



sediul Strada Mihai Viteazul, numărul 1E, corp A, Municipiul Brașov,  
Județul Brașov  
e-mail catalin.darstar@executarebrasov.ro  
tel 0 268 547 245  
CIF RO 29 909 158  
cont RO53 BREL 0002 0006 3604 0101 deschis la  
cons. Libra Internet Bank S.A.



act 65 084 145

Dosar executare nr. 7624/2024

27.01.2025

## PUBLICAȚIE DE VÂNZARE MOBILIARĂ

Subsemnatul, DÂRSTAR CĂTĂLIN, în calitate de executor judecătoresc în cadrul BEJ DÂRSTAR CĂTĂLIN, de pe lângă Judecătoria Brașov – Curtea de Apel Brașov, cu sediul în Strada Mihai Viteazul, numărul 1E, corp A, Municipiul Brașov, Județul Brașov, România, numit prin Ordinul Ministrului Justiției, având în vedere cererea de executare silită nr. 7624/2024 din data de 23.08.2024, ce face obiectul dosarului de executare silită numărul 7624 din data de 23.08.2024, având creditor pe dl. STOEANOVICI Mihaita, cu domiciliul în Strada Alba, numărul 22, Municipiul Brașov, Județul Brașov, România, iar debitor pe ONE SURFACE S.R.L., CIF RO 33 362 490, cu ultimul sediu cunoscut în Calea București, numărul 76, blocul A6, scara B, apartamentul 32, Municipiul Brașov, Județul Brașov, România, în baza **Contract de închiriere** nr. 20230101 din 01.01.2023,

în conformitate cu dispozițiile art. 762 din Codul de procedură civilă din 2010, republicat în 2015, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință generală că în **data de 17.02.2025 ora 11:00** la Brașov, str. Zaharia Stancu nr. 9, tronson 5/2, Jud. Brașov, în incinta Erata Impex va avea loc vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile:

- **Motostivuator**— la pretul de 23.351,00 lei, la care se adauga TVA de 4.436,69 lei
  - **Sistem tratament filtrare aer + Cabina de vopsit firat Turcia**— la pretul de 83.618,00 lei, la care se adauga TVA de 15.887,42 lei
  - **Compresor Hertz HGS 11** - la pretul de 27.972,00 lei, la care se adauga TVA de 5.314,68 lei;
  - **Compresor Lapadana MXP 3000-500E**— la pretul de 41.933,00 lei, la care se adauga TVA de 7.967,27 lei.
  - **Masina de formatizat PAL**— la pretul de 37.263,00 lei, la care se adauga TVA de 7.079,97 lei.
- proprietatea debitoarei ONE SURFACE S.R.L., CIF RO 33 362 490, reprezentând 100% din prețul de evaluare.

Valoarea bunurilor a fost fixată de către expertul evaluator Tiberiu Todor, prin raport de evaluare, conform actelor aflate la dosarul execuțional.

Bunul se vinde grevat de drepturile reale de folosință, dobândite ulterior înscrierii vreunei ipotecii și, în cazul în care creanțele creditorilor urmăritori nu ar fi acoperite la prima licitație, se va proceda, în aceeași zi, la o nouă licitație pentru vânzarea bunurilor libere de acele drepturi.

Prezenta publicație de vânzare va fi afișată în conformitate cu prev. art. 762 alin. (1) din Codul de procedură civilă, urmând a fi încheiate în acest sens procese-verbale ce vor fi depuse la dosarul execuțional.

De asemenea, în condițiile art. 35 alin. (2) din Legea nr. 188/2000, republicată, publicitatea vânzării se va putea face și prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silită ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunurile urmărite silit să se prezinte la data, locul și ora

stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

40 Potrivit dispozițiilor art. 768 din Codul de procedură civilă, până la termenul de vânzare, ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, în contul nr. RO53 BREL 0002 0006 3604 0101— cont de consemnări, deschis la Libra Internet Bank S.A. pe seama și la dispoziția BEJ DÂRSTAR CĂTĂLIN, CIF RO 29 909 158, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației imobilului, în sumă de 21 413,80 RON + 4.068,62 Ron TVA Dacă este cazul, sunt incidente și disp. art. 768 alin. (3) din Codul de procedură civilă.

45 În conformitate cu disp. art. 768 alin. (2) din Codul de procedură civilă, creditorii urmăritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția, decât pentru a acoperi, dacă este cazul, diferența dintre valoarea garanției și propria creanță.

Publicația de vânzare pe care se va aduce la cunoștința publicului conform procedurilor legale.

Executor judecătoresc,  
DÂRSTAR CĂTĂLIN

