



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATOARESTI DE PE LANGA CURTEA DE APPEL CRAIOVA
BIROU EXECUTOR JUDECATOARESC CERBULESCU CONSTANTIN

Sediu: DROBETA TURNU SEVERIN, Str.Independentei, nr. 1,

CIF: RO 20260498

Tel/Fax: 0252.31.28.18

Email: rodidendron@yahoo.com

Cont Contsemnare: RO 30 CECEMH 0103RON0000001- CEC DR. TR. SEVERIN

Dosar Nr. 8 E/2013

PUBLICATIE DE VANZARE

Aducem la cunostinta celor interesati ca la data 10 APRILIE 2023 orele 12:00, la sediul biroului executorului judecatoresc CERBULESCU CONSTANTIN din Dr.Tr.Severin, str. Independentei, nr. 1B, judetul Mehedinti, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului compus din;

**TEREN IN SUPRAFATA DE 263 MP + CASA – P+1- GARAJ SI
TERASA P+1**

situat in Tg. Jiu, str. Petresti, nr.228, judetul Gorj, proprietatea debitorilor: - NITU ION si ELENA ambii cu domiciliul in Tg. Jiu, str. Petresti, nr.228, judetul Gorj.

Imobilul este urmarit in vederea recuperarii creantei stabilite prin titlurile executorii: - Contract de credit nr. 200819492/21.01.2008, emis de B.C.R., contract de ipoteca autentificat sub nr. 261/21.01.2008 de BNP – Raceanu Ion din Tg. Jiu de catre creditoarea S.C. SUPORT COLECT S.R.L., cu sediul in Bucuresti, str. B-dul Regina Elisabeta, nr. 5, sector 3.

Imobilul supus vanzarii este acoperit cu tigla, dotat cu ferestre din PVC – termopan, tencuita si cu fatada de culoare galbena, bransata la energie electrica si apa, terenul este ingradit la strada cu porti si gard metalice, este inregistrat in CF nr.21668 si are nr. cadastral 232/1, 232/1-C1 si 232/1-C2 asa cum rezulta din raportul de evaluare intocmit de expert autorizat.

Pretul de la care porneste licitatia este de 316.927 lei adica 75 % din valoarea stabilita de expertul evaluator autorizat.

Imobilul se vande « LIBER DE SARCINI »

Licitatia va incepe prin citirea publicatiei de vanzare si a ofertelor primite, pornind de la pretul din publicatia de vanzare sau de la pretul oferit.

Toate persoanele care pretind vreun drept asupra imobilului sunt rugate sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare.

Toate persoanele interesate pentru cumpararea imobilului trebuie sa se prezinte la biroul executorului judecatoresc la termenul stabilit in prezenta publicatie si pana la acest termen sa prezinte oferta de cumparare.

Ofertantii sunt obligati sa depuna la BRD-GSG sau CEC o cautiune de 10 % din pretul de la care porneste licitatia.

Prezenta publicatie de vanzare a fost afisata astazi, 16.03.2023.

Executor Judecatoresc,
CERBULESCU CONSTANTIN

