



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova  
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC  
PĂVĂLOIU GEORGETA

Slatina, Str. Mihai Eminescu, Nr. 38, jud. Olt, Tel. /Fax : 0249/424054  
Cod fiscal: 19581710 Cont Conesmnari RO27CECEOT0171RON0000000,  
deschis la CEC BANK S.A. Slatina ; e-mail: [bejpavaloiu@yahoo.com](mailto:bejpavaloiu@yahoo.com)

DOSAR EXECUTARE NR.10/987/311/2022; 56/4824/311/2023  
DATA: 07.03.2024

### PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

Subsemnata PĂVĂLOIU GEORGETA, Executor Judecătorec în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Craiova, în conformitate cu prevederile art.838 Cod Procedură Civilă, având în vedere faptul că debitorul MARIN FLORIN MARIAN, cu domiciliul în Slatina , str.Milcovului , nr. 4 , județul Olt, a fost obligat la plata sumei de 13.356,04 lei , cu titlu de debit și cheltuieli executare către Marin Andrei Cătălin și Marin Alexandru Valentin , prin procurist Marinescu Marioara, cu domiciliul în Slatina str.Cornișei , nr. 2 , Bl GA7 , Sc A , Et 4 , Ap. 28 , județul Olt, prin titlul executoriu sentință civilă nr.2649 din data de 31.05.2018 , emisă de Judecătoria Slatina și nu a achitat suma de mai sus, prin prezenta aducem la cunoștință publică, că în ziua de **11.04.2024 , ora 10:00** , va avea loc în localitatea Slatina , str. Mihai Eminescu, nr.38, județul Olt, vânzarea următorului bun imobil , proprietatea sus-numitului debitor:

- teren intravilan , în suprafață totală de 400 mp, situat în T 34/2 , P3/2/2 , împreună cu o casă de locuit în suprafață de 45 mp cu 2 camere și bucatărie , construită din OSB, izolată cu polistiren , acoperită cu tablă , împrejmuire teren cu gard din scândură la stradă și plasă de sârmă în rest, imobil înscris în C.F.nr.57463 Slatina , cu nr.cadastral 57463 , situat în Slatina , str.Milcovului , nr. 4 , județul Olt.

Imobilul a fost evaluat la suma de **110.605 lei** , care este prețul de pornire al licitației.

Toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului , sunt rugați ca până la data stabilită pentru vânzare să se prezinte la executorul judecătorec.

Doritorii sunt invitați să participe la termenul de vânzare , la locul fixat în acest scop , iar până la acel termen trebuie să prezinte executorului judecătorec oferte de cumpărare.

Toți ofertanții sunt obligați să depună, până la termenul de vânzare, o cauțiune reprezentând 10 % din prețul de pornire al licitației în contul de consemnări nr.RO27CECEOT0171RON000000, beneficiar BEJ PĂVĂLOIU GEORGETA , CUI 19581710 , deschis la CEC BANK SLATINA .

Imobilul se vinde grevat de următoarele drepturi , intabulate ulterior înscrierii vreunei ipoteci:

.....  
În cazul în care aceste creanțe nu vor fi acoperite la prima licitație , se va proceda, în aceeași zi , la o nouă licitație pentru vânzarea imobilului liber de aceste drepturi.

EXECUTOR JUDECĂTORESC  
PĂVĂLOIU GEORGETA

