



Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Bacau
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
COTOI CORNEL

Piatra Neamt, str. Mihai Eminescu nr. 35, bl. 35, ap. 18, jud. Neamt: Tel/fax: 0233/216406 GSM 0721 374 369
Cod fiscal RO 20731749 e-mail : cotoicornel.16@gmail.com

Dosar de executare nr. 7/2025

PUBLICATIE DE VANZARE imobiliara nr. 1 / 7 / 2025

In baza incheierii din 28.11.2024 a Tribunalului Neamt pronuntata in dosarul nr. 10378/279/2020 , se publica spre cunostinta generala ca se vinde la licitatie publica in localitatea Piatra Neamt , str.Mihai Eminescu , nr.35 , bl.35 , ap.18 , jud. Neamt imobilul situat in Piatra Neamt , Aleea Trandafirilor , nr.2 , bl.2 , sc.B , et.2 , ap. 22 , Jud. Neamt , compus din apartament cu 2 camere , 1 bucatarie , 1 baie , 1 hol , 3 debarale si 1 logie (suprafata logie = 5,5 m.p.) , in S.U. = 49,20 m.p. , cote parti comune = 45,30 m.p. , cote teren = 23,60 m.p. impreuna cu partile comune acoperis , casa scarii , holuri , inscris in C.F. nr. 52623-C.1-U.18 a Mun.Piatra Neamt , avand nr.cadastral 52623-C.1-U.18 .

Pret de vanzare : 168.000 lei , reprezentand pretul de evaluare

Data vanzarii : 26 Februarie 2025 , ora 11.00 , la sediul biroului .

Imobilul este proprietatea numitorilor STAN ELENA (decedata) si STAN GAVRIL , domiciliat in Piatra Neamt , str.Ion Paun Pincio , nr.12 , Jud.Neamt .

Invitam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa anunte executorul judecatoresc pana la data vanzarii .

Invitam potentialii cumparatori sa se prezinte la termenul de vanzare si la locul vanzarii si sa prezinte oferte de cumparare . Ofertantii sunt obligati sa depuna o cautiune de 10% din pretul de pornire la licitatie , mentionat mai sus , pe recipisa de consemnare la Libra Internet Bank - sucursala Piatra Neamt , in contul nr : **RO 82 BREL 0002 0007 1888 0101** , la dispozitia executorului judecatoresc Cotoi Cornel , **CUI. RO. 20731749** , conform art. 844 , ind. (1) Cod de procedura civila . Cei care pierd sau renunta la licitatie vor primi inapoi cautiunea .

Vanzarea imobiliara se face in baza incheierii din 28.11.2024 a Tribunalului Neamt pronuntata in dosarul nr. 10378/279/2020 .

Petent : STAN GAVRIL , cu domiciliul in Piatra Neamt , str.Ion Paun Pincio , nr.12 , Jud.Neamt .

Data afisarii publicatiei de vanzare : 03.02.2025 .

Executor Judecatoresc
Cotoi Cornel

