

**Dosar de executare silită nr.: 10848/2024**

**ANUNȚ DE VÂNZARE/ PUBLICAȚIE DE VÂNZARE**  
**NR. 1/24.02.2025**

Noi, **SOCIETATE PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI DOBRA & CĂLIMAN**, executori judecătorești în circumscripția Curții de Apel București, cu toate datele de identificare din antet,

*În conformitate cu dispozițiile art. 762 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:*

**În data de 18.03.2025, ora 11:00, va avea loc la sediul Societății Profesionale De Executori Judecătorești Dobra & Căliman, în București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile:**

Bun mobil	Preț	TVA 19%	Preț total
TRACTOR NEW HOLLAND TD5.115, serie șasiu ZHLM01691, an fabricație 2017	89.580,60 lei	17.020,31 lei	106.600,91 lei
PLUG KVERNELAND / 150B 3 trupite, serie șasiu KK150B001683, an fabricație 2016	9.953,40 lei	1.891,15 lei	11.844,55 lei
TRACTOR McCORMICK G MAX 165 II XTRASHIFT-T3, serie șasiu SWNCK25108, an fabricație 2019	149.301,00 lei	28.367,19 lei	177.668,19 lei
ÎNCĂRCĂTOR FRONTAL McCORMICK / M140P, serie șasiu 1661919030, an fabricație 2019	14.930,10 lei	2.836,72 lei	17.766,82 lei
CUPĂ McCORMICK / 2.4 m, an fabricație 2019	1.493,01 lei	283,67 lei	1.776,68 lei

**Anexa I ce cuprinde imagini cu titlu de prezentare și descrierea bunului, face parte integrantă din prezentul anunț/publicație de vânzare.**

**Bunurile anterior menționate se vor vinde fiecare în parte, în ordinea enumerării lor iar strigările vor fi efectuate distinct, pentru fiecare bun mobil.**

Bunurile mobile descrise anterior se află depozitate în Str. Morii nr. 5, Comuna Mogoșoaia, Județul Ilfov.

**Executarea silită se efectuează având în vedere:**

- cererea de executare silită formulată de creditorul **BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN S.A., CUI 23991174**, J40/9734/2008, cu sediul în Șos. Pipera, Nr. 46D-46E-48, OREGON PARK, Clădirea C, Etaj 5, Municipiul București, sector 2
- în contradictoriu cu debitorul **OBADA RĂZVAN VIOREL PFA, CUI 35601216**, cu sediul în Sat Legii, nr.129, Comuna Geaca, județul Cluj
- în baza titlului executoriu reprezentat de
- **1. Contract de credit NR.6482/26.07.2017**
- **2. Contract de credit NR.10423/27.11.2019**
- încheierea / certificatul de grefă emis de JUDECATORIA GHERLA, JUDETUL CLUJ in dosar nr. 6446/235/2024, la data de 01.11.2024 prin care a fost încuviințată executarea silită
- încheierea emisă Societatea Profesională de Executori Judecătorești Dobra & Căliman în data de 24.02.2025 cu privire la stabilirea prețului bunului mobil urmărit silit și a termenului in vederea vânzării acestuia la licitație publică.
- încheierea emisă de executorul judecătoresc în data de 24.02.2025 cu privire la actualizarea cheltuielilor de executare.

**Bunurile sunt grevate de sarcinile identificate în avizul de înscriere în Registrul Național de Publicitate Mobiliară, respectiv:**

Identificator înscriere: 2017-00048236569084-ECP
Utilizator autorizat: CABINET DE AVOCAT FLORENTINA DUMITRESCU
Data și ora înscrierii: 16.aug.2017 12:09:36
Data expirare: 16.aug.2027 23:59:59
Destinația înscrierii: creditor garantat/debitor
Înscriere modificatoare: 2022-07051646229510-TDH

Identificator înscriere: 2022-07051646229510-TDH
Utilizator autorizat: CABINET DE AVOCAT BACIU RALUCA MIHAELA
Data și ora înscrierii: 05.iul.2022 16:46:23
Data expirare: 16.aug.2027 23:59:59

Destinația înscrierii: creditor garantat/debitor
Înscriere inițială: 2017-00048236569084-ECP
Identificator înscriere: 2019-12111632119708-PWH
Utilizator autorizat: CABINET DE AVOCAT FLORENTINA DUMITRESCU
Data și ora înscrierii: 11.dec.2019 16:32:11
Data expirare: 11.dec.2029 23:59:59
Destinația înscrierii: creditor garantat/debitor
Înscriere modificatoare: 2024-12031633342909-AMW

Identificator înscriere: 2024-12031633342909-AMW
Utilizator autorizat: CABINET DE AVOCAT BACIU RALUCA MIHAELA
Data și ora înscrierii: 03.dec.2024 16:33:35
Data expirare: 11.dec.2029 23:59:59
Destinația înscrierii: creditor garantat/debitor
Înscriere inițială: 2019-12111632119708-PWH
Identificator înscriere: 2025-01161154309541-NWN
Utilizator autorizat: CABINET DE AVOCAT CATA PAUL - GEORGE
Data și ora înscrierii: 16.ian.2025 11:54:31
Data expirare: 16.ian.2030 23:59:59
Destinația înscrierii: sechestru asigurator

**Toți cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil sunt somați** să aducă la cunoștință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenul și sub sancțiunile prevăzute de lege, drepturile lor.

**Persoanele care vor să cumpere bunul la licitație** sunt invitați să se prezinte la locul licitației și, până la data și ora licitației să depună oferta de cumpărare.

**Persoanele care vor să cumpere bunul la licitație** sunt obligate să depună la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție reprezentând 10% din prețul de începere a licitației, astfel cum a fost precizat mai sus. Dovada consemnării cauțiunii va fi atașată ofertei de cumpărare ce va cuprinde prețul oferit și se va depune la sediul Societății Profesionale de executori Judecătorești Dobra & Căliman, în timpul programului de lucru cu publicul între orele 09.30-16.00.

Creditorii urmăritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția. De asemenea, sunt dispensate de depunerea garanției persoanele care, împreună cu debitorul, au asupra imobilului urmărit un drept de proprietate comună pe cote-părți sau sunt titularii unui drept de preempțiune, după caz. În aceste cazuri, dacă valoarea creanței ipotecare sau privilegiate ori valoarea cotei-părți a proprietarului nu acoperă cuantumul garanției menționate anterior, se va completa diferența.

**Cauțiunea va fi consemnată la orice unitate a băncii LIBRA INTERNET BANK S.A., pe numele și la dispoziția SOCIETATII PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI DOBRA & CĂLIMAN, în contul deschis la Libra Internet Bank în contul având IBAN RO88 BREL 0002 0020 1565 0101 - RON.**

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate și procura autentică în original, dacă este cazul.

În cazul persoanelor juridice acestea trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), certificat constatator valabil emis de registrul comerțului, decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociaților/ acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care este împuternicită să reprezinte societatea la licitație (original), cu arătarea limitelor mandatului.

Dacă nu se obține prețul de începere al licitației, la același termen, bunul va fi din nou scos la vânzare, iar prețul de începere al licitației va fi de 75% din cel fixat prin raportul de evaluare și prevăzut în prezentul anunț/publicație de vânzare, iar bunul va fi vândut celui care va oferi prețul cel mai mare, conform art. 769 alin. (8) Cod procedură civilă.

Anunțul/publicația de vânzare a fost emisă în **8** exemplare care vor fi depuse, comunicate, afișate și publicate după cum urmează:

- I. un exemplar se va depune în dosarul de executare;
- II. **câte un exemplar se va comunica potrivit art. 762 alin. (7) coroborate cu dispozițiile art. 761 alin. (1) Cod procedură civilă,**
  - ✓ un exemplar va fi comunicat creditorului administrator sechestru **BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN S.A., CUI 23991174, J40/9734/2008, cu sediul în Șos. Pipera, Nr. 46D-46E-48, OREGON PARK, Clădirea C, Etaj 5, Municipiul București, sector 2**
  - ✓ un exemplar va fi comunicat debitorului **OBADA RĂZVAN VIOREL PFA, CUI 35601216, cu sediul în Sat Legii, nr.129, Comuna Geaca, județul Cluj**
  - ✓ un exemplar va fi comunicat organului fiscal local **Unitatea Fiscală Municipală Gherla**, cu sediul în Str. Armenească nr. 63, Gherla, jud. Cluj
- III. **câte un exemplar se va afișa, conform art. 762 alin. (1) Cod procedură civilă, la:**
  - ✓ **JUDECATORIA GHERLA, JUDETUL CLUJ**, cu sediul în Gherla, str. Bobâlna nr. 55, jud. Cluj
  - ✓ **PRIMĂRIA SECTORULUI 5 BUCUREȘTI**, cu sediul în București, str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, sector 5

- ✓ sediul organului de executare București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5
  - ✓ locul efectuării licitației București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5
- IV.** pentru îndeplinirea procedurii prevăzute de art. 762 alin. (1) Cod procedură civilă, se va proceda la:
- publicarea in extras într-un ziar de circulație locală sau națională,
  - publicarea pe pagina de internet [www.executare.ro](http://www.executare.ro) a Societății Profesionale de Executori Judecătorești Dobra & Căliman,
  - publicarea pe pagina de internet [www.unejr.ro](http://www.unejr.ro), a U.N.E.J.

Executor Judecătoresc,  
*Dobra Narcis Constantin*

Red. Mc



ANEXA I

Tractor New Holland TD 5.115



## Plug Kverneland / 150B



## Tractor McCormick G 165 Max







### Incarcator McCormick





## Cupa McCormick

