



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiești - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80: 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin_tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiional nr. 1133/2020 din: 14.01.2025

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoresc in circumscriptia Curtii de Apel Ploiesti, cu sediul in Ploiesti, str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, in temeiul art. 839 C. proc .civ. am intocmit si afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit in baza titlului executoriu reprezentat de Sentinta civila nr. 3598/2019 din 14.10.2019 pronuntata de Judecatoria Campina sectia Civila, Decizi a 562/2020 din 11.06.2020, pronuntata de Tribunalul PRAHOVA. prin care debitorul PITULICA Alexandru Lucian, CNP: 1700513424519, cu domiciliul in Campina - 105600, Democratiei nr. 8, bl. 6, sc. B, ap. 4, Judetul Prahova, datorează suma de 50,00 Lei Cheltuleli de judecata si 499,01 Lei contravaloare servicii de telefonie mobila si 164,79 Lei Penalitati de intarziere si 389,23 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 10.07.2024 - 12.12.2024 (156 zile), aplicata la suma de 499,01 Lei si 1.102,81 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 12.11.2021 - 27.01.2023 (442 zile), aplicata la suma de 499,01 Lei si 895,72 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 18.11.2020 - 11.11.2021 (359 zile), aplicata la suma de 499,01 Lei si 49,90 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 20.06.2024 - 09.07.2024 (20 zile), aplicata la suma de 499,01 Lei si 1.269,98 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 28.01.2023 - 19.06.2024 (509 zile), aplicata la suma de 499,01 Lei si 3.166,22 Lei Penalitati de 0,5%/zi pentru perioada: 29.05.2017 - 17.11.2020 (1269 zile), aplicata la suma de 499,01 Lei, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până in prezent in cuantum 2.413,02 lei, creditorului KREDYT INKASO INVESTMENTS RO S.A. cu sediul in Bucuresti - 030964, B-dul Bourhal nr. 25-29, et. 7 (nivel 8), Cladirea Olympia Tower, Sector 3.

Intrucât s-a notat urmarirea silita in conformitate cu art. 822 C.proc .civ. Judecator sc masura inscrierii acesteia la biroul de carte funciara, asa cum rezultă din inregistrarea dosarului executiional si având in vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată in termenul fixat in somație si prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunostinta publică, că in ziua de 11.02.2025 ora 12:30 va avea loc la Biroul Executorului Judecătoresc Țărean Călin, din Ploiesti str. Stefan cel Mare nr. 6, et. 1, jud. Prahova, scoaterea la vânzare a imobilului proprietatea debitorului PITULICA Alexandru Lucian, CNP: 1700513424519, cu domiciliul in Campina - 105600, Democratiei nr. 8, bl. 6, sc. B, ap. 4, Judetul Prahova situat in Campina - 105600, Str. Democratiei nr. 8, bl. 6, sc. B, parter, ap. 4, Judetul Prahova, in scris in CF nr. 21836 Cl-019 Campina, nr. CAD 21836-Cl-U19, compus din apartament cu doua camere si dependinte in suprafata utila de 38.90 mp, cote parti comune 2,34, teren in proprietate 11,63 mp.

Pretul de pornire al licitatiei este de 161.250,00 lei, reprezentand 75% din pretul de evaluare.

Daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei si exsita cel putin doi licitatori, la acelasi termen bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai puțin de 30% din pretul de pornire a primei licitatii. Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatiea.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit să-l anunte executorului judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere imobilul, să se prezinte la termenul de vanzare, la locul fixat in acest scop, si până la acest termen să prezinte oferta de cumpărare, insoțită de dovada achitării garantiei de 10% din prețul de pornire a licitației in conformitate cu art. 839 alin. 1 lit. 1). Garantația se va consemna pe seama C.I.F. la dispozitia B.E.J Țărean Călin, avand C.I.F RO29576045, in contul de consemnări IBAN nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 deschis la Libra Internet Bank.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȚĂREAN CĂLIN