



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI
TRIFINA, TANASE SI GALEA**

Ploiești - 100067, Str. Ion Maiorescu, nr. 6, bl. 33T2, sc. B, parter, ap. 25-26, Judetul Prahova CIF: RO 14124971
Operator de date cu caracter personal: 18886
tel: 0244 694 344; 0728 302 342 fax: 0244 435 519 e-mail: birou@exjud.ro

Dosar executare nr. 1679/2022

Dosar instanta nr. 2061/259/2022

PUBLICATIE DE VANZARE

In baza art. 839 Cod Procedura Civila si a titlurilor executorii constituite din:
Contract de credit numarul 300CIS6072000001/2007 si Incheiere stabilire
cheltuieli de executare din data de 25.07.2022, 21.02.2023 și 18.03.2024 emisa in
prezentul dosar de Societatea Civila Profesionala a Executorilor Judecatoresti
Trifina, Tanase si Galea.

Subsemnatul Galea Cristian Viorel, executor judecătoresc, public spre
cunostinta generala ca in ziua de **24.04.2024**, ora **12:30** se va vinde la licitatie
publica la sediul biroului indicat in antet, imobilul proprietatea **debitorului
ANDREI Gheorghe** cu domiciliul in Sat Albesti-Muru - 107011, nr. 158, Comuna
Albesti Paleologu, Judetul Prahova, situat in **Albesti-Paleologu, T65, A746/3,
Judetul Prahova, compus din cota de 1/2 din teren extravilan in suprafata totala
de 4846 mp.**

**Imobilul are nr cadastral 21494 si este intabulat in Cartea Funciara a
localitatii Albesti- Paleologu sub nr. 21494.**

**Pretul de pornire al licitatiei este de 8.710,00 Lei(optmiisaptesutezecele),
preț de evaluare..**

Persoanele care intentioneaza sa participe la licitatie se vor prezenta la data si
locul desfasurarii vanzarii, iar inainte de aceasta,vor depune oferte de cumparare,
precum si dovada depunerii unei garantii de 10% din pretul de pornire a licitatiei .

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt somati sa anunte
executorul judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Imobilul este grevat de următoarele sarcini: **somatie nr. 718 din 11/01/2018**
emis de Ex. Jud. Lumperdean Florin in dosarul nr. 718/2012 in favoarea
creditorului PROSPEROCAPITAL S.A.R.L, hotarare judecatoreasca nr.
25470/281/2013 in dosarul nr. 4879/2013 , la cererea exect. jud. Galea Cristian
Viorel in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD, somatie nr. 1552/2012
din 07.11.2018 in dosarul de executare nr. 1552/2012 la cererea executorului
judecătoresc Lumperdean Florin in favoarea creditorului
PROSPEROCAPITAL SARL, act administrativ nr. 872/2022 din 25/10/2022
emis de Ex. Jud. Trifina Elena Cornelia in favoarea creditorului
PROSPEROCAPITAL SARL, act administrativ nr. 1679/2022 din 21/02/2023
emis de Ex. Jud. Trifina Elena Cornelia in dos. 1679/2022 in favoarea
creditorului INVESTCAPITAL LTD.

Vanzarea se face spre despagubirea creditoarei **InvestCapital LTD** prin
reprezentantii convenționali Gantoi, Furculita si Asociatii SPARL cu sediul in Targoviste, B-
dul Independentei nr. 20, Judetul Dambovitia



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
**SOCIETATEA CIVILĂ PROFESIONALĂ A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI
TRIFINA, TANASE SI GALEA**

Ploiești - 100067, Str. Ion Măiorescu, nr. 6, bl. 33T2, sc. B, parter, ap. 25-26, Județul Prahova CIF: RO 14124971
Operator de date cu caracter personal: 18886
tel: 0244*594 344; 0728 302 342 fax: 0244 435 519 e-mail: birou@exjud.ro

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata la sediul executorului judecătoresc in data de 18.03.2024 si se va comunica si afisa conform art.839 alin. 3 si 4 si art.840 Cod procedura civila.

Executor judecătoresc,
Galea Cristian Viorel

