



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanta

## **BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**

**BOGDAN IONICĂ**

Constanta - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Judetul Constanta C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro , office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

**Dosar de executare silita nr. 902/2024**

**(conexat cu dosare de executare silita nr. 1168/2023 si nr. 1403/2024)**

**Nr. 272/10.01.2025**

### **PUBLICATIE DE VANZARE**

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul in mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanta, reprezentata prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Avand in vedere cererile prin care creditoarea **IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti - 013682, Sos. Bucuresti-Ploiesti nr. 9-13, et. 2, Sector 1, cu adresa de corespondenta in mun. Constanta, str. Industriala nr. 2A, judetul Constanta, ne-a solicitat executarea silita a titlurilor executorii constând în **Factura nr. 799/15.12.2023, Factura nr. 305650/31.12.2023, Factura nr. 889/18.01.2024, Factura nr. 308899/31.01.2024, Factura nr. 977/22.02.2024, Factura nr. 312301/29.02.2024, Factura nr. 1027/21.03.2024, Factura nr. 315649/31.03.2024, Factura nr. 1079/19.04.2024, Factura nr. 504/21.09.2023, Factura nr. 295580/30.09.2023, Factura nr. 653/19.10.2023, Factura nr. 298920/31.10.2023, Factura nr. 734/20.11.2023, Factura nr. 302266/30.11.2023, Factura nr. 319133/30.04.2024, Factura nr. 1217/21.05.2024, Factura nr. 322613/31.05.2024, Factura nr. 1355/20.06.2024, Factura nr. 325584/30.06.2024, Factura nr. 536/19.07.2024, Factura nr. 327482/31.07.2024, Factura nr. 720/20.08.2024**, împotriva debitoarei **U.A.T. ORAS HARSOVA** cu sediul in Harsova - 905400, Str. 1 Decembrie 1918 nr. 1, Judetul Constanta, executarea silita fiind incuviintata prin **Incheierea nr. 698/17.05.2024, pronuntata de Judecatoria HARSOVA in dosarul nr. 1033/842/2024, Incheierea nr. 1215/21.12.2023, pronuntata de Judecatoria HARSOVA in dosarul nr. 2384/842/2023, Incheierea nr. 1130/06.09.2024, pronuntata de Judecatoria HARSOVA in dosarul nr. 1739/842/2024.**

In conformitate cu disp. art. 846 alin.9 C.P.C., aducem la cunostinta generala ca in ziua de **05.02.2025, ora 09:00**, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vanzarea la licitatie publica a **imobilului situat in loc. Harsova - 905400, Str. Carierei nr. 1A, Judetul Constanta, compus din teren intravilan imprejmuit, in suprafata de 17.670 mp, avand categorie folosinta arabil, care are numar cadastral 102501 si carte funciara deschisa nr. 102501, proprietatea PRIVATA a debitoarei.**

Pretul de pornire al licitatiei este de **527.620,00 Lei, ce reprezinta 50% din pretul la care a fost evaluat imobilul. Dacă nu se obtine acest preț și există cel puțin doi licitatori, bunul va fi vândut, la acest termen, la cel mai mare preț oferit, chiar dacă acesta din urmă este mai mic decât valoarea creantei ori a garantiei. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de pornire al acestei licitații.**

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil sa-si arate pretentiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, inainte de data stabilita pentru vanzare.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC  
BOGDAN IONICĂ**

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027  
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK  
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039  
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro  
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Invitam pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicare și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit."1" C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnări **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.- Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din prețul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de doua pagini.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC  
BOGDAN IONICA**

