

Biroul Executorului Judecătoresc

Radu Marius

Din Circumscripția Judecătorească Brezoi
Sediul: Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea
Nr. 170 din 19 aprilie 2024

Dosar. nr. 170/2016

Publicație de vânzare

Se aduce la cunoștință generală, că în ziua de luni, **13 mai 2024**, orele **11,00** la Biroul Executorului Judecătoresc Radu Marius din Circumscripția Judecătorească Brezoi, situat în orașul Brezoi, str. Eroilor, nr.163, jud. Vâlcea, se vinde prin licitație publică, în baza titlului executoriu constând în contractul de închiriere pășune nr.1 din 14 mai 2012, înregistrat sub nr.1546 din 14 mai 2012 la Primăria Căineni, astfel cum a fost modificat prin actul adițional din 29.10.2014, înregistrat sub nr. 1414 din 06.11.2014, averea imobilă urmărită proprietatea debitorului Istrate Nicolae Ovidiu, cu domiciliul în comuna Perișani, sat Spin, jud. Vâlcea.

Se vinde prin licitație publică, imobilul situat în imobilului cu nr. cad. 35 349, înscris în Cartea Funciară nr. 35 349 UAT Perișani, situat în Perișani, sat Spinu, jud. Vâlcea, compus din casă de locuit în structură D+P+1E+M, teren aferent în suprafață de 1483 m², anexe, accesorii și împrejmuire.

Prețul pornire licitație este de 195 000 lei.

Imobilul nu este grevate de drepturile prevăzute de **art. 839 lit. h NCPC**.

Cei care pretind vreun drept asupra imobilului descris mai sus, vor aduce la cunoștință executorului judecătoresc RADU Marius, dreptul pretins, până la data licitației.

Persoanele care vor să se înscrie la licitație, trebuie să depună ofertă de cumpărare, și să consemneze la BCR-Călimănești, în contul RO65 RNCB 0266 0691 1953 0002, la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție ce reprezintă 10%, din prețul de pornire la licitație și **să facă dovada solvabilității** cu extras de cont bancar din care să rezulte că dispune de prețul adjudecării-**art. 843 alin. (3) NCPC**.

Prezenta publicație de vânzare, a fost afișată la locul licitației, astăzi, 19 aprilie 2024, urmând ca afișarea să se facă și în locurile prevăzute de Art. 839 alin. (3) NCPC.

Licitația publică, are loc spre despăgubirea **creditorului** Obștea Moșnenilor Grohotișu, cu sediul în comuna Perișani, jud. Vâlcea

Executor Judecătoresc,
Marius RADU

