



CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APEL SUCEAVA
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
STĂRICĂ RADU

Municipiul Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 37, bl. E₂, sc. D, ap. 2, județul Suceava
telefon – fax: 0230-374616, 0230-211311, email: executorradu@gmail.com

Dosar de executare nr. 658/2011

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Nr. 658/2011 din 10.01.2025

În temeiul dispozițiilor art. 504-509 Cod procedură civilă.

Subsemnatul **STĂRICĂ RADU**, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Suceava.

Având în vedere că **debitorul IORDACHE PETRIA**, decedat, cu ultimul domiciliul în com.Șaru Dornei, județul Suceava, prin mostenitorii legali nu și-a achitat obligațiile bănești avute față de **creditoarea B.R.D. - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A. - Grup Piatra Neamț prin Sucursala Piatra Neamț**, cu sediul în municipiul Piatra Neamț, str. Lt. Drăghescu nr. 13, județul Neamț, obligații stabilite în baza titlurilor executorii: *Contractul de credit nr.1071/24.06.2008, Contractul de Credit nr.556/13.08.2010, Contractul de ipotecă nr.2055/24.06.2008 și Contractul de ipotecă nr.1381/13.08.2009*, și că, pentru neplata acestei sume, s-a instituit somația nr.658 / 2011 din 21 decembrie 2011 asupra *terenului în suprafață de 6.188 m.p. și construcții: casă tip P+1, cu patru camere și dependințe și cu anexe, în suprafață de 97 m.p. , situate în loc.Neagra Șarului, ulița Runc, înscrise în CF nr.30341(provenită din conversia pe hârtie a CF193), cu nr.cadastral 476, 476-C1 și 476-C2.*

Prin prezenta aducem la cunoștință generală că în ziua de **luni 10 februarie 2025 orele 13³⁰**, va avea loc la sediul biroului executorului judecătoresc Stărică Radu din municipiul Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 37, bl. E₂, sc. D, ap. 2, județul Suceava, vânzarea imobilelor proprietatea **debitorului defunct IORDACHE PETRIA**, cu ultimul domiciliul în com.Șaru Dornei, județul Suceava, adică a **terenului în suprafață de 6.188 m.p. și construcții: casă tip P+1, cu patru camere și dependințe și cu anexe, în suprafață de 97 m.p. , situate în loc.Neagra Șarului, ulița Runc, înscrise în CF nr.30341(provenită din conversia pe hârtie a CF193), cu nr.cadastral 476, 476-C1 și 476-C2.**, imobile evaluate la suma de **238.200 lei**.

Licitația va începe de la suma de 178.650 lei (ce reprezintă 75% din valoarea de evaluare, conform prevederilor art. 509 al. 5 cod procedură civilă).

Atragem atenția că toți cei care pretind un drept de proprietate, chirie, privilegiu sau ipotecă asupra acestor imobile, să anunțe din timp executorul judecătoresc, înaintea termenului de vânzare, sub sancțiunea de a nu li se ține seamă.

Cei interesați să cumpere aceste imobile trebuie ca până la termenul de vânzare să prezinte oferte de cumpărare și să depună la dispoziția executorului judecătoresc o cauțiune de 10% din prețul de începere a licitației.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită într-un număr de 7 exemplare și a fost afișată la Biroul Executorului Judecătoresc Stărică Radu din municipiul Suceava, str. Ștefan cel Mare nr. 37, bl. E₂, sc. D, ap. 2, județul Suceava, azi, 10.01.2025

Executor judecătoresc,
STĂRICĂ RADU

