



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Dosar de executare silită nr. 1027/2023
Data: 29.04.2024

PUBLICAȚIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J. "BOGDAN IONICĂ"** cu sediul în mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanța, reprezentată prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Având în vedere cererea prin care creditoarea **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.** cu sediul în Municipiul București, B-dul Ion Mihalache nr. 1-7, Sector 1, cu sediul procedural în Municipiul București, Sos. Oltenitei, nr. 2, Cladirea City Offices, Sala 5.48, Sector 4, ne-a solicitat executarea silită a titlurilor executorii constând în **Contract de credit nr. 563 din data 05.05.2015, Contract de garantare pentru achiziția de locuințe PC7_141451/28.05.2015**, împotriva debitorilor **CHIPER PETRICA-GELU** și **CHIPER VASILICA-DANIELA**, ambii cu domiciliul în Municipiul Tulcea, Ale. Metalurgistilor nr. 1, bl. Z11, sc. C, ap. 1, județul Tulcea, executarea silită fiind încuviințată prin Încheierea din data de 08.11.2023 pronunțată de Judecătoria Tulcea în dosarul numărul 7952/327/2023.

În conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunoștința generală ca în ziua de 06.06.2024, ora 11:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vânzarea la licitație publică a **imobilului situat în mun.Tulcea, Aleea Metalurgistilor, nr.1, bl.Z11, sc.C, parter, apt.1, jud.Tulcea, compus din apartament cu 3 camere și dependințe în suprafața utilă măsurată de 43,64 mp împreună cu dreptul de coproprietate forțată și perpetua din partile comune din imobil care prin natura sau destinația lor sunt în folosința comună a tuturor proprietarilor blocului, precum și dreptul de folosință asupra terenului aferent apartamentului în suprafața de 17,80 mp în c.i., care are număr cadastral 389/3,0,1 și Carte Funciara deschisă nr.30199-C1-U18 Tulcea, proprietatea debitorilor CHIPER PETRICA-GELU și CHIPER VASILICA-DANIELA** ambii cu domiciliul în Municipiul Tulcea, Ale. Metalurgistilor nr. 1, bl. Z11, sc. C, ap. 1, județul Tulcea.

Pretul de pornire al licitației este de **200.700 Lei**.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicație și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit.”1” N.C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnari **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din pretul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitația asupra bunului urmarit se va ține în condițiile N.C.P.C.

Prezenta publicație de vânzare conține un număr de o pagină.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ

