



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiesti
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiesti - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80: 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiional nr. 804/2023 din: 20.01.2025

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoresc in circumscriptia Curtii de Apel Ploiesti, cu sediul in Ploiesti, str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, în temeiul art. 839 C. proc .civ. am întocmit si afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit in baza titlului executoriu reprezentat de **Sentinta civila nr. 759 din 27.02.2023 pronuntata de Judecatoria Buzau sectia Civila** prin care debitoarea **GHEORGHE Maria** cu domiciliul in Buzau - 120012, Str. Renasterii nr. 16, Judetul Buzau, datorează suma de **1.969,62 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 04.08.2023 - 03.10.2024 (427 zile)**, aplicata la suma de **922,54 Lei si 4.054,56 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 08.03.2021 - 03.08.2023 (879 zile)**, aplicata la suma de **922,54 Lei si 50,00 Lei Cheltuieli de judecata si 922,54 Lei contravaloare servicii de telefonie mobila si 273,95 Lei despagubiri pentru incetarea prematura a contractului si 78,56 Lei Penalitati de intarziere si 295,21 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 04.10.2024 - 06.12.2024 (64 zile)**, aplicata la suma de **922,54 Lei si 207,57 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 07.12.2024 - 20.01.2025 (45 zile)**, aplicata la suma de **922,54 Lei**, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până in prezent in cuantum **2.800,15 lei**, creditoarei **KREDYT INKASO INVESTMENTS RO S.A.** cu sediul in Bucuresti - 030964, B-dul Decebal nr. 25-29, et. 7 (nivel 8), Cladirea Olympia Tower, Sector 3.

Întrucât s-a notat urmarirea silata în conformitate cu art. 822 C.proc .civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciara, asa cum rezultă din lucrările dosarului executiional si având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată în termenul fixat în somatie si prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostintă publică, că în ziua de **18.02.2025 ora 12:00** va avea loc la Biroul Executorului Judecătoresc Țărean Călin, din Ploiesti str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, scoaterea la vânzare a imobilului proprietatea debitoarei **GHEORGHE Maria** situat în Buzau - 120012, Str. Renasterii nr. 16, Judetul Buzau, înscris în CF nr. 52643 Buzau, nr. CAD 592, 892-C1, compus din **teren intrevilan in suprafata de 95 mp si constructia C1 casa de locuit in suprafata de 53 mp.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **302.000,00 lei**, stabilit conform raportului de expertiza aflat în dosarul executiional.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit să-l anunte executorului judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul, să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop, si până la acest termen să prezinte oferta de cumpărare, insoțită de dovada achitării garanției de 10% din prețul de pornire a licitației în conformitate cu art. 839 alin. 1 lit. 1). Garanția se va consemna pe seama și la dispoziția B.E.J Țărean Călin, avand C.I.F RO29576045, in contul de consemnări IBAN nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 deschis la Libra Internet Bank.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȚĂREAN CĂLIN

