



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiești - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin_tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiional nr. 211/2014 din: 15.04.2024

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoresc in circumscriptia Curtii de Apel Ploiesti, cu sediul in Ploiesti, str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, în temeiul art. 838 C. proc .civ. am întocmit si afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit in baza titlului executoriu reprezentat de **contract de garantie imobiliara autentificat sub nr. 1790/04.09.2009 de B.N. NOTAS** prin care debitorii **NAE Floarea**, CNP: 2531104293129, si **NAE Mihai - Alexandru**, CNP: 1490905293139, ambii cu domiciliul in Ploiesti, Str. Plaesilor nr. 3, Judetul Prahova, datorează suma de **567.367,37 Lei Reprezentand suma actualizata la data de 16.04.2014**, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până in prezent in cuantum 20,00 lei, creditoarei **KRUK ROMANIA S.R.L.** cu sediul in Bucuresti - 030133, Splaiul Unirii nr. 165, et. parter si etajul 9, Cladirea TN Offices 2, Sector 3.

Întrucât s-a notat urmarirea silata în conformitate cu art. 821 C.proc .civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciara, asa cum rezultă din lucrările dosarului executiional si având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată în termenul fixat în somație si prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostintă publică, că în ziua de **09.05.2015 ora 12:30** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoresc Țărean Călin, din Ploiesti str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, scoaterea la vânzare a imobilului proprietatea debitorilor **NAE Floarea**, CNP: 2531104293129, si **NAE Mihai - Alexandru**, CNP: 1490905293139, ambii cu domiciliul in Ploiesti, Str. Plaesilor nr. 3, Judetul Prahova situat în Ploiesti, Str. Plaesilor nr. 3, ap. 2, Judetul Prahova, înscris în CF nr. 128360-C1-U1 Ploiesti, nr. CAD 128360-C1-U1, compus din **constructie cu 4 camere + dependinte si pivnita in indiviziune, in suprafata construita de 69 mp si cota indiviza de 87,17% din teren aferent constructiei.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **130.028,25 lei**, reprezentand 75% din pretul de evaluare.

Daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei si exsita cel putin doi licitatori, la acelasi termen bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai putin de 30% din pretul de pornire a primei licitatii. Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit să-l anunte executorului judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul, să se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat în acest scop, si până la acest termen să prezinte oferta de cumpărare, insoțită de dovada achitării garantiei de 10% din prețul de pornire a licitației în conformitate cu art. 838 alin. 1 lit. 1). Garanția se va consemna pe seama si la dispoziția B.E.J Țărean Călin, avand C.I.F RO29576045, in contul de consemnări IBAN nr. **RO11 BREL 0002 0006 5822 0101** deschis la **Libra Internet Bank**

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȚĂREAN CĂLIN

