



Camera executorilor judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
MIU SI PARTENERII

București, str. Calea Dorobanților, nr. 250, ap. 3, sector 1, tel/fax: 021.230.93.10,
Tel/mobil : 0768.195.359, e-mail: office@bejamiu.ro

Judecătoria Giurgiu
Dosar instanța 17057/236/2012
Dosar executare nr. 372/2012

Nr. 762/05.02.2025
Data afisării: 05.02.2025

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Noi, Biroul Executorilor Judecătorești Asociați Miu și Partenerii, cu toate datele de identificare din antet, cu toate datele de identificare din antet, văzând încheierea de încuviințare din 19.11.2012, dată de Judecătoria Giurgiu în dos. nr. 17057/236/2012, prin care s-a dispus declanșarea executării silite asupra garanților ipotecari MOGA NICOLAE și MOGA LUMINITA, ambii cu domiciliul în sat Chirnoși, com. Chirnoși, jud. Calarasi, în baza titlului executoriu contractul de credit nr. 171/29.10.2009 cu actele adiționale ulterioare precum și contractul de ipoteca cu încheierea de autentificare nr. 124/05.02.2010, până la concurența sumei datorate de SC NYCOS MOG INTER TRADE SRL, CUI 18042866, cu sediul în București, str. Vlad Dracul, nr.45, camera 4, sector 3, de 1.114.007,58 EUR și 877,85 LEI, plus dobânzi, comisioane, cheltuieli de judecată, precum și cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, în cuantum de 68.225,92 LEI către creditoarea BRD-Groupe Societe Generale cu sediul în București, Sos Oltenitei, nr. 2, Cladirea City Offices, Sector 4.

Văzând că la data de 11.09. 2013 s-a emis și comunicat Somația de plată imobiliară luându-se măsura înscrierii acesteia la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară a localității Giurgiu.

Având în vedere că debitorul nu a achitat creditorului debitul, în termenul fixat în somație.

Prin prezenta Publicație de Vânzare se aduce la cunoștința publică faptul că, în ziua de 19.03.2025 ora 15:00 va avea loc la sediul BEJA Miu și Partenerii din Calea Dorobanților nr.250, ap.3, sector 1, București, vânzarea la licitație publică, conform art.508 alin 2 Cod Procedura Civilă a imobilelor terenuri compuse din:

1. Teren intravilan curți construcții în suprafața de 2.486 mp tarla 15 situat în mun Giurgiu zona Giurgiu Nord jud Giurgiu având nr cadastral 30657 înscris în CF nr 30657 a loc.Giurgiu, împreună cu cote indivize din drumurile de acces, astfel:

-cota indiviză de 1/92 din suprafața tot. de 6.058 mp, nr.cadastral 30749 înscris în CF 30749 a loc.Giurgiu

- cota indiviză de 1/92 din suprafața tot. de 1.753 mp, nr.cadastral 30750 înscris în CF 30750 a loc.Giurgiu

- cota indiviză de 1/92 din suprafața tot. de 1.745 mp, nr.cadastral 30751 înscris în CF 30751 a loc.Giurgiu

2. Teren intravilan curți construcții în suprafața de 1.275 mp tarla 15 situat în intravilanul mun Giurgiu zona Giurgiu Nord jud Giurgiu având nr cadastral 30658 înscris în CF nr 30658 a loc.Giurgiu, împreună cu cote indivize din drumurile de acces, astfel:

-cota indiviză de 1/92 din suprafața tot. de 6.058 mp, nr.cadastral 30749 înscris în CF 30749 a loc.Giurgiu

- cota indiviză de 1/92 din suprafața tot. de 1.753 mp, nr.cadastral 30750 înscris în CF 30750 a loc.Giurgiu

- cota indiviză de 1/92 din suprafața tot. de 1.745 mp, nr.cadastral 30751 înscris în CF 30751 a loc.Giurgiu

3. Teren intravilan curți construcții în suprafața de 1.275 mp tarla 15 situat în intravilanul mun Giurgiu zona Giurgiu Nord jud Giurgiu având nr cadastral 30658 înscris în CF nr 30659 a loc.Giurgiu, împreună cu cote indivize din drumurile de acces, astfel:

-cota indiviză de 1/92 din suprafața tot. de 6.058 mp, nr.cadastral 30749 înscris în CF 30749 a loc.Giurgiu

- cota indiviză de 1/92 din suprafața tot. de 1.753 mp, nr.cadastral 30750 înscris în CF 30750 a loc.Giurgiu



Camera executorilor judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
MIU SI PARTENERII

București, str. Calea Dorobanților, nr. 250, ap. 3, sector 1, tel/fax: 021.230.93.10,
Tel/mobil : 0768.195.359, e-mail: office@bejamiu.ro

- cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 1.745 mp, nr.cadastral 30751 in scris in CF

30751 a loc.Giurgiu

4. Teren intravilan curti constructii in suprafata de 1.275 mp tarla 15 situat in intravilanul mun Giurgiu zona Giurgiu Nord jud Giurgiu avand nr cadastral 30660 in scris in CF nr 30660 a loc.Giurgiu, impreuna cu cote indivize din drumurile de acces, astfel:

-cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 6.058 mp, nr.cadastral 30749 in scris in CF 30749 a

loc.Giurgiu

- cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 1.753 mp, nr.cadastral 30750 in scris in CF 30750 a

loc.Giurgiu

- cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 1.745 mp, nr.cadastral 30751 in scris in CF 30751 a

loc.Giurgiu

5.Teren intravilan curti constructii in suprafata de 1.275 mp tarla 15 situat in intravilanul mun Giurgiu zona Giurgiu Nord jud Giurgiu avand nr cadastral 30661 in scris in CF nr 30661 a loc.Giurgiu, impreuna cu cote indivize din drumurile de acces, astfel:

-cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 6.058 mp, nr.cadastral 30749 in scris in CF 30749 a

loc.Giurgiu

- cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 1.753 mp, nr.cadastral 30750 in scris in CF 30750 a

loc.Giurgiu

- cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 1.745 mp, nr.cadastral 30751 in scris in CF 30751 a

loc.Giurgiu

6. Teren intravilan curti constructii in suprafata de 1.275 mp tarla 15 situat in intravilanul mun Giurgiu zona Giurgiu Nord jud Giurgiu avand nr cadastral 30662 in scris in CF nr 30662 a loc.Giurgiu, impreuna cu cote indivize din drumurile de acces, astfel:

-cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 6.058 mp, nr.cadastral 30749 in scris in CF 30749 a

loc.Giurgiu

- cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 1.753 mp, nr.cadastral 30750 in scris in CF 30750 a

loc.Giurgiu

- cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 1.745 mp, nr.cadastral 30751 in scris in CF 30751 a

loc.Giurgiu

7. Teren intravilan curti constructii in suprafata de 1.275 mp tarla 15 situat in intravilanul mun Giurgiu zona Giurgiu Nord jud Giurgiu avand nr cadastral 30663 in scris in CF nr 30663a loc.Giurgiu, impreuna cu cote indivize din drumurile de acces, astfel:

-cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 6.058 mp, nr.cadastral 30749 in scris in CF 30749 a

loc.Giurgiu

- cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 1.753 mp, nr.cadastral 30750 in scris in CF 30750 a

loc.Giurgiu

- cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 1.745 mp, nr.cadastral 30751 in scris in CF 30751 a

loc.Giurgiu

8. Teren intravilan curti constructii in suprafata de 1.275 mp tarla 15 situat in intravilanul mun Giurgiu zona Giurgiu Nord jud Giurgiu avand nr cadastral 30664 in scris in CF nr 30664 a loc.Giurgiu, impreuna cu cote indivize din drumurile de acces, astfel:

-cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 6.058 mp, nr.cadastral 30749 in scris in CF 30749 a

loc.Giurgiu

- cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 1.753 mp, nr.cadastral 30750 in scris in CF 30750 a

loc.Giurgiu

- cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 1.745 mp, nr.cadastral 30751 in scris in CF 30751 a

loc.Giurgiu

9. Teren intravilan curti constructii in suprafata de 1.275 mp tarla 15 situat in intravilanul mun Giurgiu zona Giurgiu Nord jud Giurgiu avand nr cadastral 30665 in scris in CF nr 30665a loc.Giurgiu, impreuna cu cote indivize din drumurile de acces, astfel:

-cota indiviza de 1/92 din supraf.tot. de 6.058 mp, nr.cadastral 30749 in scris in CF 30749 a

loc.Giurgiu

EXECUTOR JUDECĂTORESC
MIU IOANA

Tel/mobil : 0747.044.280

E-mail : birouexecutarisilite@gmail.com

www.bejexecutaresilita.ro