

**EXTRAS DIN PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR. 195/2022 din data de
12.03.2024**

SCPEJ Tufeanu si Birca, prin executor judecatoresc Birca Gabriel, aduce la cunoștință generală că, **la data de 15.04.2024, orele 12:00, se va vinde la licitație publică in Iasi, str. Anastasie Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, judetul Iasi, la sediul SCPEJ tufeanu si Birca, bunul imobil reprezentat de apartamentul numarul 1, situat in localitatea Barlad, strada Dragos Voda (fost Susaicov) numarul 90, bloc P7, scara B, parter, apartament 1, judetul Vaslui, in scris in Cartea Funciara numarul 70852-C1-U22 a localitatii Barlad, judetul Vaslui, identificat cu Numarul cadastral 70852-C1-U22, compus din 4 camere si dependinte + teren cota indiviza de 22.5/1290 detinuta in folosinta, apartament avand o suprafata utila de 89,95 metri patrati si o suprafata construita de 137 metri patrati, impreuna cu cotele parti comune de 1/58 din casa scarii si hol acces, proprietatea debitorilor **MIHOCI Andrei Radu** si **MIHOCI Oana-Elena**.**

Pretul de incepere a licitatiei este de 401.131 Lei, pret la care bunul a fost evaluat de catre evaluator autorizat Florescu Valentina Oana, conform Raportului de evaluare numarul 108/26.10.2022.

Ofertantii sunt obligati sa depuna la Libra Bank in contul nr. RO30 BREL 0002 0016 3075 0101, la dispozitia executorului judecatoresc Birca Gabriel, o garantie de 40.113,10 Lei reprezentand 10% din pretul de incepere a licitatiei pentru acest termen.

Toti cei interesati care posedă vreun drept real, de chirie, privilegiu, ipotecă sau alt drept de creanță asupra imobilului, să depună în scris obiecțiunile lor la B.E.J. Bîrcă Gabriel situat în Iași, str. Anastasie Panu nr.1, bl.A2, mezanin, birou 4 si 5, judetul Iasi, până la termenul de vânzare din **data de 15.04.2024, orele 12:00**, după care nu li se vor mai lua în considerație obiecțiunile.

**Executor Judecatoresc,
BIRCA GABRIEL**

