



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL CRAIOVA

BIROU EXECUTOR JUDECATORESC CERBULESCU CONSTANTIN

Sediu: DROBETA TURNU SEVERIN, Str.Independentei, nr. 1,

CIF: RO 20260498

Tel/Fax: 0252.31.28.18

Email: rodidendron@yahoo.com

Cont Consemnare: RO 30 CECEMH 0103RON0000001- CEC DR. TR. SEVERIN

Dosar Nr. 788 E/2012

PUBLICATIE DE VANZARE

Aducem la cunostinta celor interesati ca la data de 10 APRILIE 2023 orele 12:00, la sediul biroului executorului judecatoresc CERBULESCU CONSTANTIN din Dr.T.Severin, str. Independentii, nr. 1B, judetul Mehedinti, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului compus din;

TEREN INTRAVILAN IN SUPRAFATA DE 6.655 MP ,

situat in localitatea Orsova- Tufari, punctul „Butoi,, Judetul Mehedinti, proprietatea debitorului RABONTU AUREL cu domiciliul in Orsova, str. Eroilor, nr.2, sc. B, ap.10, judetul Mehedinti.

Imobilul este urmarit in vederea recuperarii creantei stabilite prin titlurile executorii: contract de credit bancar nr. 200871922/14.02.2008, emise de B.C.R. – Sucursala Tr. Severin, si – contract de ipoteca autentificat sub nr. 412/15.02.2008 de BNP – Oprisor Dumitru din Orsova, de catre creditoarea EOS CREDIT FUNDING BL DAC reprezentata in Romania de EOS NEXT SERVICES SRL cu sediul in Bucuresti, str. Bd. Dimitrie Pompei, nr. 10 A, cladirea C3, et.7, camera 4, sector 2.

Imobilul supus vanzarii nu este delimitat si nici ingradit, nu este racordat la utilitati, asa cum rezulta din raportul de evaluare intocmit de expert autorizat, fiind inregistrat in CF nr. 50530, nr. cadastral 275.

Pretul de la care porneste licitatia este de 188.432 lei, adica 75 % din pretul stabilit de expertul evaluator autorizat.

Imobilul se vande « LIBER DE SARCINI »

Licitatia va incepe prin citirea publicatiei de vanzare si a ofertelor primite, pornind de la pretul din publicatia de vanzare sau de la pretul oferit.

Toate persoanele care pretind vreun drept asupra imobilului sunt rugate sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Toate persoanele interesate pentru cumpararea imobilului trebuie sa se prezinte la biroul executorului judecatoresc la termenul stabilit in prezenta publicatie si pana la acest termen sa prezinte oferta de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna la CEC o cautiune de 10 % din pretul de la care porneste licitatia.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata astazi 16.03.2023.

Executor Judecatoresc
CERBULESCU CONSTANTIN

