

**Dosar de executare silită nr.: 3018/2023****ANUNȚ DE VÂNZARE/ PUBLICAȚIE DE VÂNZARE**  
**NR. 1/02.04.2024**

Noi, **SOCIETATE PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI DOBRA & CĂLIMAN**, executori judecătorești în circumscripția Curții de Apel București, cu toate datele de identificare din antet,

*În conformitate cu dispozițiile art. 762 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:*

**În data de 25.04.2024, ora 12:00, va avea loc la sediul Societății Profesionale De Executori Judecătorești Dobra & Căliman, în București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile:**

Bun mobil	Preț conform raport de evaluare
<b>AUTOTURISM, marca FORD, model FIESTA, an fabricație 2014, număr înmatriculare IL-08-LDY, serie șasiu WF0DXXGAKDET04541</b>	10.519,00 lei

**Anexa I ce cuprinde imagini cu titlu de prezentare și descrierea bunului, face parte integrantă din prezentul anunț/publicație de vânzare.**

**Executarea silită se efectuează având în vedere:**

- cererea de executare silită formulată de creditorul **INVESTCAPITAL Ltd**, înregistrată la O.R.C. sub nr. C62911, cu sediul în The Hub, Triq Sant'andrija, San Gwann, Sgn, 1612, Malta, **cu domiciliul ales pentru comunicarea actelor de procedură în Municipiul Târgoviște, B-dul Independenței nr. 2C, Județ Dâmbovița**, reprezentat de SPRL GĂNȚOI, FURCULIȚĂ ȘI ASOCIAȚII
- în contradictoriu cu debitorul **STROE GEORGETA**, cu domiciliul în Str. Grivitei nr. 41, Sat. Bucu, Comuna Bucu, județul Ialomița, *în calitate de împrumutat*

- în baza titlului executoriu reprezentat de **Contract de credit 2333644 din data de 10-08-2022**
- încheierea / certificatul de grefă emis de JUDECATORIA SLOBOZIA, JUDETUL IALOMITA in dosar nr. 4720/312/2023, la data de 11.09.2023 prin care a fost incuviințată executarea silită
- încheierea emisă Societatea Profesională de Executori Judecătorești Dobra & Căliman în data de 02.04.2024 cu privire la stabilirea prețului bunului mobil urmărit silit și a termenului în vederea vânzării acestuia la licitație publică.
- încheierea emisă de executorul judecătoresc în data de 02.04.2024 cu privire la actualizarea cheltuielilor de executare.

**Bunul este grevat de sarcinile identificate în avizul de înscriere în Registrul Național de Publicitate Mobiliară, respectiv:**

<b>Identificator înscriere:</b> 2024-02201737377972-TUC
<b>Utilizator autorizat:</b> ACT GVN S.A. - BUCURESTI
<b>Data și ora înscrierii:</b> 20.feb.2024 17:37:38
<b>Data expirare:</b> 20.feb.2029 23:59:59
<b>Destinația înscrierii:</b> sechestru asigurator
<b>Înscriere inițială:</b> 2024-02201737377972-TUC

<b>Identificator înscriere:</b> 2024-03061135469931-KBY
<b>Utilizator autorizat:</b> CABINET DE AVOCAT CATA PAUL - GEORGE
<b>Data și ora înscrierii:</b> 06.mar.2024 11:35:47
<b>Data expirare:</b> 06.mar.2029 23:59:59
<b>Destinația înscrierii:</b> sechestru asigurator
<b>Înscriere inițială:</b> 2024-03061135469931-KBY

**Toți cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil sunt somați să aducă la cunoștință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenul și sub sancțiunile prevăzute de lege, drepturile lor.**

**Persoanele care vor să cumpere bunul la licitație** sunt invitați să se prezinte la locul licitației și, până la data și ora licitației să depună oferta de cumpărare.

**Persoanele care vor să cumpere bunul la licitație** sunt obligate să depună la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție reprezentând 10% din prețul de începere a licitației, astfel cum a fost precizat mai sus. Dovada consemnării cauțiunii va fi atașată ofertei de cumpărare ce va cuprinde prețul oferit și se va depune la sediul Societății Profesionale de executori Judecătorești Dobra & Căliman, în timpul programului de lucru cu publicul între orele 09.30-16.00.

Creditorii urmăritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția. De asemenea, sunt dispensate de depunerea

garanției persoanele care, împreună cu debitorul, au asupra imobilului urmărit un drept de proprietate comună pe cote-părți sau sunt titularii unui drept de preempțiune, după caz. În aceste cazuri, dacă valoarea creanței ipotecare sau privilegiate ori valoarea cotei-părți a proprietarului nu acoperă cuantumul garanției menționate anterior, se va completa diferența.

**Cauțiunea va fi consemnată la orice unitate a băncii LIBRA INTERNET BANK S.A., pe numele și la dispoziția SOCIETĂȚII PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI DOBRA & CĂLIMAN, în contul deschis la Libra Internet Bank în contul având IBAN RO88 BREL 0002 0020 1565 0101 - RON.**

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate și procura autentică în original, dacă este cazul.

În cazul persoanelor juridice acestea trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), certificat constatator valabil emis de registrul comerțului, decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociaților/ acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care este împuternicită să reprezinte societatea la licitație (original), cu arătarea limitelor mandatului.

Dacă nu se obține prețul de începere al licitației, la același termen, bunul va fi din nou scos la vânzare, iar prețul de începere al licitației va fi de 75% din cel fixat prin raportul de evaluare și prevăzut în prezentul anunț/publicație de vânzare, iar bunul va fi vândut celui care va oferi prețul cel mai mare, conform art. 769 alin. (8) Cod procedură civilă.

Anunțul/publicația de vânzare a fost emisă în 10 exemplare care vor fi depuse, comunicate, afișate și publicate după cum urmează:

- I. un exemplar se va depune în dosarul de executare;
- II. **câte un exemplar se va comunica potrivit art. 762 alin. (7) coroborate cu dispozițiile art. 761 alin. (1) Cod procedură civilă,**
  - ✓ un exemplar va fi comunicat creditorului **INVESTCAPITAL Ltd**, înregistrată la O.R.C. sub nr. C62911, cu sediul în The Hub, Triq Sant'andrija, San Gwann, Sgn, 1612, Malta, **cu domiciliul ales pentru comunicarea actelor de procedură în Municipiul Târgoviște, B-dul Independenței nr. 2C, Județ Dâmbovița**, reprezentat de SPRL GĂNȚOI, FURCULIȚĂ ȘI ASOCIAȚII
  - ✓ un exemplar va fi comunicat debitorului **STROE GEORGETA**, cu domiciliul în Str. Grivitei nr. 41, Sat. Bucu, Comuna Bucu, județul Ialomița, *în calitate de împrumutat*

- ✓ un exemplar va fi comunicat administratorului sechestrului AVESTIS FINANCIAL SRL, CUI 46476682, cu sediul în str. Viitorului, nr. 110, camera nr. 1, et. 4, ap. 11, București, sector 2
- ✓ un exemplar va fi comunicat organului fiscal local **Administrația Județeană a Finanțelor Publice IALOMIȚA**, cu sediul în Str. Matei Basarab nr. 14, Slobozia, C.P. 920031

**III. cate un exemplar se va afișa, conform art. 762 alin. (1) Cod procedură civilă, la:**

- ✓ JUDECATORIA SLOBOZIA, JUDEȚUL IALOMIȚA, cu sediul în Slobozia, b-dul. Cosminului, nr. 12, cod postal 920064, județul Ialomița
- ✓ PRIMĂRIA SECTORULUI 5 BUCUREȘTI, cu sediul în București, str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, sector 5
- ✓ PRIMĂRIA COMUNEI BUCU, JUDEȚUL IALOMIȚA, cu sediul în Com. Bucu, Calea București nr. 101, Jud. Ialomița
- ✓ sediul organului de executare București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5
- ✓ locul efectuării licitației București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5

**IV. pentru îndeplinirea procedurii prevăzute de art. 762 alin. (1) Cod procedură civilă, se va proceda la:**

- publicarea în extras într-un ziar de circulație locală sau națională,
- publicarea pe pagina de internet [www.executare.ro](http://www.executare.ro) a Societății Profesionale de Executori Judecătorești Dobra & Căliman,
- publicarea pe pagina de internet [www.unejr.ro](http://www.unejr.ro), a U.N.E.J.

Executor Judecătoresc,  
*Dobra Ofelia Camelia*

Red. MC

ANEXA I

















