



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BECIU STELIAN**

Adresa: Bld. Mamaia nr. 249, etaj 5, Constanța, tel fix : 0341 489 491,
CIF: RO29833297 E-mail : office@executorbeciu.ro

Dosar nr. 50/2012

Data: 22.03.2024

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Constanța, Curtea de Apel Constanța, cu sediul în Constanța, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanța, la staruinta creditorului CEC BANK SA cu domiciliul/sediul în loc. Constanța, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanța, J13/1871/1998, CUI 5781255, văzând titlurile executorii: Contract de Credit nr. 196/2008; Contract de Credit nr. 195/2008; Contract de garanție imobiliară nr. 198/2008; Contract de garanție imobiliară nr. 199/2008, prin care debitorul/debitorii **CHIRU ANDREI și CHIRU GABRIELA**, cu domiciliul/sediul în loc. Constanța, Bd. Mamaia, nr. 218, jud. Constanța, este obligat față de acesta,

Având în vedere faptul că debitorii nu au achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostința publică faptul că în ziua de **24.04.2024 ora 14:35** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanța, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanța, vânzarea la licitație publică a imobilului reprezentând:

- **teren arabil situat în suprafața de 500 mp, având nr. cadastral 117172 înscris în Cartea funciara nr. 117172 a loc. Valu lui Traian, situat în extravilanul comunei Valu lui Traian, jud. Constanța, parcela A413/37, lot 1, proprietatea debitorului CHIRU ANDREI.**

Pretul de pornire a licitației este de - **14.659,5 lei**

Pret de evaluare – **19.546 lei** conform raportul de evaluare existent la dosar.

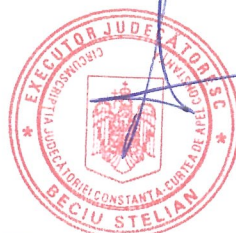
Imobilul are sarcini înregistrate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară în favoarea creditorului și în favoarea BEJ SARKIS IONICA, PRIMARIA VALU LUI TRAIAN.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor depune la Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora fixată pentru licitație, ofertele de cumpărare precum și o cautiune reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației, în contul nr. **RO75BREL0002000622020101** deschis la Libra Bank (beneficiar – BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicatie de Vânzare se aduce la cunostința publică faptul că toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitați să-l aducă la cunostința executorului judecătoresc înainte de data și ora stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare ulterior.

Prezenta Publicatie de Vânzare a fost afisată în locurile prevăzute de dispozitiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civilă în data prezentei și a fost transmisă și debitorilor.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC,
BECIU STELIAN**





Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BECIU STELIAN**

Adresa: Bld. Mamaia nr. 249, etaj 5, Constanța, tel fix : 0341 489 491,
CIF: RO29833297, E-mail : office@executorbeciu.ro

Dosar nr. 50/2012

Data: 22.03.2024

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Constanța, Curtea de Apel Constanța, cu sediul în Constanța, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanța, la staruinta creditorului CEC BANK SA cu domiciliul/sediul în **loc. Constanța, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanța, J13/1871/1998, CUI 5781255**, văzând titlurile executorii: Contract de Credit nr. 196/2008; Contract de Credit nr. 195/2008; Contract de garanție imobiliară nr. 198/2008; Contract de garanție imobiliară nr. 199/2008, prin care debitorul/debitorii **CHIRU ANDREI și CHIRU GABRIELA**, cu domiciliul/sediul în **loc. Constanța, Bd. Mamaia, nr. 218, jud. Constanța**, este obligat fata de acesta,

Având în vedere faptul ca debitorii nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de **24.04.2024 ora 14:40** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanța, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanța, vânzarea la licitație publica a imobilului reprezentand:

- **teren arabil situat in suprafata de 500 mp, avand nr. cadastral 117171 inscris in Cartea funciara nr. 117171 a loc. Valu lui Traian, situat in extravilanul comunei Valu lui Traian, jud. Constanța, parcela A413/37, lot 2, proprietatea debitorului CHIRU ANDREI.**

Pretul de pornire a licitației este de - **14.659,5 lei.**

Pret de evaluare – **19.546 lei** conform raportul de evaluare existent la dosar.

Imobilul are sarcini înregistrate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară în favoarea creditorului și în favoarea BEJ SARKIS IONICA; PRIMARIA VALU LUI TRAIAN.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor depune la Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora fixată pentru licitație, ofertele de cumpărare precum și o cautiune reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației, în contul nr. **RO75BREL0002000622020101** deschis la Libra Bank (beneficiar – BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicatie de Vânzare se aduce la cunostinta publica faptul ca toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitati sa-l aduca la cunostinta executorului judecătoresc înainte de data și ora stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare ulterior.

Prezenta Publicatie de Vânzare a fost afisată în locurile prevăzute de dispozițiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civilă în data prezentei și a fost transmisă și debitorilor.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC,
BECIU STELIAN**





Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BECIU STELIAN**

Adresa: Bld. Mamaia, nr. 249, Constanța. tel fix : 0341 489 491,
CIF: 29833297, E-mail : office@executorbeciu.ro

Dosar nr. 50/2012

Data: 22.03.2024

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătorei Constanța, Curtea de Apel Constanța, cu sediul în Constanța, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanța, la staruinta creditorului **CEC BANK SA** cu domiciliul/sediul în **loc. Constanța, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanța, J13/1871/1998, CUI 5781255**, văzând titlurile executorii: Contract de Credit nr. 196/2008; Contract de Credit nr. 195/2008; Contract de garanție imobiliară nr. 198/2008; Contract de garanție imobiliară nr. 199/2008, prin care debitorul/debitorii **CHIRU ANDREI și CHIRU GABRIELA**, cu domiciliul/sediul în **loc. Constanța, Bd. Mamaia, nr. 218, jud. Constanța**, este obligat față de acesta,

Având în vedere faptul că debitorii nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostința publică faptul că în ziua de **24.04.2024 ora 14:45** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanța, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanța, vânzarea la licitație publică a imobilului reprezentând:

- **teren arabil situat în suprafața de 500 mp, având nr. cadastral 117170 înscris în Cartea funciara nr. 117170 a loc. Valu lui Traian, situat în extravilanul comunei Valu lui Traian, jud. Constanța, parcela A413/37, lot 3, proprietatea debitorului CHIRU ANDREI.**

Pretul de pornire a licitației este de - **14.659,5 lei.**

Pret de evaluare – **19.546 lei** conform raportul de evaluare existent la dosar.

Imobilul are sarcini înregistrate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară în favoarea creditorului și în favoarea BEJ SARKIS IONICA; PRIMARIA VALU LUI TRAIAN.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor depune la Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora fixată pentru licitație, ofertele de cumpărare precum și o cautiune reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației, în contul nr. **RO75BREL0002000622020101** deschis la Libra Bank (beneficiar – BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicatie de Vânzare se aduce la cunostința publică faptul că toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitați să-l aducă la cunostința executorului judecătoresc înainte de data și ora stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare ulterior.

Prezenta Publicatie de Vânzare a fost afisată în locurile prevăzute de dispozițiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civilă în data prezentei și a fost transmisă și debitorilor.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC,
BECIU STELIAN**





Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Constanta
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
BECIU STELIAN**

Adresa: Bld. Mamaia, nr. 249, Constanta. tel fix : 0341 489 491,
CIF: 29833297. E-mail : office@executorbeciu.ro

Dosar nr. 50/2012

Data: 22.03.2024

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Constanta, Curtea de Apel Constanta, cu sediul în Constanța, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanta, la staruinta creditorului **CEC BANK SA** cu domiciliul/sediul în loc. **Constanta, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanta, J13/1871/1998, CUI 5781255**, văzând titlurile executorii: Contract de Credit nr. 196/2008; Contract de Credit nr. 195/2008; Contract de garantie imobiliara nr. 198/2008; Contract de garantie imobiliara nr. 199/2008, prin care debitorul/debitorii **CHIRU ANDREI si CHIRU GABRIELA**, cu domiciliul/sediul în loc. **Constanta, Bd. Mamaia, nr. 218, jud. Constanta**, este obligat fata de acesta,

Având în vedere faptul ca debitorii nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostinta publica faptul ca în ziua de **24.04.2024 ora 14:50** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanta, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanta, vânzarea la licitatie publica a imobilului reprezentand:

- **teren arabil situat în suprafata de 500 mp, având nr. cadastral 117169 înscris în Cartea funciara nr. 117169 a loc. Valu lui Traian, situat în extravilanul comunei Valu lui Traian, jud. Constanta, parcela A413/37, lot 4, proprietatea debitorului CHIRU ANDREI.**

Pretul de pornire a licitatiei este de - **14.659,5 lei.**

Pret de evaluare – **19.546 lei** conform raportul de evaluare existent la dosar.

Imobilul are sarcini înregistrate la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara în favoarea creditorului si în favoarea BEJ SARKIS IONICA; PRIMARIA VALU LUI TRAIAN.

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor depune la Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora fixata pentru licitatie, ofertele de cumparare precum si o cautiune reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei, în contul nr. **RO75BREL0002000622020101** deschis la Libra Bank (beneficiar – BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicatie de Vânzare se aduce la cunostinta publica faptul ca toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitati sa-l aduca la cunostinta executorului judecătoresc înainte de data si ora stabilita pentru vânzare, sub sanctiunea de a nu li se mai lua în considerare ulterior.

Prezenta Publicatie de Vânzare a fost afisata în locurile prevazute de dispozitiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civila în data prezentei si a fost transmisă si debitorilor.

**EXECUTOR JUDECATORESC,
BECIU STELIAN**





Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Constanta
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
BECIU STELIAN**

Adresa: Bld. Mamaia, nr 249, Constanta. tel fix : 0341 489 491.
CIF: 29633297. E-mail : office@executorbeciu.ro

Dosar nr. 50/2012

Data: 22.03.2024

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Constanta, Curtea de Apel Constanta, cu sediul în Constanța, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanta, la staruinta creditorului CEC BANK SA cu domiciliul/sediul in loc. **Constanta, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanta, J13/1871/1998, CUI 5781255**, văzând titlurile executorii: Contract de Credit nr. 196/2008; Contract de Credit nr. 195/2008; Contract de garantie imobiliara nr. 198/2008; Contract de garantie imobiliara nr. 199/2008, prin care debitorul/debitorii **CHIRU ANDREI si CHIRU GABRIELA**, cu domiciliul/sediul în loc. **Constanta, Bd. Mamaia, nr. 218, jud. Constanta**, este obligat fata de acesta,

Având in vedere faptul ca debitorii nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de **24.04.2024 ora 14:55** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanta, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanta, vânzarea la licitatie publica a imobilului reprezentand:

- **teren arabil situat in suprafata de 500 mp, avand nr. cadastral 117154 inscris in Cartea funciara nr. 117154 a loc. Valu lui Traian, situat in extravilanul comunei Valu lui Traian, jud. Constanta, parcela A413/37, lot 20, proprietatea debitorului CHIRU ANDREI.**

Pretul de pornire a licitatiei este de - **14.659,5 lei.**

Pret de evaluare – **19.546 lei** conform raportul de evaluare existent la dosar.

Imobilul are sarcini inregistrate la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara in favoarea creditorului si in favoarea BEJ STOICA CONSTANTIN GABRIELA SIMONA; PRIMARIA VALU LUI TRAIAN.

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor depune la Biroul Executorului Judecatoresc Beciu Stelian, cu cel putin 24 de ore inainte de ora fixata pentru licitatie, ofertele de cumparare precum si o cautiune reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei, in contul nr. **RO75BREL0002000622020101** deschis la Libra Bank (beneficiar – BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicatie de Vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitati sa-l aduca la cunostinta executorului judecatoresc inainte de data si ora stabilita pentru vânzare, sub sanctiunea de a nu li se mai lua in considerare ulterior.

Prezenta Publicatie de Vanzare a fost afisata in locurile prevazute de dispozitiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civila in data prezentei si a fost transmisă si debitorilor.

**EXECUTOR JUDECATORESC,
BECIU STELIAN**





Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Constanta
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
BECIU STELIAN**

Adresa: Bld. Mamaia, nr. 249, Constanta, tel fix : 0341 489 491.
CIF: 29633297, E-mail : office@executorbeciu.ro

Dosar nr. 50/2012

Data: 22.03.2024

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Constanta, Curtea de Apel Constanta, cu sediul în Constanța, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanta, la staruinta creditorului CEC BANK SA cu domiciliul/sediul în loc. Constanta, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanta, J13/1871/1998, CUI 5781255, văzând titlurile executorii: Contract de Credit nr. 196/2008; Contract de Credit nr. 195/2008; Contract de garantie imobiliara nr. 198/2008; Contract de garantie imobiliara nr. 199/2008, prin care debitorul/debitorii **CHIRU ANDREI si CHIRU GABRIELA**, cu domiciliul/sediul în loc. Constanta, Bd. Mamaia, nr. 218, jud. Constanta, este obligat fata de acesta,

Având în vedere faptul ca debitorii nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostinta publica faptul ca în ziua de **24.04.2024 ora 15:00** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanta, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanta, vânzarea la licitație publica a imobilului reprezentand:

- **teren arabil situat în suprafața de 500 mp, având nr. cadastral 117153 înscris în Cartea funciara nr. 117153 a loc. Valu lui Traian, situat în extravilanul comunei Valu lui Traian, jud. Constanta, parcela A413/37, lot 21, proprietatea debitorului CHIRU ANDREI.**

Pretul de pornire a licitației este de - **14.659,5 lei.**

Pret de evaluare – **19.546 lei** conform raportul de evaluare existent la dosar.

Imobilul are sarcini înregistrate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara în favoarea creditorului și în favoarea BEJ STOICA CONSTANTIN GABRIELA SIMONA; PRIMARIA VALU LUI TRAIAN.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor depune la Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora fixată pentru licitație, ofertele de cumpărare precum și o cautiune reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației, în contul nr. **RO75BREL0002000622020101** deschis la Libra Bank (beneficiar – BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicatie de Vânzare se aduce la cunostinta publica faptul ca toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitați să-l aducă la cunostinta executorului judecătoresc înainte de data și ora stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare ulterior.

Prezenta Publicatie de Vânzare a fost afișată în locurile prevăzute de dispozițiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civila în data prezentei și a fost transmisă și debitorilor.

**EXECUTOR JUDECATORESC,
BECIU STELIAN**





Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Constanta
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
BECIU STELIAN**

Adresa: Bld. Mamaia, nr. 249, Constanta. tel fix : 0341 489 491.
CIF: 29633297. E-mail : office@executorbeciu.ro

Dosar nr. 50/2012

Data: 22.03.2024

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Constanta, Curtea de Apel Constanta, cu sediul în Constanța, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanta, la staruinta creditorului CEC BANK SA cu domiciliul/sediul in loc. **Constanta, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanta, J13/1871/1998, CUI 5781255**, văzând titlurile executorii: Contract de Credit nr. 196/2008; Contract de Credit nr. 195/2008; Contract de garantie imobiliara nr. 198/2008; Contract de garantie imobiliara nr. 199/2008, prin care debitorul/debitorii **CHIRU ANDREI si CHIRU GABRIELA**, cu domiciliul/sediul în loc. **Constanta, Bd. Mamaia, nr. 218, jud. Constanta**, este obligat fata de acesta,

Având in vedere faptul ca debitorii nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de **24.04.2024 ora 15:05** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanta, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanta, vânzarea la licitatie publica a imobilului reprezentand:

- **teren arabil situat in suprafata de 500 mp, avand nr. cadastral 116799 inscris in Cartea funciara nr. 116799 a loc. Valu lui Traian, situat in extravilanul comunei Valu lui Traian, jud. Constanta, parcela A413/37, lot 23, proprietatea debitorului CHIRU ANDREI.**

Pretul de pornire a licitatiei este de - **14.659,5 lei.**

Pret de evaluare – **19.546 lei** conform raportul de evaluare existent la dosar.

Imobilul are sarcini inregistrate la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara in favoarea creditorului si in favoarea BEJ STOICA CONSTANTIN GABRIELA SIMONA; PRIMARIA VALU LUI TRAIAN.

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor depune la Biroul Executorului Judecatoresc Beciu Stelian, cu cel putin 24 de ore inainte de ora fixata pentru licitatie, ofertele de cumparare precum si o cautiune reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei, in contul nr. **RO75BREL0002000622020101** deschis la Libra Bank (beneficiar – BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicatie de Vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitati sa-l aduca la cunostinta executorului judecatoresc inainte de data si ora stabilita pentru vânzare, sub sanctiunea de a nu li se mai lua in considerare ulterior.

Prezenta Publicatie de Vanzare a fost afisata in locurile prevazute de dispozitiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civila in data prezentei si a fost transmisa si debitorilor.

**EXECUTOR JUDECATORESC,
BECIU STELIAN**





Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BECIU STELIAN**

Adresa: Bld. Mamaia, nr. 249, Constanța, tel. fix : 0341 489 491.
CIF: 29633297, E-mail : office@executorbeciu.ro

Dosar nr. 50/2012

Data: 22.03.2024

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătorei Constanța, Curtea de Apel Constanța, cu sediul în Constanța, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanța, la staruinta creditorului **CEC BANK SA** cu domiciliul/sediul în **loc. Constanța, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanța, J13/1871/1998, CUI 5781255**, văzând titlurile executorii: Contract de Credit nr. 196/2008; Contract de Credit nr. 195/2008; Contract de garanție imobiliară nr. 198/2008; Contract de garanție imobiliară nr. 199/2008, prin care debitorul/debitorii **CHIRU ANDREI și CHIRU GABRIELA**, cu domiciliul/sediul în **loc. Constanța, Bd. Mamaia, nr. 218, jud. Constanța**, este obligat față de acesta,

Având în vedere faptul că debitorii nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostința publică faptul că în ziua de **24.04.2024 ora 15:10** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanța, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanța, vânzarea la licitație publică a imobilului reprezentând:

- **teren arabil situat în suprafața de 500 mp, având nr. cadastral 117151 înscris în Cartea funciara nr. 117151 a loc. Valu lui Traian, situat în extravilanul comunei Valu lui Traian, jud. Constanța, parcela A413/37, lot 24;**

Pretul de pornire a licitației este de - **14.659,5 lei**.

Pret de evaluare – **19.546 lei** conform raportul de evaluare existent la dosar.

Imobilul are sarcini înregistrate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară în favoarea creditorului și în favoarea **BEJ STOICA CONSTANTIN GABRIELA SIMONA; PRIMARIA VALU LUI TRAIAN**.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor depune la Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora fixată pentru licitație, ofertele de cumpărare precum și o cautiune reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației, în contul nr. **RO75BREL0002000622020101** deschis la Libra Bank (beneficiar – BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicatie de Vânzare se aduce la cunostința publică faptul că toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitați să-l aducă la cunostința executorului judecătoresc înainte de data și ora stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare ulterior.

Prezenta Publicatie de Vânzare a fost afisată în locurile prevăzute de dispozițiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civilă în data prezentei și a fost transmisă și debitorilor.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC,
BECIU STELIAN**





Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Constanta
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
BECIU STELIAN**

Adresa: Bld. Mamaia, nr. 249, Constanta, tel fix : 0341 489 491,
CIF: 29833297, E-mail : office@executorbeciu.ro

Dosar nr. 50/2012

Data: 22.03.2024

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Constanta, Curtea de Apel Constanta, cu sediul în Constanța, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanta, la staruinta creditorului CEC BANK SA cu domiciliul/sediul in loc. **Constanta, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanta, J13/1871/1998, CUI 5781255**, văzând titlurile executorii: Contract de Credit nr. 196/2008; Contract de Credit nr. 195/2008; Contract de garantie imobiliara nr. 198/2008; Contract de garantie imobiliara nr. 199/2008, prin care debitorul/debitorii **CHIRU ANDREI si CHIRU GABRIELA**, cu domiciliul/sediul în loc. **Constanta, Bd. Mamaia, nr. 218, jud. Constanta**, este obligat fata de acesta,

Având in vedere faptul ca debitorii nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisa,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de **24.04.2024 ora 15:15** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanta, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanta, vânzarea la licitatie publica a imobilului reprezentand:

- **teren arabil situat in suprafata de 500 mp, avand nr. cadastral 117150 inseris in Cartea funciara nr. 117150 a loc. Valu lui Traian, situat in extravilanul comunei Valu lui Traian, jud. Constanta, parcela A413/37, lot 25, proprietatea debitorului CHIRU ANDREI.**

Pretul de pornire a licitatiei este de - **14.659,5 lei.**

Pret de evaluare – **19.546 lei** conform raportul de evaluare existent la dosar.

Imobilul are sarcini inregistrate la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara in favoarea creditorului si in favoarea BEJ STOICA CONSTANTIN GABRIELA SIMONA, PRIMARIA VALU LUI TRAIAN.

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor depune la Biroul Executorului Judecatoresc Beciu Stelian, cu cel putin 24 de ore inainte de ora fixata pentru licitatie, ofertele de cumparare precum si o cautiune reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei, in contul nr. **RO75BREL0002000622020101** deschis la Libra Bank (beneficiar – BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicatie de Vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitati sa-l aduca la cunostinta executorului judecatoresc inainte de data si ora stabilita pentru vânzare, sub sanctiunea de a nu li se mai lua in considerare ulterior.

Prezenta Publicatie de Vanzare a fost afisata in locurile prevazute de dispozitiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civila in data prezentei si a fost transmisa si debitorilor.

**EXECUTOR JUDECATORESC,
BECIU STELIAN**





Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Constanta
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
BECIU STELIAN**

Adresa: Bld. Mamaia, nr. 249, Constanta, tel fix : 0341 489 491.
CIF: 29833297, E-mail : office@executorbeciu.ro

Dosar nr. 50/2012

Data: 22.03.2024

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Constanta, Curtea de Apel Constanta, cu sediul în Constanța, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanta, la staruinta creditorului CEC BANK SA cu domiciliul/sediul în loc. Constanta, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanta, J13/1871/1998, CUI 5781255, văzând titlurile executorii: Contract de Credit nr. 196/2008; Contract de Credit nr. 195/2008; Contract de garantie imobiliara nr. 198/2008; Contract de garantie imobiliara nr. 199/2008, prin care debitorul/debitorii **CHIRU ANDREI si CHIRU GABRIELA**, cu domiciliul/sediul în loc. Constanta, Bd. Mamaia, nr. 218, jud. Constanta, este obligat fata de acesta,

Având în vedere faptul ca debitorii nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de **24.04.2024 ora 15:20** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanta, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanta, vânzarea la licitatie publica a imobilului reprezentand:

- **teren arabil situat in suprafata de 500 mp, avand nr. cadastral 117149 inscris in Cartea funciara nr. 117149 a loc. Valu lui Traian, situat in extravilanul comunei Valu lui Traian, jud. Constanta, parcela A413/37, lot 26, proprietatea debitorului CHIRU ANDREI.**

Pretul de pornire a licitatiei este de - **14.659,5 lei.**

Pret de evaluare – **19.546 lei** conform raportul de evaluare existent la dosar.

Imobilul are sarcini inregistrate la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara in favoarea creditorului si in favoarea BEJ STOICA CONSTANTIN GABRIELA SIMONA; PRIMARIA VALU LUI TRAIAN.

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor depune la Biroul Executorului Judecatoresc Beciu Stelian, cu cel putin 24 de ore inainte de ora fixata pentru licitatie, ofertele de cumparare precum si o cautiune reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei, in contul nr. **RO75BREL0002000622020101** deschis la Libra Bank (beneficiar – BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicatie de Vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitati sa-l aduca la cunostinta executorului judecatoresc inainte de data si ora stabilita pentru vânzare, sub sanctiunea de a nu li se mai lua in considerare ulterior.

Prezenta Publicatie de Vanzare a fost afisata in locurile prevazute de dispozitiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civila in data prezentei si a fost transmisă si debitorilor.

**EXECUTOR JUDECATORESC,
BECIU STELIAN**





Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Constanta
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
BECIU STELIAN

Adresa: Bld. Mamaia, nr. 249, Constanta, tel fix : 0341 489 491.
CIF: 29833297, E-mail : office@executorbeciu.ro

Dosar nr. 50/2012

Data: 22.03.2024

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Constanta, Curtea de Apel Constanta, cu sediul în Constanța, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanta, la staruinta creditorului **CEC BANK SA** cu domiciliul/sediul în **loc. Constanta, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanta, J13/1871/1998, CUI 5781255**, văzând titlurile executorii: Contract de Credit nr. 196/2008; Contract de Credit nr. 195/2008; Contract de garantie imobiliara nr. 198/2008; Contract de garantie imobiliara nr. 199/2008, prin care debitorul/debitorii **CHIRU ANDREI si CHIRU GABRIELA**, cu domiciliul/sediul în **loc. Constanta, Bd. Mamaia, nr. 218, jud. Constanta**, este obligat fata de acesta,

Având în vedere faptul ca debitorii nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostinta publica faptul ca în ziua de **24.04.2024 ora 15:25** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanta, bld. Mamaia, nr. 249, etajul 5, județul Constanta, vânzarea la licitatie publica a imobilului reprezentand:

- **teren arabil situat în suprafața de 500 mp, având nr. cadastral 117146 înscris în Cartea funciara nr. 117146 a loc. Valu lui Traian, situat în extravilanul comunei Valu lui Traian, jud. Constanta, parcela A413/37, lot 29, proprietatea debitorului CHIRU ANDREI.**

Pretul de pornire a licitatiei este de - **14.659,5 lei.**

Pret de evaluare – **19.546 lei** conform raportul de evaluare existent la dosar.

Imobilul are sarcini înregistrate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara în favoarea creditorului și în favoarea PRIMARIA VALU LUI TRAIAN.

Persoanele care doresc să participe la licitatie vor depune la Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora fixata pentru licitatie, ofertele de cumparare precum și o cautiune reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei, în contul nr. **RO75BREL0002000622020101** deschis la Libra Bank (beneficiar – BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicatie de Vânzare se aduce la cunostinta publica faptul ca toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitati să-l aduca la cunostinta executorului judecătoresc înainte de data și ora stabilita pentru vânzare, sub sanctiunea de a nu li se mai lua în considerare ulterior.

Prezenta Publicatie de Vânzare a fost afisata în locurile prevazute de dispozitiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civila în data prezentei și a fost transmisă și debitorilor.

**EXECUTOR JUDECATORESC,
BECIU STELIAN**

