



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC "NICULESCU DINU-MIHAI"

București, str. Batiștei nr. 5, etaj 5, ap. 12B, sector 2
Telefon: 031/333.19.06, Fax: 021/569.54.43, Mobil: 0728.131.651, email: office@executorniculescu.ro
website: www.executorniculescu.ro

Dosar executare nr. 248/2021

Data: 24.03.2023

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Subsemnatul, **Niculescu Dinu-Mihai, executor judecătoresc** în circumscripția București, cu sediul în București, str. Batiștei nr. 5, etaj 5, ap. 12B, sector 2, posesor al legitimației nr. 0270, autorizat de Ministerul de Justiție prin ordinul de numire nr. 1027/C/2012

Văzând **titlul executoriu reprezentat de Bilet la Ordin** seria OTPV3AA nr. 1393263 în cuantum de 411.673,75 lei emis la data de 05.03.2020 și cu scadență la data de 26.11.2021, notat în RNPM cu în temeiul căruia **debitorii LUCK AG SRL**, cu sediul în Fetești, Str. Călărași vila Z26, Etaj 1, Apartament 4, județul Ialomița și **NEGOIȚĂ Florin** cu domiciliul în Fetești, Str. Toamnei nr.2, județul Ialomița au fost obligați la plata către **creditorul ALCEDO SRL**, cu sediul în București, Str. Alexandru Constantinescu Nr. 63, Sectorul 1, cu sediu ales pentru comunicarea actelor de procedură la Cabinet Avocat Dinu Sorin Laurențiu, cu sediul în București, Str. Alexandru Constantinescu Nr. 63, Et. 1, **Camera nr. 1, Sectorul 1** a sumei de **411.673,75 lei**, plus dobânzile calculate până la achitarea integrală și cheltuielile de executare conform legii în valoare de **12.663,67 lei**, văzând că debitorii nu au achitat creditorului următor debitul în termenul stabilit în somația de plată,

Am procedat la executarea silită a bunului mobilier constând în - **Combină agricolă Claas Dominator 130, an fabricație 2005, serie 15600176 plus echipament de recoltat foioaie C450;**

- **Tractor agricol Valtra T160, de culoare albastră, an fabricație 2006, serie S33313, șasiu 66296;**
- **Grapă cu discuri GD7, an fabricație 2006, serie 12130244;**
- **Plug Kvenerland LD100 + Pakomat, an fabricație 2011, serie 3004 6182;**
- **Cultivator Polymag, an fabricație 2007, serie 744.**

Bunul se află staționat la adresa din **Jegălia, sat Iezer, județul Călărași.**

Bunul nu este grevat de nici unul din dezmembrămintele dreptului de proprietate.

Bunul este evaluat la prețul de 398.400,00 RON conform **Raportului de evaluare nr. 79/2022 din data de 09.12.2022.**

Prin prezenta **Publicație de Vânzare** se aduce la cunoștință publică faptul că în ziua de **06.04.2023, ora 10:00**, la sediul **Biroului Executorului Judecătoresc Niculescu Dinu-Mihai** din București, str. Batiștei nr. 5, etaj 5, ap. 12B, sector 2, va avea loc vânzarea la licitație publică a **bunului** descris mai sus.

Prețul de pornire al licitației este de 398.400,00 RON

Prețul nu este afectat de TVA.

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunului supus vânzării sunt somați prin prezenta să îl anunțe executorului judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenele și sub sancțiunile prevăzute de lege.

Persoanele care vor să cumpere bunul la licitație sunt invitate să se prezinte la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop și până la termenul stabilit pentru licitație, respectiv 06.04.2023, ora 10:00, să prezinte oferte de cumpărare.

Ofertanții sunt obligați să depună, până la termenul de vânzare, o garanție în suma de **39.840,00 RON**, reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației, care va fi consemnată la dispoziția executorului judecătoresc într-unul din conturile **RO45BREL0002000629410101, cont de lei** sau **RO88BREL0002000629410200, cont de EUR**, deschise la **LIBRA BANK S.A., suc. Decebal**, titular **BEJ Niculescu Dinu-Mihai**. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare ce va cuprinde prețul oferit și condițiile de plată.

Ofertele de cumpărare pot fi înaintate la fax 021/569.54.43, email: office@executorniculescu.ro sau depuse la sediul biroului executorului judecătoresc din București, str. Batiștei nr. 5, etaj 5, ap. 12B, sector 2.

Persoanele care s-au înscris la licitație se vor prezenta la locul ținerii licitației, la data și ora stabilite pentru vânzare (persoanele fizice vor prezenta BI/CI; persoanele juridice vor delega un reprezentant, care va prezenta împuternicirea, copie CUI și BI/CI).

Prezenta Publicație de Vânzare a fost întocmită în 6 exemplare, va fi afișată astăzi, 24.03.2023, la sediul B.E.J. Niculescu Dinu-Mihai, situat în București, str. Batiștei nr. 5, etaj 5, ap. 12B, sector 2 și va fi înaintată spre afișare și comunicare în locurile prevăzute de dispozițiile art. 762 C.Proc.Civ..

Executor Judecătoresc
Niculescu Dinu-Mihai

