

**EXTRAS DIN PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR. 17/2023 din data de  
23.04.2024**

Societatea Civila Profesionala de Executori Judecatoresti Tufeanu si Birca, prin executor judecatesc Birca Gabriel, aduce la cunoștință generală că, la data de 23.05.2024, orele 12:00, se va vinde la licitație publică în municipiul Iasi, str. Anastasie Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, judetul Iasi la sediul SCPEJ Tufeanu si Birca, bunul imobil inregistrat în Cartea Funciara numărul 75747 a localitatii Husi, judetul Vaslui, reprezentat de terenul în suprafața de 316 mp situat în intravilanul localitatii Husi, strada Sergent Major Erou Arhire numărul 20, judetul Vaslui, identificat cu Numarul cadastral 75747, având categoria de folosință „curti-construcții” (suprafața de 199 mp teren) și respectiv categoria de folosință „arabil” (suprafața de 117 mp teren) (teren pe care conform înregistrărilor din cartea funciara este amplasată construcția identificată cu Numarul cadastral 75747-C1, având suprafața construită la sol de 63 mp, construită în anul 1949, construcție care nu mai există, aspect constatat în urma inspecției efectuate de expertul desemnat Serban Mihaela), proprietatea debitorului **BORDEIANU Irimia Dan**, cu domiciliul în Husi - 735100, Str. Cpt. N. N. Cisman, nr. 26, Judetul Vaslui.

**Pretul de începere a licitației este de 52.000,00 Lei**, pret la care terenul a fost evaluat de către evaluator Serban Mihaela, membru titular ANEVAR, conform Raportului de evaluare nr. 06/10.04.2024.

**Ofertanții sunt obligați să depună la Libra Bank în contul nr. RO30 BREL 0002 0016 3075 0101, la dispoziția executorului judecatesc, o garanție de 5.200,00 Lei reprezentând 10% din pretul de începere a licitației pentru acest termen.**

Totii cei interesați care posedă vreun drept real, de chirie, privilegiu, ipotecă sau alt drept de creanță asupra imobilului, să depună în scris obiecțiunile lor la SCPEJ Tufeanu si Birca situat în Iași, str. Anastasie Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, judetul Iasi, până la termenul de vânzare din data de 23.05.2024, orele 12:00, după care nu li se vor mai lua în considerație obiecțiunile.

**Executor Judecatesc,  
BIRCA GABRIEL**

