



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iași  
**SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI  
TUFEANU SI BIRCA**

Iași - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Judetul Iași C.I.F. RO 48712704  
iban: RO83 BREL 0002 0006 8782 0101 LIBRA INTERNET BANK  
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

Dosar executare silita nr. 899/T/2024

AFISATA AZI, 28.01.2025

## Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Tufeanu Vasile Bogdan, executor judecătoresc în cadrul S.C.P.E.J. Tufeanu și Birca, cu sediul în Iași, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iași, în conformitate cu dispozițiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunoștința generală că, în data de 12.02.2024, orele 10.30, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. Tufeanu și Birca, cu sediul în Iași, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iași, vânzarea la licitație publică a imobilului situat în Extravilan Movileni, Comuna Movileni, Judetul Iași, compus din teren extravilan în suprafața de 5000 mp categorie de folosință "arabil", situat în tarla 110, parcela 1502/1/28, înscris în C.F. nr. 62850 - Movileni, nr. cadastral 62850, imobil evaluat la prețul de 50000,00 lei, proprietatea CORDUNEANU ADRIAN, pentru recuperarea creanței din titlul executoriu reprezentat de Contract de împrumut cu garanție reală imobiliară autentificat sub nr. 1027 din 19.03.2024 de BIN Bogdan Daniel Florea, datorat creditoarei PLUMBUS COMPANY S.R.L. cu sediul în Movileni - 707350, Str. Emil Iordache, nr. 50-52, Judetul Iași, de către debitorul CORDUNEANU Adrian cu domiciliul în Sat Breazu - 707406, Str. Copoului, nr. 156, Comuna Rediu, Judetul Iași la care se adaugă cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitația este de 50000,00 lei.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care doresc să cumpere imobilul urmarit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferta de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 844 C.proc.civ., ofertantii trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, în contul RO83BREL0002000687820101 deschis la LIBRA BANK suc. Iași, al S.C.P.E.J. Tufeanu și Birca, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației.

Termenul-limită pentru depunerea ofertei de cumpărare însoțite de dovada consemnării este ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu prețul de începere a licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației.

Prezenta publicație conține un număr de 1 pagină.

Executor Judecătoresc,  
Tufeanu Vasile Bogdan



Redactat: G.C.