



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
EFTENE PETRUT

Braila - 810218, B-dul Independentei nr. 17, bl. A1, mezanin, ap. 9, Judetul Braila C.I.F.: RO 29912609
iban: RO97 OTPV 2500 0061 9299 RO02 OTP BANK - BRAILA
tel/fax: 0239 613 130; 0748 188 287 e-mail: eftene.petrut@executor-braila.ro www.executor-braila.ro

Dosar nr. 980/EP/2024

PUBLICATIE DE VÂNZARE MOBILIARA NR.2
Emisa azi 20.01.2025

Noi, Eftene Petrut, executor judecătoresc numit în circumscripția Judecătoriei Braila, cu sediul în Braila, B-dul Al. I. Cuza nr. 5, bl. Duplex, parter, ap. 1, jud. Braila, în baza în baza Încheierii nr. 1515 din data de 25.09.2024 pronunțată de Judecătoria TARGU BUJOR în dosarul nr. 3262/316/2024, a titlului executoriu Bilet la ordin seria BTRL3BA, nr. 1258986 emis la data de 14.12.2021 de PRODI 13 SRL la ordinul AGRICOVER DISTRIBUTION SA, avalizat de PRODAN VASILE pentru PRODI 13 SRL, prin care se dispune obligarea debitorilor **PRODI 13 S.R.L. (debitor)** cu sediul în Maciseni - 807076, nr. 290, Comuna Corni, Judetul Galați și **PRODAN Vasile (debitor - avalist)** cu domiciliul în Maciseni - 807076, Comuna Corni, Judetul Galați, la plata sumei de **2.776.514,06 Lei**, suma compusă din 2.733.968,10 Lei reprezentând obligații de plată conform contract și 42.545,96 Lei cheltuieli de executare silită, în favoarea **creditoarei AGRICOVER DISTRIBUTION S.A.** cu sediul în Voluntari - 077190, Bld. Pipera nr. 1B, et. 8, Clădirea de Birouri Cubic Center, Judetul Ilfov, prin prezenta,

ADUCEM LA CUNOȘTINȚA GENERALĂ CA:

În data de 12.02.2025 ora 12:30, va avea loc în Braila, la sediul B.E.J. EFTENE PETRUT, vânzarea la licitație publică a bunului mobil reprezentat de **HEDER JOHN DEERE, MODEL 620R**, serie și nr. de identificare **1Z0620RXP0041723, an fabricație 2013**, proprietatea debitorului **PRODI 13 S.R.L.**, bun mobil dat în administrare dl. Gabriel Vasile Tustiu și păstrat la sediul AGRITEHNICA SRL, RO 607660, din loc. Valea Seaca, jud. Bacău, E85, Km 245,

Prețul la care a fost evaluat bunul mobil este de 12.450,00 EUR (la cursul BNR din data efectuării expertizei) fără T.V.A. și a fost stabilit de evaluatorul SC Iupetheda Exclusiv SRL, Reg. com.: JO7/471/2018, CIF:39747541, cu sediul în Calea Națională, Nr. 46, Sc. C, Ap.29, BOTOSANI, Jud. Botoșani, nr. legitimație ANEVAR – 16664.

Prețul de pornire/incepere a licitației este de 12.450,00 EUR (la cursul BNR din data licitației), pret la care se adaugă T.V.A.

CONDITII PRIVIND LICITATIA:

1. Poate participa la licitație, în calitate de licitator, orice persoană care are capacitate deplină de exercițiu, precum și capacitatea să dobândească bunul ce se vinde, conform art. 767 alin. (1) C.proc.civ.

2. În cazul în care persoanele care vor să participe la licitație sunt reprezentate prin mandatar, mandatarul va avea obligația de a prezenta, în original, o procură specială autentică, conform art. 842 alin. (4) C.proc.civ.

3. Nu vor putea participa, fiind incapabili de a cumpăra la licitație publică, persoanele prevăzute de dispozițiile art. 1.654 Cod civil.

4. Debitorul nu va putea fi adjudecatar, nici personal, nici prin persoane interpușe, conform art. 767 alin. (2) C.proc.civ.

5. Creditorii urmăritori sau intervenienți nu pot, nici personal, nici prin persoane interpușe, să adjudece bunurile oferite spre vânzare la un preț mai mic de 75% din prețul stabilit potrivit art. 758 alin. (1) sau (3).

6. Persoanele care vor să cumpere bunul mobil la licitație sunt obligate să depună **în contul unic de consemnari nr. RO27 OTPV 2500 0061 9299 RO01, deschis la OTP BANK, aparținând B.E.J. EFTENE PETRUT, având C.I.F. - RO 29912609**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o **garanție de participare de 1.245,00 EUR (la cursul BNR din data plății), reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației**, iar dovada consemnării, respectiv recipisa bancară/O.P. în original, împreună cu oferta de cumpărare va fi depusă la executorul judecătoresc, conform dispozițiilor art. 768 alin. (1) C.proc.civ.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
EFTENE PETRUT

Braila - 810218, B-dul Independentei nr. 17, bl. A1, mezanin, ap. 9, Judetul Braila C.I.F.: RO 29912609
iban: RO97 OTPV 2500 0061 9299 RO02 OTP BANK - BRAILA
tel/fax: 0239 613 130; 0748 188 287 e-mail: eftene.petrut@executor-braila.ro www.executor-braila.ro

Totodata, persoanele prevazute mai sus vor avea obligatia de a depune, odata cu dovada consemnarii garantiei si oferta de cumparare, copie de pe B.I./C.I., iar in cazul persoanelor juridice copie de pe certificatul de inregistrare la Registrul comertului si de pe certificatul de inregistrare fiscala.

7. Nu au obligația de a depune garantia prevazuta mai sus: creditorii urmaritori sau intervenienti, daca au un rang util de preferinta, decat pentru a acoperi, daca este cazul, diferenta dintre valoarea garantiei si propria creanta, conform dispozitiilor art. 768 alin. (2) C.proc.civ.

8. Persoanele care s-au inscris la licitație se vor prezenta personal la data și ora stabilite pentru vânzare, la sediul B.E.J. EFTENE PETRUT, având asupra lor cartea de identitate.

9. Toti cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil, sunt somati sa il anunțe executorului judecătoresc, inainte de data stabilita pentru vânzarea imobilului, sub sancțiunea de a nu li se mai lua in considerare.

10. Titularul unui drept de preemțiune care nu a participat la licitație nu va mai putea sa isi exercite dreptul dupa adjudecarea bunului mobil, conform prevederilor art. 770 C.proc.civ.

11. Prețul de la care începe licitația este cel prevăzut în publicații sau anunțuri, potrivit art. 762 alin. (2) C.proc.civ. Dacă nu se obține prețul de începere a licitației, la același termen bunul va fi din nou scos la vânzare, caz în care licitația va începe de la prețul de 75% din cel prevăzut în publicații sau anunțuri, iar bunul va fi vândut celui care va oferi prețul cel mai mare, conform art. 769 alin. (8) C.proc.civ., iar conform art. 769 alin. (9) C.proc.civ., dacă nu se oferă nici prețul minim prevăzut la alin. (8), licitația se va amâna la un alt termen, pentru care se vor îndeplini din nou formalitățile de publicitate prevăzute de art. 762. La acest termen, care nu poate fi mai lung de 20 de zile de la data primei licitații, licitația va începe de la 50% din prețul inițial prevăzut în publicații sau anunțuri. Dacă nu se va obține nici acest preț, bunurile vor fi vândute, la același termen, la cel mai mare preț oferit, chiar și atunci când la licitație s-a prezentat un singur ofertant. (10) În toate cazurile, la preț egal, va fi preferat cel care are un drept de preemțiune asupra bunului urmărit.

12. Punem în vedere părților și participanților ca accesul în sediul executorului judecătoresc va fi permis cu maxim 10 minute înainte de ora fixată și ca au obligația de a respecta măsurile dispuse de autorități pentru prevenirea răspândirii infecțiilor respiratorii cauzate de virusul COVID-19 și în incinta sediului executorului judecătoresc.

13. Prin adjudecare, cumpărătorul devine, de la data predării, proprietarul bunului adjudecat, liber de orice sarcini, care se strămută de drept asupra prețului plătit, în afară de cazul în care adjudecatarul ar fi de acord să fie menținute sau vânzarea s-a făcut în condițiile art. 769 alin. (6).

Prezenta publicație s-a întocmit în conformitate cu dispozițiile art. 761 și art. 762 alin. (1)-(3) C.proc.civ. în 13 (treisprezece,) exemplare pentru:

1) - Dosar execuțional nr. 980/EP/2024;

Pentru afisare, conform art. 762 alin. (1) C.proc.civ.;

2) - la sediul B.E.J. EFTENE PETRUT, afisata in data de 20.01.2025;

3) - la locul unde se desfasoara licitatia, respectiv la sediul B.E.J. EFTENE PETRUT;

4) - la sediul instanței de executare;

6) - la sediul primariei in a carei raza teritoriala se afla bunul mobil;

7) - la sediul primariei de la locul vanzarii bunului mobil;

8) - publicata in Registrul electronic de publicitate a vanzarii bunurilor;

9) - publicata intr-un ziar de circulatie locala/nationala;

Pentru comunicare si instiintare, conform art. 761 alin. (1) C.proc.civ., catre:

10) - creditoarea **AGRICOVER DISTRIBUTION S.A.** cu sediul in Voluntari - 077190, Bld. Pipera nr. 1B, et. 8, Cladirea de Birouri Cubic Center, Judetul Ilfov;

11) - debitorilor **PRODI 13 S.R.L. (debitor)** cu sediul in Maciseni - 807076, nr. 290, Comuna Corni, Judetul Galati si **PRODAN Vasile (debitor - avalist)** cu domiciliul in Maciseni - 807076, Comuna Corni, Judetul Galati;

Executor Judecătoresc
EFTENE PETRUT