



Dosar nr. 65 / 2022

PUBLICATIE DE VANZARE nr. 65 din 11.03.2024

Subsemnatul Vlad Constantin, executor judecatoresc in cadrul Camerei Executorilor Judecatoresti Craiova-Curtea de Apel Craiova,avand in vedere titlul executoriu reprezentat de Dec. 397 din 01.07.2020, prin care debitorul Preda Radian cu domiciliul in Colonesti, sat Maruntei, str. Scolii, jud. Olt, este obligat la plata sumei de **5855 lei** creanta si cheltuieli cu executare, in favoarea creditorului Popescu Iulian cu domiciliul in Slatina, str. Basarabilor, nr. 74, jud. Olt.

In conformitate cu dispozitiile art. 839 Cod Procedura Civila, aducem la cunostinta generala ca :

- in data de **10.04.2024 ora 10:00**, va avea loc la sediul B.E.J. Vlad Constantin din Slatina, str. Lipscani, nr.55, judet Olt, vanzarea la licitatie publica a imobilului **teren arabil intravilan, in suprafata de 2400 mp, situat pe raza localitatii Colonesti, sat Maruntei, jud. Olt, T. 4, P. 122, inregistrat in CF nr. 53982 Colonesti, nr. Cadastral 53982**, proprietatea debitorului Preda Radian cu domiciliul in Colonesti, sat Maruntei, str. Scolii, jud. Olt.

Imobilul a fost evaluat la pretul de 24984 lei.

Pretul de pornire la a doua licitatie este de 18738 lei;

Potrivit art. 839 alin. 4 C.pr.civ. publicatii de vanzare in extras au fost facute si intr-un cotidian local.

De asemenea, in conditiile art.35 alin.2 din Legea nr.188/2000, republicata, publicitatea vanzarii imobiliare s-a facut si prin intermediul Registrului Electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silite tinut de Uniunea Nationala a Executorilor Judecatoresti.

Imobilul scos la licitatie publica este / nu este grevat de sarcini:

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecatoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilului scos la vanzare sa se prezinte la sediul B.E.J. Vlad Constantin din Slatina, str. Lipscani, nr. 55, jud. Olt si sa depuna ofertele de cumparare si o cautiune de **10% din pretul de incepere al licitatiei, in contul de consemnari al B.E.J Vlad Constantin nr. RO27 CECE OT01 71RO N000 0000 deschis la CEC Bank suc. Slatina, CF-21064660.**

In conformitate cu dispozitiile art. 844 alin.2 C.p.c., creditorii urmaritori, intervenienti, coproprietarii pe cote parti si titularii unui drept de preemtiune nu au obligatia de a depune garantia de participare.

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita, afisata, comunicata in locurile prevazute de dispozitiile art. 839 C.P.C. incheindu-se in acest sens procese verbale ce sunt depuse la dosar

Executor Judecatoresc,
Vlad Constantin

