



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiesti
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiesti - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin_tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiional nr. 1722/2022 din: 14.03.2023

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoresc in circumscriptia Curtii de Apel Ploiesti, cu sediul in Ploiesti, str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, in temeiul art. 839 C. proc .civ. am întocmit si afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit in baza titlului executoriu reprezentat de bilet la ordin BTRL3BS 8227894 emis la 23.03.2022 scadent la 29.07.2022 avalizat de Serban Stelian-Paul pentru E-AGRI MANAGEMENT legalizat sub nr. 911 de notar public Barbu Maria Madalina prin care debitorul **SERBAN Stelian - Paul** cu domiciliul in Sat Tartasesti - 137435, Int. Narciselor nr. 20, Comuna Tartasesti, Judetul Dambovita, datorează suma de **29.895,98 Lei Creanta**, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până in prezent in quantum 2.915,09 lei, creditoarei **KEIRON LOGISTICS S.R.L.** cu sediul in Ploiesti - 100189, Str. Strandului nr. 70, Judetul Prahova.

Întrucât s-a notat urmarirea silata in conformitate cu art. 822 C.proc .civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciară, asa cum rezultă din lucrările dosarului executiional si având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată in termenul fixat in somație si prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostință publică, că in ziua de **05.04.2023 ora 12:00** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoresc Țărean Călin, din Ploiesti str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, scoaterea la vânzare a imobilului proprietatea debitorului **SERBAN Stelian - Paul** situat in sat Drajna Noua, str. Soarelui, nr. 30, com. Dragalina, jud. Calarasi, înscris in CF nr. 35290 Ploiesti, nr. CAD 35290, 35290-C1, compus din **teren intravilan in suprafata de 945 mp si constructia in suprafata construita la sol de 70 mp.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **76.012,00 lei**, stabilit conform raportului de expertiza aflat in dosarul executiional.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit să-l anunte executorului judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul, să se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat in acest scop, si până la acest termen să prezinte oferta de cumpărare, însoțită de dovada achitării garanției de 10% din prețul de pornire a licitației in conformitate cu art. 839 alin. 1 lit. 1). Garanția se va consemna pe seama si la dispoziția B.E.J Țărean Călin, avand C.I.F RO29576045, in contul de consemnări IBAN nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 deschis la Libra Internet Bank.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȚĂREAN CĂLIN