Biroului Executor Judecatoresc Bucurean Ioan in Oradea, Parcul Traian, nr.1, ap.8a, jud.Bihor.

Imobilul supus licitatiei va putea fi vandut la un pret mai mare sau egal cu suma de **30.477 lei.**

Toti cei care doresc sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare si pana la acest termen cu oferta de cumparare; ofertantii sunt obligati sa depuna pana la termenul de vanzare o cautiune reprezentand 10% din pretul la care a fost evaluat imobilul, pe seama si la dispozitia BEJ BUCUREAN IOAN, in contul de consemnari RO 93 BREL 0001 0500 5270 0101 deschis în Lei la Libra Internet Bank ORADEA, conform art.504(1) alin.12 CPC.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitati sa comunice inainte de termenul stabilit pentru licitatie aceste pretentii executorului judecatoresc, conform art.504(1) alin.10 CPC.

BIROU EXECUTOR JUDECATORESC
BUCUREAN IOAN