



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiești - 100931, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin.tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiional nr. 741/2022 din: 15.01.2025

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoreesc in circumscriptia Curtii de Apel Ploiești, cu sediul in Ploiești, str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, in temeiul art. 839 C. proc .civ. am întocmit si afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit in baza titlului executoriu reprezentat de Sentinta civila nr. 50 CC din 27.01.2021 pronuntata de Judecatoria Valenii de Munte sectia Civila prin care debitorul **ION Alexandru - Florin** cu domiciliul in Sat Polenile - 107462, nr. 66, Comuna Predeal-Sarari, Judetul Prahova, datorază suma de 50,00 Lei Cheltuieli de judecata si 971,43 Lei contravaloare servicii de telefonie mobila si 85,97 Lei Penalitati de intarziere si 8.009,44 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 01.09.2017 - 07.03.2022 (1649 zile), aplicata la suma de 971,43 Lei si 204,00 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 05.12.2024 - 15.01.2025 (42 zile), aplicata la suma de 971,43 Lei si 4.298,58 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 08.03.2022 - 08.08.2024 (885 zile), aplicata la suma de 971,43 Lei si 2.244,00 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 08.03.2022 - 12.06.2023 (462 zile), aplicata la suma de 971,43 Lei si 573,14 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 09.08.2024 - 04.12.2024 (118 zile), aplicata la suma de 971,43 Lei, plus cheltuieli de executie făcute cu ocazia executării silite, până in prezent in cuantum de 100 lei, creditoarei **KREDYT INKASO INVESTMENTS RO S.A.** cu sediul in Bucuresti - 030364, B-dul Decebal nr. 25-29, et. 7(nivel 8), Cladirea Olympia Tower, Sector 3.

Intrucât s-a notat urmarirea silita în conformitate cu art. 822 C.proc .civ. fiind-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciara, asa cum rezultă din lucrările dosarului executiional si având in vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată în termenul fixat în somatie si potrivit de lege, prin prezenta se aduce la cunostinta publică, că în ziua de 11.02.2025 ora 13:00 va avea loc la Biroul Executorului Judecătoreesc Țărean Călin, din Ploiești str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, scoaterea la vânzare a imobilului proprietatea debitorului **ION Alexandru - Florin** situat în Sat Polenile, Tarla 30 parcela 1007 Comuna Predeal-Sarari, Judetul Prahova, înscris în CF nr. 21196 Predeal Sarari, nr. CAD 21196, compus din teren intravilan in suprafata de 2882 mp din care 466 mp categoria de folosinta curti constructii si 2416 mp categoria de folosinta faneata.

Pretul de pornire al licitatiei este de 76.000,00 lei, stabilit conform raportului de expertiza aflat în dosarul executiional.

Numa pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit să-l înainte executorului judecătoreesc înainte datei stabilite pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care doresc să cumpere imobilul, să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop, si până la acest termen să prezinte oferta de cumpărare, însoțită de dovada achitării garanției de 10% din pretul de pornire a licitației in conformitate cu art. 839 alin. 1 lit. 1).

Garanția se va consemna pe seama si la dispozitia B.E.J Țărean Călin, având C.I.F. RO29576045, in contul de consemnări IBAN nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 deschis la Libra Internet Bank.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

