



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
MANDRILA COSTEL

Bulevardul Al.I.Cuza nr.5, bl.Duplex, sc.1, parter + etaj, ap.12, Jud.Braila, Cod: 810019, Mobil: 0723.651.417, Telefon/Fax: 0239.670.616

C.I.F. RO29999258, E-mail: bej_mandrila.costel@yahoo.ro

Cont Iban lei:RO53BRDE090SV34849820900, Cont Iban euro: RO49BRDE090SV34849900900 deschis la Banca Romana de Dezvoltare S.A. Sucursala Braila,

Dosar nr. 52/2022

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE Nr. 3 din 15.03.2024

Subsemnatul Mandrila Costel, executor judecătoresc, cu sediul în Bulevardul Al.I.Cuza nr.5, bl.Duplex, sc.1, parter + etaj, ap.12, Jud.Braila, in baza titlului executoriu reprezentat de Act de adjudecare nr. 648/2019 emis de Bej Badiu Florin si a Incheierii de incuviintare a executarii silite nr. 2955/2022 din data de 28.06.2022 pronuntata de Judecatoriei Braila, impotriva debitorilor: BOGDAN CORNELIA, CNP2740930090073 si BOGDAN MARIAN DRAGOMIR, CNP 1700115090031, ambii cu domiciliul ales declarat la sediul profesional al avocatului Brancus Marius Gabriel in Bucuresti, str. Fetesti, nr. 10, Bl. V 13, sc. 1, ap. 8, sector 3, ce datoreaza catre creditoarea MIHALCEA RELI, cu sediul in Braila, str. Constantin Nottara, nr. 1, bl. B16, sc. 1, et. 1, ap. 7, Jud. Braila, o creanta de 4109,69 lei reprezentand cheltuielile de executare si onorariu executor, prin prezenta dispunem si

ADUCEM LA CUNOSTINTA GENERALA CA:

In data de 28.03.2024 ora 09:00 va avea loc in Braila, la sediul B.E.J. Mandrila Costel, vanzarea la licitatie publica a bunurilor mobile proprietatea debitorilor: BOGDAN CORNELIA, CNP2740930090073 si BOGDAN MARIAN DRAGOMIR, CNP 1700115090031, ambii cu domiciliul ales declarat la sediul profesional al avocatului Brancus Marius Gabriel in Bucuresti, str. Fetesti, nr. 10, Bl. V 13, sc. 1, ap. 8, sector 3, constand in:

Nr. crt.	Denumire bun mobil	Cantitate/buc/kg	CIB (pret de nou/buc)	CIB (pret de nou total buc)	Actualizare INS - 1.08	Ufiz functie de stadiul in care se regaseste bunul	Uz morala	Valoare piata propusa totala - lei -	Valoare piata propusa totala vanzare fortata -25% - lei -
1	mobila sufragerie	1	3500	3500	3780	40%	60%	907,20	680,40
2	pat dublu	1	1499	1499	1618,92	60%	60%	259,03	194,27
3	sifonier	2	1061	2122	2291,76	60%	60%	366,68	275,01
4	scaune	8	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
5	rafturi	2	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
6	masa	2	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
7	masuta sufragerie	1	370	370	399,6	30%	60%	111,89	83,92
8	frigider 2 usi	1	1049	1049	1132,92	50%	60%	226,58	169,94
9	aragaz	1	699	699	754,92	30%	60%	211,38	158,53
10	mobila bucatarie	1	1625	1625	1755	30%	60%	491,40	368,55
11	masina de spalat	1	999	999	1078,92	30%	60%	302,10	226,57
12	canapea+2 fotolii	1	3399	3399	3670,92	40%	60%	881,02	660,77
13	cuier	1	149	149	160,92	50%	60%	32,18	24,14
14	comoda cu oglinda	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
15	hota	1	255	255	275,4	30%	60%	77,11	57,83



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galati
BIRoul EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
MANDRILA COSTEL

Bulevardul A.I.Cuza nr.5, bl.Duplex, sc.1, parter + etaj, ap.12, Jud.Braila, Cod: 810019, Mobil: 0723.651.417, Telefon/Fax: 0239.670.616

C.I.F. RO29999258, E-mail: bej_mandrila.costel@yahoo.ro

Cont Iban lei:RO53BRDE090SV34849820900, Cont Iban euro: RO49BRDE090SV34849900900 deschis la Banca Romana de Dezvoltare S.A. Sucursala Braila,

19	clapari	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
20	scaune	2	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
21	cada fibra sticla si suport metalic	1	590	590	637,2	30%	60%	178,42	133,81
22	blat pat	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
23	scaun auto copil	1	249	249	268,92	40%	60%	64,54	48,41
24	chiuveta	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
25	masca chiuveta	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
26	schelet cabina dus	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
27	imbracaminte	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
28	roti cauciuc	4	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
29	bara - spoiler fata masina	2	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
30	plafoniera masina	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
31	fier calcat	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
32	vesela	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
33	tablouri	2	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
34	pantofi	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
35	vesele lena	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
36	filtru cafea	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
37	tacamuri	2	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
38	masa	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
39	vas expansiune	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
40	vacum	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
41	usa MDF	1	429	429	463,32	5%	60%	176,06	132,05
42	ceas perete	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
43	lustra	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
44	aplica	5	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
45	bare termopan	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
46	panza camuflaj	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
47	chiuveta	1	232	232	250,56	0%	0%	250,56	187,92
48	fotolii	4	969	3876	4186,08	40%	60%	1.004,66	753,49
49	blat pat metalic	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
50	saltea pat	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
51	rama pat	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
52	televizor	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
53	scaune tapitate	2	219	438	473,04	30%	60%	132,45	99,34
54	blat masa rotunda	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
55	saltea pat	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
56	scaun wc	1	230	230	248,4	30%	60%	69,55	52,16
57	noptiera	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
58	chiuveta baie	1	232	232	250,56	30%	60%	70,16	52,62
59	aragaz cu plita electrica	2	1008	2016	2177,28	30%	60%	609,64	457,23
			600	600	744,12	30%	60%	208,35	156,27



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galati
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
MANDRILA COSTEL

Bulevardul A.I.Cuza nr.5, bl.Duplex, sc.1, parter + etaj, ap.12, Jud.Braila, Cod: 810019, Mobil: 0723.651.417, Telefon/Fax: 0239.670.616

C.I.F. RO29999258, E-mail: bcj_mandrila.costel@yahoo.ro

Cont Iban lei:RO53BRDE090SV34849820900, Cont Iban euro: RO49BRDE090SV34849900900 deschis la Banca Romana de Dezvoltare S.A. Sucursala Braila,

62	aer conditionat si componente	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
63	lustra	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
64	senzori de miscare	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
65	masina cusut Ileana	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
66	prize diverse	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
67	sigurante	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
68	wc	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
69	masa	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
70	furtun 2 role	1	0	0	0	0%	0%	0,00	0,00
Total			24.647	26.619				6.631	4.973

Preturile au fost stabilite prin raportul de evaluare emis de catre expert judiciar membru ANEVAR, Oprisan Gabriela, la data de 30.01.2024. Valoarea nu contine TVA.

Pretul total la care au fost evaluate bunurile sechestrate este de 6.631 lei, pret stabilit prin raportul de evaluare emis la data de 30.01.2024 expert judiciar membru ANEVAR, Oprisan Gabriela. Valoarea nu contine TVA, valoarea bunului este redus cu 50% fiind in suma de 3315,5 lei.

Pretul de pornire/incepere a licitatiei este de 50%, stabilit prin raportul de evaluare. Avand in vedere prevederile art. 769 alin. 9 NCPC, daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei, la acelasi termen, bunurile vor fi vandute, la acelasi termen, la cel mai mare pret oferit, chiar si atunci cand la licitatie s-a prezentat un singur licitator.

Nu pot participa la licitatie, nici personal si nici prin persoane interpuse, toti cei obligati la plata in temeiul titlului executoriu din prezentul dosar.

Nu sunt admise ofertele si participarea la licitatie prin mijloace care nu asigura prezenta personala sau prin mandatar cu procura speciala (telefon, telegraf, telex, telefax, email, etc.); Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita in conformitate cu dispozitiile art. 762 NCPC cu modificarile si completarile ulterioare si vor fi afisate cu cel putin 5 zile inainte de termenul de licitatie la:

- sediul Biroului executorului judecătoresc;
- Primariei Braila;
- locul unde se afla bunul mobil;
- Judecatoria Braila;

incheindu-se in acest sens procese-verbale ce sunt depuse la dosarul executiional. Cate un exemplar s-a comunicat creditorului urmaritor si debitorului, si, de asemenea, in conditiile art. 35 alin.2 din Legea nr. 188/2000, republicata, publicitatea vanzarii mobiliare s-a facut prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vanzarii bunurilor supuse executarii silite tinut de Uniunea Nationala a Executorilor Judecătoresti cat si prin intermediul unui ziar de circulatie locala in conformitate cu art. 762 alin. 1 NCPC.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti care doresc sa cumpere mobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferte de cumparare.

Persoanele care doresc să cumpere vor depune oferte de cumparare, la sediul executorului judecătoresc Mandrila Costel din Braila, **Bulevardul A.I.Cuza nr.5, bl.Duplex, sc.1, parter + etaj, ap.12, Jud.Braila,**



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
MANDRILA COSTEL

Bulevardul A.I.I.Cuza nr.5, bl.Duplex, sc.1, parter + etaj, ap.12, Jud.Braila, Cod: 810019, Mobil: 0723.651.417, Telefon/Fax: 0239.670.616

C.I.F. RO29999258, E-mail: bej_mandrila.costel@yahoo.ro

Cont Iban lei:RO53BRDE090SV34849820900, Cont Iban euro: RO49BRDE090SV34849900900 deschis la Banca Romana de Dezvoltare S.A. Sucursala Braila,

Potrivit dispozițiilor art. 768 alin. 1 NCPC, ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecătoresc în contul **R053BRDE090SV34849820900** în lei deschis la BRD - Sucusala Brăila, cel mai tarziu pana la termenul de vanzare, o garantie de participare de cel puțin 10% din pretul de pornire a licitatiei mobilului.

In conformitate cu dispozițiile art. 768 alin.2 NCPC, creditorii urmaritori sau intervenientii, nu sunt obligati, daca au rang util de preferinta, sa depuna garantia de participare, decat pentru a acoperi, daca este cazul, diferenta dintre valoarea garantiei si propria creanta.

Alte informatii din dosarul execuțional vor putea fi solicitate de cei interesați — cu respectarea confidentialitatii datelor ce privesc partile — la sediul executorului judecătoresc, date de contact stipulate in antet.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
MANDRILA COSTEL**

