



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

BOGDAN IONICĂ

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro , office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Dosar de executare silită nr. 902/2024

(conexat cu dosare de executare silită nr. 1168/2023 și nr. 1403/2024)

Nr. 278/10.01.2025

PUBLICAȚIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICĂ"** cu sediul în mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanța, reprezentată prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Având în vedere cererile prin care creditoarea **IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.**, cu sediul în București - 013682, Sos. București-Ploiești nr. 9-13, et. 2, Sector 1, cu adresa de corespondență în mun. Constanța, str. Industrială nr. 2A, județul Constanța, ne-a solicitat executarea silită a titlurilor executorii constând în **Factura nr. 799/15.12.2023, Factura nr. 305650/31.12.2023, Factura nr. 889/18.01.2024, Factura nr. 308899/31.01.2024, Factura nr. 977/22.02.2024, Factura nr. 312301/29.02.2024, Factura nr. 1027/21.03.2024, Factura nr. 315649/31.03.2024, Factura nr. 1079/19.04.2024, Factura nr. 504/21.09.2023, Factura nr. 295580/30.09.2023, Factura nr. 653/19.10.2023, Factura nr. 298920/31.10.2023, Factura nr. 734/20.11.2023, Factura nr. 302266/30.11.2023, Factura nr. 319133/30.04.2024, Factura nr. 1217/21.05.2024, Factura nr. 322613/31.05.2024, Factura nr. 1355/20.06.2024, Factura nr. 325584/30.06.2024, Factura nr. 536/19.07.2024, Factura nr. 327482/31.07.2024, Factura nr. 720/20.08.2024**, împotriva debitoarei **U.A.T. ORAS HARSOVA** cu sediul în Harsova - 905400, Str. 1 Decembrie 1918 nr. 1, Județul Constanța, executarea silită fiind încuviințată prin **Incheierea nr. 698/17.05.2024, pronunțată de Judecătoria HARSOVA în dosarul nr. 1033/842/2024, Incheierea nr. 1215/21.12.2023, pronunțată de Judecătoria HARSOVA în dosarul nr. 2384/842/2023, Incheierea nr. 1130/06.09.2024, pronunțată de Judecătoria HARSOVA în dosarul nr. 1739/842/2024.**

In conformitate cu disp. art. 846 alin.8 C.P.C., aducem la cunostința generală ca în ziua de 05.02.2025, ora 10:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanța, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vânzarea la licitație publică a **imobilului situat în loc. Harsova - 905400, Str. Casariei nr. 2B, LOT 2/3, Județul Constanța, compus din teren intravilan neîmprejmuit, în suprafața de 1.665 m.p., având categorie de folosință curți construcții, care are număr cadastral 102278 și carte funciara deschisă nr. 102278, proprietatea PRIVATA a debitoarei.**

Pretul de pornire al licitației este de **236.175,00 Lei + T.V.A., ce reprezintă 75% din pretul la care a fost evaluat imobilul. Dacă nu se obține pretul de începere al licitației și există cel puțin doi licitatori, la același termen, bunul va fi vândut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai puțin de 30% din pretul de pornire a primei licitații. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă pretul de la care începe licitația.**

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil să-și arate pretențiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, înainte de data stabilită pentru vânzare.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ**

Constanța - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Județul Constanța C.I.F. RO 19653027
iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039
e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro
Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Invitam pe toți cei care vor să cumpere imobilul să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop prin publicare și până la acest termen să prezinte oferte de cumpărare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit."1" C.P.C., persoanele care vor să cumpere imobilul la licitație sunt obligate să depună în contul de consemnări **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanța, la dispoziția executorului judecătoresc**, până la termenul stabilit pentru vânzare, o cautiune reprezentând 10% din prețul de începere al licitației, dovada consemnării fiind atasată ofertei de cumpărare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de doua pagini.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICĂ**

