



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel C  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC  
SIN MARIUS**

Turda - 401106, Str. Salinelor, nr. 15, Județul Cluj C.I.F. RO 29860518  
iban: RO04 BTRL 0510 1202 8270 7100 BANCA TRANSILVANIA - Turda  
tel: 0264 317 213; fax: 0364 11 99 89 e-mail: bejmariussin@yahoo.com

**DOSAR EXEC.NR. 305/2024  
DATA DE 18.02.2025**

**PUBLICATIE DE VANZARE MOBILIARA SI CONDITIILE DE LICITATIE**

Noi, Sin Marius, executor judecătoresc, în Circumscripția Curții de Apel Cluj, cu sediul în mun. Turda str. Salinelor nr. 15 jud. Cluj.

Având în vedere cererea de executare silită mobilă formulată de creditorul **PIETRICICA ALBA S.R.L., CIF: 40260638, J26/1908/2018**, cu sediul în Sat Grindeni, nr. 200, Comuna Chetani, Județul Mureș, admisă prin încheierea din data de 27.11.2024, prin care s-a dispus înregistrarea acesteia și deschiderea dosarului de executare silită, împotriva debitoarei **S.C. SPALATORIA AUTO BALENA ALBAȘTRA S.R.L., CIF: 40463462**, cu sediul în Sat Motis - 455102, nr. 85, Comuna Motis, Județul Salaj, CU Punct de lucru în mun. Cimpia-Turzii, str. Laminoriștilor nr. 179 jud. Cluj precum și încheierea din data de 27.01.2025 Sin Marius, prin care s-a încuviințat executarea silită și constatându-se că până la această dată debitoarea nu a achitat debitul și cheltuielile de executare silită ivite.

Potrivit art. 761 alin 1 Cod Procedura Civilă aducem la cunoștință generală că în ziua de **17.03.2025 ora 11:30**, se va vinde la licitație publică (locul vânzării): Biroul Executorial Judecătoresc Sin Marius cu sediul în Turda, str. Salinelor nr. 15 jud. Cluj, următoarele bunuri mobile:

	Denumirea bunului	Pret
1	Structura metalică pe platformă betonată destinată amenajării unui spațiu compus din 3 posturi de spălare auto, echipate cu pompe dozatoare de spumă, un tablou electric general și unul de siguranță, 3 motoare din care unul în reparatie, cu un rezervor de apă de 300 litri, cu un tanc de apă de 500 litri, o buc. pompa dedurizare a apei seria 01522020 TIP IMA CONCEPT, 3 buc. bazine de apă de 84,7 litri fiecare pt dedurizarea apei, un post de spălare pentru vehicule de 3.5 tone dotate cu 2 buc pistoale de spălare și panou de comandă TIP RIVER COMPANY, cu 2 posturi de spălare pentru autoturisme dotate cu 2 buc pistoale de spălare și cate un panou de comandă, conectate la instalația de canalizare urbană, amplasate pe platforme de beton. Terenul de 200 mp pe care se afla amplasamentul spalatoriei este proprietatea privată a altei persoane fiind detinut cu titlu de drept de folosință, expirat.	<b>62.000 lei</b>

Pretul de începere a licitației a fost stabilit prin raportul de evaluare întocmit de Expert Evaluator Piper Nicolae la data de 17.02.2025, care se află deus la dosarul execuțional.

Fiind primul termen de licitație pretul de începere al licitației pentru bunurile și echipamentele scoase la licitație și descrise anterior a fost stabilit la suma de **62.000,00 LEI fara TVA**, conform raportului de evaluare întocmit de expert Piper Nicolae, deus la dosarul execuțional. Societatea debitoare nu este platitoare de TVA.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 761 Cod Procedura Civilă și afișată la data de 18.02.2025 la sediul executorului judecătoresc, în Registrul electronic de Publicitate a Vânzării Bunurilor Supuse Executării Silite, Administrația Finanelor Publice Jibou, Primăria Cehu-Silvaniei, și la Judecătoria Jibou fiind înștiințată debitoarea și creditorul.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor urmarite descrise mai sus să îl anunțe pe executorul judecătoresc înainte datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunurile scoase la licitație publică să se prezinte la data, locul și ora stabilită, iar până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

În conformitate cu dispozițiile art. 768 alin 1 Cod Procedura Civilă, participanții la licitație trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, cel mai târziu până la începerea licitației, o garanție de participare de cel puțin 10% din pretul de începere al licitației pentru bunurile pe care intenționează să le cumpere. Sumele vor fi depuse în contul de consemnare **IBAN – RO 04 BTRL 0510 1202 8270 7100** deschis la Banca Transilvania Agenția Turda, pe seama și la dispoziția BEJ SIN MARIUS.

În conformitate cu dispozițiile art. 767 alin 2 Cod Procedura Civilă, creditorii urmaritori sau intervenienți nu au obligația de a depune garanția de participare.

Executor judecătoresc,

Sin Marius

