



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava

B.E.J. Sînziana Secrieru

## EXECUTOR JUDECĂTORESC SÎNZIANA SECRIERU

municipiul Botosani, Bld. Mihai Eminescu nr. 63, jud. Botoșani, cod poștal 710 171, Tel/Fax 0231 530 630  
CIF RO 32605132, cont bancar RO49BRDE070SV34265350700 BRD-GSG BOTOSANI

E-mail: [sinzianasecrieru@yahoo.com](mailto:sinzianasecrieru@yahoo.com)

Dosar de executare nr. 1459/2024; Emisă în data de 10.02.2025

### **PUBLICAȚIE DE VÂNZARE MOBILIARĂ PUBLICITATE ȘI CONDIȚII DE LICITAȚIE**

Emisă astăzi, 10.02.2025

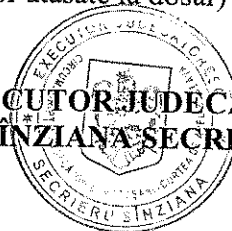
Noi, SÎNZIANA SECRIERU – executor judecătoresc în baza O.M.J. 517/C/2012 și O.M.J. 31/C/2014 și reprezentant legal al B.E.J. SÎNZIANA SECRIERU din Circumscripția Curții de Apel Suceava, cu sediul în municipiul Botosani, Bld. Mihai Eminescu nr. 63, jud. Botoșani, în temeiul dispozițiilor art. 762 Cod procedura civilă, aducem la cunoștință generală că în ziua de **12, luna Martie, anul 2025, ora 10:00**, va avea loc la sediu B.E.J. SÎNZIANA SECRIERU, vânzarea la licitația publică a următorului bun mobil:

-Autoturism marca **DACIA**, model **DUSTER**, serie șasiu **VF1HJD40X66680723**, cu nr. de înmatriculare **BT18PCC**, de culoare negru, an de fabricație 2020, cilindree 1461 cmc, combustibil – motorina (care nu este în stare funcțională conform fotografiilor atasate la dosar) proprietatea debitoarei **COMUNA COSULA** cu sediul în Cosula, str. Cosula, Primarie, jud. Botosani;

**Bunul mobil este proprietatea debitorului COMUNA COSULA cu sediul în Cosula, str. Cosula, Primarie, jud. Botosani**, iar în fapt, în baza titlului executoriu reprezentat de Factura fiscală nr. 10323089 din data de 31.07.2023 scadentă în data de 15.08.2023, factura fiscală nr. 10324536 din data de 31.08.2023 scadentă în data de 15.09.2023, factura fiscală nr. 10326744 din data de 29.09.2023 scadentă în data de 14.10.2023, factura fiscală nr. 10328988 din data de 31.10.2023 scadentă în data de 15.11.2023, factura fiscală nr. 10331235 din data de 29.11.2023 scadentă în data de 14.12.2023, factura fiscală nr. 10334271 din data de 29.12.2023 scadentă în data de 13.01.2024, factura fiscală nr. 10335731 din data de 31.01.2024 scadentă în data de 15.02.2024, a Încheierii privind încuviințarea executării silite ds. nr. 9339/193/2024 pronunțată de Judecătoria Botosani și a Încheierii privind stabilirea cheltuielilor de executare nr. 1459/2024 din 08.07.2024, întocmite de executorul judecătoresc SÎNZIANA SECRIERU, s-a dispus obligarea debitoarei **COMUNA COSULA cu sediul în Cosula, str. Cosula, Primarie, jud. Botosani, la plata sumei 34.356,93 lei** (compusă din suma de 31.174,94 lei debit comunicat de creditoare, suma de 3.041,99 lei ce titlu de actualizare cu indicele de corecție al inflației a sumelor datorate de la data obligatiei de plată și până la data 05.07.2024 și suma de 140 lei taxa de încuviințare executare silită achitată de creditor și solicitată a fi recuperată în prezentul dosar de executare) reprezentând debit restant, calculată în baza dispozițiilor art. 670 alin. 3) Cod procedură civilă, ale art. 39 din Legea nr. 188/2000, republicată și ale Ordinului ministrului justiției nr. 2.561/2012 - modificarea anexei la Ordinul MJ nr. 2.550/C/2006 - aprobarea onorariilor minime și maxime pentru serviciile prestate de executorii judecătorești, la care se vor adăuga și celelalte cheltuieli de executare ce se vor efectua până la recuperarea efectivă a debitului, onorariu expert etc., **debit datorat creditorului NOVA APASERV SA reprezentată prin director general ing. Liviu Nicolae Stefan, cu sediul în Botosani, B-dul Mihai Eminescu nr. 34, jud. Botosani, cu sediul ales pentru comunicarea tuturor actelor de procedura în Botosani, str. Octav Bancila nr. 3, jud. Botosani.**

**Prețul de strigare** (de începere a licitației) este **22.086,59 LEI** reprezentând 100% din prețul stabilit prin raportul de evaluare întocmit de B.E.J. SÎNZIANA SECRIERU (suma stabilită prin comparabile de piață, respectiv preturi identificate pe paginile de vânzări auto 64.695,80 lei din care s-a scăzut suma 42.609,21 lei deprecierea acestora în urma accidentului) pentru autoturismul marca **DACIA**, model **DUSTER**, serie șasiu **VF1HJD40X66680723**, cu nr. de înmatriculare **BT18PCC**, de culoare negru, an de fabricație 2020, cilindree 1461 cmc, combustibil – motorina (care nu este în stare funcțională conform fotografiilor atasate la dosar) pentru autoturismul identificat conform Procesului-verbal nr. 1459/2024 din data de 08.10.2024.

EXECUTOR JUDECĂTORESC  
SÎNZIANA SECRIERU



-continuarea pe verso-



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava

**B.E.J. Sînziana Secrieru**

**EXECUTOR JUDECĂTORESC SÎNZIANA SECRIERU**

municipiul Botosani, Bld. Mihai Eminescu nr. 63, jud. Botoșani, cod poștal 710 171, Tel/Fax 0231 530 630

CIF RO 32605132, cont bancar RO49BRDE070SV34265350700 BRD-GSG BOTOSANI

E-mail: sinzianasecrieru@yahoo.com

**CONDIȚII PRIVIND LICITAȚIA:**

1. Poate participa la licitație orice persoană care are capacitate deplină de exercițiu, precum și capacitatea de a dobândi bunurile scoase la licitație;
2. Participanții la licitație trebuie să consemneze, cel mai târziu până la începerea licitației, la dispoziția executorului judecătoresc, cel puțin 10% din prețul de începere a licitației pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere.
3. Persoanele care s-au înscris la licitație se vor prezenta la locul ținerii licitației, la data și ora stabilite pentru vânzare.
4. Creditorii urmaritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția prevăzută la art. 768 alin. 1) Cod procedura civilă, decât pentru a acoperi, dacă este cazul, diferența dintre valoarea garanției și propria creanță.
5. Debitorul nu poate licita nici personal, nici prin alte persoane/persoane interpuse.
6. Vânzarea la licitație se va face în mod public de către executorul judecătoresc, care va oferi bunurile spre vânzare prin 3 strigări succesive.
7. Dacă bunul este grevat de vreun drept real de folosință, dobândit ulterior înscrierii vreunei ipotecă, la primul termen de vânzare strigarile vor începe de la prețul cel mai mare oferit sau, în lipsă, de la cel fizat în publicitate, diminuat cu valoarea acestor drepturi socotite potrivit art. 758 alin. 2 Cod procedura civilă.
8. Dacă din cauza existenței drepturilor arătate la alin. 6) nu s-a putut obține un preț suficient pentru acoperirea creanțelor ipotecare înscrise anterior, executorul judecătoresc va relua în aceeași zi licitația pentru vânzarea bunului liber de acele drepturi; în acest caz, strigarile vor începe de la prețul menționat în publicitatea de vânzare, fără scaderea arătată la alin. 6) art. 759 Cod procedura civilă.
9. Dacă nu se obține prețul de începere a licitației, la același termen bunul va fi scos din nou în vânzare, caz în care licitația va începe de la prețul de 75% din cel prevăzut în publicității sau anunțuri, iar bunul va fi vândut celui care va oferi prețul cel mai mare.
10. Dacă nu se obține nici prețul minim prevăzut la alin. 8), licitația se va amana la un alt termen, pentru care se vor împlini din nou formalitățile de publicitate la un alt termen, pentru care se vor împlini din nou formalitățile de publicitate prevăzute de art. 762. La acest termen, care nu poate fi mai lung de prevăzut în publicității sau anunțuri. Dacă nu se va obține nici acest preț, bunurile vor fi vândute, la același termen, la cel mai mare preț oferit, chiar și atunci când la licitație s-a prezentat un singur ofertant.
11. După adjudecarea bunului, adjudecatarul este obligat să depună de îndată întregul preț, în numerar ori cu ordin de plată sau orice alt instrument legal de plată; la cererea sa, acceptată de creditor sau de reprezentantul său, prețul se va putea depune și ulterior, în cel mult 5 zile de la data licitației.
12. În cazul în care adjudecatar este însuși creditorul urmaritor și nu participă alți creditori la urmarire sau, deși participă, aceștia se află într-un rang de preferință inferior creditorului adjudecatar, el va putea depune în contul prețului creanța sa, în tot sau în parte. Dacă prețul bunului este mai mare decât valoarea creanței, creditorul va putea depune în contul prețului creanța sa numai dacă depune, de îndată sau în cel mult 5 zile de la data licitației, diferența dintre prețul de adjudecare și valoarea creanței.
13. Executorul judecătoresc îi va elibera, sub semnatura sa, fiecărui adjudecatar în parte un certificat de adjudecare, care va cuprinde data și locul licitației, numele adjudecatarului, indicarea bunului adjudecat și după caz, a prețului plătit sau care urmează să fie plătit.
14. Prin adjudecare, cumparatorul devine, de la data predării, proprietarul bunului adjudecat, liber de orice sarcini, care se stramută de drept asupra bunului plătit, în afara de cazul în care adjudecatarul ar fi de acord să fie menținute sau vânzarea s-a făcut în condițiile art. 769 alin. 6) Cod procedura civilă.
15. Pentru orice alte relații suplimentare cei interesați se vor adresa B.E.J. SÎNZIANA SECRIERU, în orice zi lucrătoare între orele 08<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC  
SÎNZIANA SECRIERU**

