



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL CRAIOVA
BIROU EXECUTOR JUDECATORESC CERBULESCU CONSTANTIN

Sediu: DROBETA TURNU SEVERIN, Str.Independentei, nr. 1,
CIF: RO 20260498
Tel/Fax: 0252.31.28.18

Email: rodidendron@yahoo.com
Cont Consemnare: RO 30 CECMH 0103RON0000001- CEC DR. TR. SEVERIN

Dosar Nr.112 - 113 E/2012

PUBLICATIE DE VANZARE

Aducem la cunostinta celor interesati ca la data de 10 APRILIE 2023 orele 12:00, la sediul biroului executorului judecatoresc CERBULESCU CONSTANTIN din Dr.T.Severin, str. Independentii, nr.1 B, judetul Mehedinti, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului compus din;

APARTAMENT CU 2 (DOUA) CAMERE SI DEPENDINTE,

situat in localitatea Calafat, str. Cobuz, bl. D3, sc. 1, ap. 16, judetul Dolj, proprietatea debitorului - TITIROAGA CONSTANTIN cu domiciliul in Cetate, nr. 1908, judetul Dolj.

Imobilul este urmarit in vederea recuperarii creantei stabilite prin titlurile executorii: - contract de credit bancar nr. 2008673425 / 08.09.2008 si 2008693001/21.08.2008, emise de B.C.R. – S.A., - act additional nr. 1, si - contract de ipoteca autentificat sub nr. 2824 / 11.09.2008 de BNP – Stoenescu Florea din Calafat, de catre creditoarea EOS CREDIT FUNDING BL DAC reprezentata in Romania de EOS NEXT SERVICES SRL cu sediul in Bucuresti, str. Bd. Dimitrie Pompei, nr. 10 A, cladirea C3, et.7, camera 4, sector 2.

Imobilul supus vanzarii se afla intr-un bloc P+4E, o suprafata construita de 53 mp, tamplarie din lemn cu geam din sticla, faianat, parchet si gresie, asa cum rezulta din raportul de evaluare intocmit de expert autorizat, fiind inscris in Cartea Funciara nr. 2571, sub nr. cadastral 25/16.

Pretul de la care porneste licitatia este de 72.181 lei adica 75 % din valoarea stabilita de expertul evaluator autorizat.

Imobilul se vande « LIBER DE SARCINI »

Licitatia va incepe prin citirea publicatiei de vanzare si a ofertelor primite, pornind de la pretul din publicatia de vanzare sau de la pretul oferit.

Toate persoanele care pretind vreun drept asupra imobilului sunt rugate sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Toate persoanele interesate pentru cumpararea imobilului trebuie sa se prezinte la biroul executorului judecatoresc la termenul stabilit in prezenta publicatie si pana la acest termen sa prezinte oferta de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna la BRD-GSG sau CEC o cautiune de 10 % din pretul de la care porneste licitatia.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata astazi.16.03.2023.

Executor Judecatoresc,
CERBULESCU CONSTANTIN

