



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Brașov
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
MANOLACHE MARCEL IULIAN

Brasov - 500091, Str. Iuliu Maniu nr. 68, bl. 3, sc. B, et. 1, ap. 6, Judetul Brasov
C.I.F. RO 20466960 RO39 BREL 0002 0015 4521 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel/fax: 0268 547 038 e-mail: bejmarcellulian@yahoo.com
Operator date cu caracter personal seria DPO nr. 0439

Dos.ex.nr. 98/2023
Din 05.03.2024

PUBLICATIE DE LICITATIE

Cu privire la cererea de executare silita imobiliara solicitata de creditorul **MOROMETE Gina Laura** prin reprezentant conventional avocat Alexandrina Arion, in calitate de reprez legal al minorilor **MOROMETE DARIUS ANDREAS** si **MOROMETE IANIS ALEXANDRU** cu domiciliul in Brasov - 500096, B-dul 15 Noiembrie, nr. 37, ap. 5, Judetul Brasov, impotriva debitorul **MOROMETE Ion Valeriu** cu domiciliul in Curtea de Arges - 115300, Str. Valea Iasului, bl. A9A, sc. A, et. 2, ap. 8, Judetul Arges, pentru recuperarea debitului in cuantum de **100.000,00 EUR (la cursul BNR din ziua platii) si 12.702,78 Lei** reprezentand debit si cheltuieli de executare, la care se vor adauga cheltuielile de executare si urmarire care se vor efectua pana in ziua licitatiei, respectiv se vor cuantifica,

Avand in vedere titlul executoriu constand in **sentinta penala nr. 1811/08.11.2022, pronuntata de Judecatoria Brasov**, procesul verbal de stabilire cheltuieli de executare din 07.06.2023 emis de B.E.J. Manolache Marcel Iulian, Incheierea Brasov de incuviintare a executarii silita din data de 15.06.2023, prin care se constata creanta certa, lichida si exigibila a creditorului care a solicitat inceperea executarii silita imobiliare in baza art.504 C.pr.civ. si urmatoarele.

Prin prezenta se aduce la cunostinta publica generala si a celor interesati ca in data de 09.04.2024, ora 10:00 la sediul biroului nostru din mun. Brasov, str. Iuliu Maniu, nr.68, bl.3, sc.B, ap.6, et.1, jud.Brasov, are loc licitatie publica in vederea vanzarii bunului mobil constand in autovehiculul marca VW TOURAN serie sasiu WVGZZZ1TZDW027617, numar de inmatriculare AG73WLY, culoare ALBASTRU, proprietatea debitorului MOROMETE Ion Valeriu.

Pretul de strigare al bunului mobil constand in autovehiculul marca VW TOURAN este de 29.277,75 Lei, pretredus la 75% din pretul stabilit in cond.art. 758 alin 3 si urm. C.pr.civ. de catre expert tehnic ing.Otelea Toma conform expertizei nr. 7 din 12.11.2023 aflata la dosarul nostru de la fila 134 la fila 155(cate o copie a expertizei fiind comunicata atat creditorului cat si debitorului).

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil constand in autovehiculul marca VW TOURAN serie sasiu WVGZZZ1TZDW027617, numar de inmatriculare AG73WLY, culoare ALBASTRU, să-l anunțe executorului judecătoresc înainte de data stabilită pentru licitatie, sub sancțiunea de a nu mai fi ținuți în seamă după acea dată.

Conditii de licitatie :

1.Cei care doresc sa liciteze sunt obligati sa depuna, pana in ziua licitatiei, oferte de cumparare si o garantie de 10% din pretul de strigare, pe recipisa de consemnare la o unitate prevazuta de lege, la dispozitia executorului judecatoresc si care va fi atasata ofertei. Sunt dispensati de a depune aceasta garantie creditorul urmaritor sau intervenient ce au rang util de preferinta.

2.Pretul integral al bunului mobil cu acordul creditorului se va achita in termen de 5 de zile de la data vanzarii.

3.Cumparatorul va suporta toate taxele de radiere si inscriere pe numele sau.

4.Daca nu sunt intrunite conditiile de mai sus sau nu sunt licitatori, o noua licitatie se va ordona, la cerere, in decurs de cel mult 20 de zile calculate de la data publicarii licitatiei, la un prēt de 50%.

5.Dupa plata integrala a pretului conform art.774 C.pr.civ, executorul judecatoresc va intocmi certificatul de adjudecare.

Prezenta publicatie a fost emisa de Birou Executor Judecatoresc MANOLACHE MARCEL IULIAN, la data de 15.11.2023.

Dosarul executiional va putea fi consultat de cei interesati la sediul Biroului Executorului Judecatoresc MANOLACHE MARCEL IULIAN din mun. Brasov, str. Iuliu Maniu, nr. 68, bl.3, sc.B, ap.6, et.1, jud. Brasov.

Prezenta publicatie se aduce la cunostinta prin comunicare creditorului, debitorului, Administratiei Financiare, prin afisare la sediul Judecatoriei Brasov, pe site-ul www.unejr.ro, la sediul Primariei Loc. in circumscriptia careia se afla situat bunul mobil supus executarii silita, la sediul biroului nostru si prin publicare in ziare mai raspandite.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC,
MANOLACHE MARCEL IULIAN**