





Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚII SCHIOPU și TETU
București, Calea Victoriei nr. 224, Bl. d5, Sc. A, Et. 2, Ap. 7, Sector 1, RO 30028836
Tel. (004) 021 311 88 25; Fax. (004) 021 311 88 24; Mobil: 0724 165 526;

Dosar executare ST422/2023

Data 23.01.2025

Publicatie de vanzare

Subsemnatul, Șchiopu Cristian Marcel, executor judecătoresc în cadrul BEJA Șchiopu și Țețu cu sediul în Calea Victoriei, numărul 224, blocul D5, scara A, etajul 2, apartamentul 7, Municipiul București—Sectorul 1, având în vedere cererea de executare silită nr. ST422/2023 din data de 13.03.2023, ce face obiectul dosarului de executare silită numărul ST422 din data de 13.03.2023, având creditor pe dl. **Simion Costel**, cu domiciliul în Bulevardul Banu Manta, numărul 7, apartamentul 1, Municipiul București—Sectorul 1, România, reprezentat prin procurator dl. **Simion Mihai Leonard** cu adresa de corespondență în Bulevardul Banu Manta, numărul 7, etajul 2, apartamentul 6, Municipiul București—Sectorul 1, România, iar debitor pe **Cafe Municipio S.R.L.**, CIF 41 055 941, cu ultimul sediu cunoscut în Strada Roma, numărul 42A, etajul 1, apartamentul 2, Municipiul București—Sectorul 1, România, în baza **Contract de închiriere** nr. 1004228 din 23.03.2022 (emitent: creditor dl. Simion Costel),

în conformitate cu dispozițiile art. 762 din Codul de procedură civilă din 2010, republicat în 2015, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință generală că în **Bulevardul Banu Manta nr 7, etaj parter, Sector 1, la locul situării bunurilor mobile, în data de 07.02.2025, începând cu orele 10:00 va avea loc vânzarea la licitație publică a bunurilor:**

Nr. CRT	Continut	Nr bucati	Status	Pret/bucata (pretul de evaluare)	Pret/bucata (50% din pretul de evaluare) - LEI -	PRET TOTAL 50% DIN PRETUL DE EVALUARE - LEI-	Ora licitatie
1	112 Huse diverse telefoane mobile;	112	SH	7 lei/bucata	3.5 lei/bucata	392	10:00
2	Aparat cafea LONGHIN LA SPECIALISTA argintiu	1	SH	594 lei/bucata	297 lei/bucata	297	10:05
3	Aparat cafea LONGHIN LA SPECIALISTA argintiu	1	SH	594 lei/bucata	297 lei/bucata	297	10:10
4	1 masa blat alb +4 scaune	1 set	SH	74 lei/bucata masa si 13 lei/bucata/scaun	37 lei/bucata masa si 6,5 lei/bucata/scaun	63	10:15
5	1 masa blat alb +4 scaune	1 set	SH	74 lei/bucata masa si 13 lei/bucata/scaun	37 lei/bucata masa si 6,5 lei/bucata/scaun	63	10:20
6	1 masa blat alb +1 scaun	1 set	SH	74 lei/bucata masa si 13 lei/bucata/scaun	37 lei/bucata masa si 6,5 lei/bucata/scaun	43.5	10:25
7	3 scaune de bar din lemn;	3	SH	13 lei/bucata/scaun	6.5 lei/bucata	19.5	10:30
8	2 POS + 1 incarcator POS + 1 Casa de marcat	4	SH	75 lei/bucata	37.5 lei/bucata	150	10:35
9	Vitrina frigorigica Pepsi	1	SH	233 lei/bucata/vitrina	116.5 lei	116.5	10:40
10	Cuptor electric	1	SH	700 lei/bucata/cuptor	350 lei	350	10:45
11	Lada frigorigica alba	3	SH	233 lei/bucata/lada	116.5 lei	116.5	10:50
12	8 Costume de baie diverse culori;	8	SH	18 lei/bucata	9 lei/bucata	72	10:55



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚII SCHIOPU și TETU
București, Calea Victoriei nr. 224, Bl. d5, Sc. A, Et. 2, Ap. 7, Sector 1, RO 30028836
Tel. (004) 021 311 88 25; Fax. (004) 021 311 88 24; Mobil: 0724 165 526;

13	Storcator citrice Gorenje argintiu ;	1	SH	144 lei/bucata	72 lei/bucata	72	11:00
14	Cutie + 8 Palarii Dama + 1 pereche pantofi + Cutia cu bijuterii de culoare aurie;	11	SH	41 lei/bucata	20.5 lei/bucata	225.5	11:05
15	Pianina alba Roland Model FP30	1	SH	2052 lei/bucata	1026 lei/bucata	1026	11:10
16	2 ibrice inox pentru lapte;	2	SH	14 lei/bucata	7 lei/bucata	14	11:15
17	Taburet imitatie de piele negru;	1	SH	56 lei/bucata	28 lei/bucata	28	11:20
18	2 Cutii prezentare bijuterii cu blat de sticla;	2	SH	158 lei/bucata	79 lei/bucata	158	11:25
19	Masa joasa din pal cu blat de sticla ;	1	SH	630 lei/bucata	315 lei/bucata	315	11:30
20	Corp dulap tip soldat din pal fara usi ;	1	SH	144 lei/bucata	72 lei/bucata	72	11:35
21	3 Bucati oglinzi de perete ;	3	SH	122 lei/bucata	61 lei/bucata	183	11:40
22	Ceas de perete RIRIMBA;	1	SH	26 lei/bucata	13 lei	13	11:45
23	Tablouri 3 mari	3	SH	60 lei/bucata	30 lei/bucata	90	11:50
24	Tablouri mici	18	SH	32 lei/bucata	16 lei/bucata	288	11:55

4464.5

Valoarea bunurilor a fost fixată de către executor prin încheiere de stabilire preț, conform actelor aflate la dosarul execuțional.

Bunurile se vand grevate de drepturile reale de folosință, dobândite ulterior înscrierii vreunei ipoteci.

Prezenta publicație de vânzare va fi afișată în conformitate cu prev. art. 762 alin. (1) din Codul de procedură civilă, urmând a fi încheiate în acest sens procese-verbale ce vor fi depuse la dosarul execuțional.

De asemenea, în condițiile art. 35 alin. (2) din Legea nr. 188/2000, republicată, publicitatea vânzării se va putea face și prin intermediul Registrul electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunul urmărit silit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 768 din Codul de procedură civilă, până la termenul de vânzare, ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, în contul nr. **RO67 BTRL 0640 1202 W968 8300**—cont de consemnări, deschis la Banca Transilvania S.A. pe seama și la dispoziția BEJA Șchiopu și Țețu, CIF RO 30 028 836, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitație bunului mobil. Dacă este cazul, sunt incidente și disp. art. 768 alin. (3) din Codul de procedură civilă.

În conformitate cu disp. art. 768 alin. (2) din Codul de procedură civilă, creditorii urmăritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția, decât pentru a acoperi, dacă este cazul, diferența dintre valoarea garanției și propria creanță.

Executor judecătoresc,
Șchiopu Cristian Marcel

