



MINISTERUL JUSTIȚIEI – U.N.E.J. ROMÂNIA
CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL SUCEAVA
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
STĂRICĂ RADU

Municipiul SUCEAVA, str. Ștefan cel Mare nr.37, bl.E2, sc.D, ap.2, județul SUCEAVA; cod postal – 720045
telefon– fix: 0230 374 616, telefon-fax : 0230 211 311, telefon mobil: 0746 836 002,
email:executorradu@gmail.com

Cod fiscal : RO 19959400; Cont bancar RO75RNCB0243023273990001

Dosar de executare nr. **258/2024**
Nr. dosar B.E.J. Rusu Cristian Silviu **312/2012**
Data: **09.04.2024**

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Nr. **258/2024** din **09.04.2024**

În temeiul dispozițiilor art. 504-509 Cod procedură civilă.

Subsemnatul **STĂRICĂ RADU**, executor judecătoresc în circumscripția Curtii de Apel Suceava.

Având în vedere că **debitorii IACOB LIVIA si IACOB MARICEL** ambii cu domiciliul în com. Vadu Moldovei, sat Vadu Moldovei, nr. 499, jud. Suceava, nu și-au achitat obligațiile bănești avute față de **creditoarea cesionara B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT SRL**, cu sediul în mun. București, str. Vasile Alecsandri, nr. 4, Cladirea Landmark, corp C, et. 2, sect. 1, București obligații stabilite în baza titlurilor executorii: *contract de credit nr. 634 (pentru creditele proprietăți imobiliare pe firma) din data de 03.05.2007 si, contract de ipoteca nr. 634/IPO/1/03.05.2007 autentificat prin incheierea de autentificare 1018/03.05.2007 si contract de ipoteca nr. 364/IPO/02/03.05.2007 autentificat prin incheierea de autentificare 1019/03.05.2007* și că, pentru neplata acestei sume, s-a instituit somația asupra imobilelor reprezentate de terenul intravilan în suprafața de 1.170 mp identic cu parcela cadastrală nr. 30074 pe care se afla A1.1- Locuinta, cu nr. cad. 30074-C1; anexele A1.2- Grajd, cu nr. cad. 30074-C2 si A1.3- Magazie cu nr cad. 30074-C3, situate în com. Vadu Moldovei, jud. Suceava, înscrise în CF nr. 30074 Vadu Moldovei si terenul intravilan în suprafața de 650 mp identic cu parcela cadastrală nr. 30073 pe care se afla construcția A1.1: Depozit C1 cu nr. cad. 30073-C1, situate în com. Vadu Moldovei, jud. Suceava, înscrise în CF nr. 30073 Vadu Moldovei.

Prin prezenta aducem la cunoștință generală că în ziua de **joi, 09 mai 2024 orele 15⁰⁰**, va avea loc la sediul biroului executorului judecătoresc Stărică Radu din municipiul Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 37, bl. E₂, sc. D, ap. 2, județul Suceava, vânzarea imobilelor proprietatea **debitorilor IACOB LIVIA si IACOB MARICEL** ambii cu domiciliul în com. Vadu Moldovei, sat Vadu Moldovei, nr. 499, jud. Suceava **adică a terenului intravilan în suprafața de 1.170 mp identic cu parcela cadastrală nr. 30074 pe care se afla A1.1- Locuinta, cu nr. cad. 30074-C1; anexele A1.2- Grajd, cu nr. cad. 30074-C2 si A1.3- Magazie cu nr cad. 30074-C3, situate în com. Vadu Moldovei, jud. Suceava, înscrise în CF nr. 30074 Vadu Moldovei si terenul intravilan în suprafața de 650 mp identic cu parcela cadastrală nr. 30073 pe care se afla construcția A1.1: Depozit C1 cu nr. cad. 30073-C1, situate în com. Vadu Moldovei, jud. Suceava, înscrise în CF nr. 30073 Vadu Moldovei**, imobile evaluate la suma de 514.675 lei.

Licitația va începe de la suma de 386.006,25 lei (ce reprezintă 75% din valoarea de evaluare, conform prevederilor art. 509 al. 5 cod procedură civilă).

Atragem atenția că toți cei care pretind un drept de proprietate, chirie, privilegiu sau ipotecă asupra acestor imobile, să anunțe din timp executorul judecătoresc, înaintea termenului de vânzare, sub sancțiunea de a nu li se ține seamă.

Cei interesați să cumpere aceste imobile trebuie ca până la termenul de vânzare să prezinte oferte de cumpărare și să depună la dispoziția executorului judecătoresc o cauțiune de 10% din prețul de începere a licitației.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită într-un număr de 9 exemplare și a fost afișată la Biroul Executorului Judecătoresc Stărică Radu din municipiul Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 37, bl. E₂, sc. D, ap. 2, județul Suceava, azi, 09.04.2024

Executor judecătoresc,
STĂRICA RADU

