

**Biroul Executorului Judecătoresc
RADU MARIUS**

Din Circumscripția Judecătorei Brezoi
Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea
Nr. 278 din 15 martie 2024

D. Ex. nr. 278/2019

Publicație de vânzare

Se aduce la cunoștința generală, că în ziua de luni, **15 aprilie 2024**, orele **10,00** la Biroul Executorului Judecătoresc Radu Marius din Circumscripția Judecătorei Brezoi, situat în orașul Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea, se vinde prin licitație publică, în baza titlurile executorii reprezentate de contract de credit de consum nr. 27/2008 din 30.09.2008, încheierea nr. încheierea nr. 278 din 21 noiembrie 2019 și încheierea nr. 278 din 15 ianuarie 2024 , averea imobilă urmărită proprietatea **debitorului** KNA BIG INVESTMENTS S.R.L., cu sediul în București, Șoseau Mihai Bravu, nr. 123-135, Bl. D11, sc.C, et. 4, ap. 13, sector 2, CUI 29924506

Se vinde prin licitație publică, imobilul constând în teren intravilan în suprafață de 24 300 mp. situat în Pitești, str. Pădurea Găvana-Trivale FN (actual Splai, Găvana III-Pădure F.N.), jud. Argeș, cu numărul cadastral 91 923, înscris în Cartea Funciară nr. 91 923 a localității Pitești.

Prețul pornire licitație este de **608 000 lei**.

Imobilul nu este grevat de drepturile prevăzute de **art. 839 lit. h NCPC**.

Cei care pretind vreun drept asupra imobilului descris mai sus, vor aduce la cunoștință executorului judecătoresc RADU Marius, dreptul pretins, până la data licitației.

Persoanele care vor să cumpere imobilul, trebuie să se prezinte la termenul de vânzare, să depună ofertă de cumpărare, până la termenul de licitație, să consemneze la BCR S.A., în contul RO65RNCB 0266 0691 1953 0002, la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție ce reprezintă 10%, din prețul de pornire la licitație și **să facă dovada solvabilității** cu extras de cont bancar din care să rezulte că dispune de prețul adjudecării-**art. 843 alin. (3) NCPC**.

Prezenta a fost afișată la locul licitației, astăzi, 15 martie 2024, urmând ca afișarea să se facă și în locurile prevăzute de art. 839 alin. (3) NCPC.

Executarea silită a fost declanșată la solicitarea creditorului Bank Leumi România S.A., cu sediul în București, Bld. Aviatorilor, nr. 45, sector 1.

Executor Judecătoresc,
Marius RADU

