



ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTITIEI
UNIUNEA NATIONALA A EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI
CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL BUCUREȘTI
BIROU EXECUTOR JUDECĂTOREȘC "CIUPERCĂ DUMITRU VIRGIL"

Sediu : mun.Slobozia, str.Lacului, bl.G110, sc.B, parter, ap.64, jud. Ialomita ; Telefon / Fax : 0243 368 660

E – mail : bej.ciuperca_dumitru@yahoo.com



Dosar de executare nr. 180 / 2017
Nr. 803 / 06.03.2025

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE MOBILIARĂ

Noi, **CIUPERCĂ DUMITRU VIRGIL**, executor judecătoresc numit prin Ordin al Ministrului Justiției nr. 775/C/2008, cu sediul în mun.Slobozia, str.Lacului, bl.G110, sc.B, parter, ap.64, jud.Ialomita, în conformitate cu dispozițiile art. 762 C.pr.civ., aducem la cunostință generală ca, în data de 02.04.2025, orele 11,00, va avea loc la sediul biroului nostru situat în mun.Slobozia, str.Lacului, bl.G110, sc.B, parter, ap.64, jud.Ialomita, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile incorporale, respectiv : un număr de 564 acțiuni nominative la **VIVANI SALUBRITATE S.A. SLOBOZIA**, având C.U.I. - 14302998 – societate sa de tip închis, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe langa Tribunalul Ialomita sub nr. J 21 / 219 / 2001, cu sediul social în mun.Slobozia, Tarlaua 327 / 4 , parcela 11, jud.Ialomita, la prețul de **5.600.000,00 lei** - preț stabilit în conformitate cu dispozițiile art. 758, alin.3 C.pr.civ. prin Raport de evaluare întocmit de experți – evaluatori autorizați ANEVAR Alexe Mariana și Constantin Marius Andronache.

Bunurile mobile incorporale mai sus-mentionate sunt detinute la **VIVANI SALUBRITATE S.A. SLOBOZIA** de către debitorul **IANCU VASILE**, cu domiciliul în mun.București, Intr. Gh.Simionescu, nr.19, et.2, ap.13, Sector 1, care datorează în cadrul prezentului dosar, constituit la cererile creditorilor **NOVA CONSTRUCT S.R.L. Stejaru, având C.U.I. - RO 2072933**, cu sediul social în loc. Stejaru, com. Perieti, Tarlaua 180/6, Parcela 21, Sediul Administrativ P+1, et. 1, Biroul nr. 5, jud. Ialomita, reprezentată convențional prin S.C.A. Comănac, Manea și Asociații, cu sediul profesional situat în mun.București, str. Murgeni, nr.14, bl. L 26, sc.2, et.1, ap.19, Sector 3 și **POPA MARIAN**, cu domiciliul în mun.Sibiu, str.Piata Prahovei, nr.18, sc.A, et.1, ap.4, jud.Sibiu, prin Cabinet de Avocat " Trelea Cristina ", cu sediul ales pentru comunicarea actelor de procedura la Trelea și Asociații S.P.R.L., situat în mun.București, str.Liveni, nr.31B, Sector 4, prin avocat asociat Decianu Adrian Dorin, **suma totală 2.585.902,75 LEI**, compusă din suma de : **1.553.677,75 LEI** - reprezentând : 650.000,00 lei - c/val. debit (împrumut nerestituit) ; 135.536,95 lei – c/val. diferență neachitată de dobândă legală aferentă debitului principal, calculată pentru perioada 15.01.2012 - 14.01.2015 ; 431.210,80 lei – c/val. dobândă legală aferentă debitului principal neachitat, calculată pentru perioada 16.01.2015 – 09.07.2024 ; 318.530,00 lei – c/val. actualizare debit principal neachitat, raportat la indicele de inflație, având ca perioadă de referință anii 2017 – 2023 și 18.400,00 lei – c/val. cheltuieli suplimentare de executare silită, raportate la debitul total actualizat, datorat creditoarei Nova Construct S.R.L. Stejaru, sumă de bani datorată în baza titlurilor executorii, respectiv : Sentința civilă nr. 782 F / 20.05.2015 a Tribunalului Ialomita, pronunțată în Dosarul nr. 81 / 98 / 2015, rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 551 A /11.11.2015, pronunțată de Curtea de Apel București – Secția a III-a Civilă, Încheierea privind actualizarea debitului principal, raportat la indicele de inflație, emisă la data de 09.07.2024, Încheierea privind calculul dobânzii legale aferentă debitului principal neachitat, emisă la data de 10.07.2024 și Încheierile privind suplimentarea cheltuielilor de executare silită emise la data de 09.07.2024, respectiv 10.07.2024 și din suma de **1.032.225,00 LEI** - reprezentând : 1.000.000,00 lei – c/val. dividende aferente anilor 2009 – 2012 ; 13.605,00 lei – c/val. cheltuieli de judecată ; 20,00 lei – c/val. taxa judiciară de timbru ; 1.600,00 lei - c/val. cheltuieli de executare silită avansate de către creditorul Popa Marian și 17.000,00 lei (TVA inclus) - c/val. onorariu executor judecătoresc, rămas neîncasat, sumă de bani datorată în baza titlurilor executorii, respectiv : **Sentința civilă nr. 1238 F / 26.06.2014 a Tribunalului Ialomița – Secția civilă, pronunțată în Dosar nr. 2818 / 98 / 2013**, rămasă definitivă prin Decizia civilă nr. 904 / A / 29.05.2015 a Curții de Apel București – Secția a V-a Civilă și **Încheierea privind stabilirea cheltuielilor de executare silită, emisă la data de 23.05.2024**, debit total la

care se vor adăuga cheltuielile de executare, care vor fi stabilite în cadrul procedurii executionale mobiliare (taxe O.R.C. de pe lângă Tribunalul Ialomita, onorarii de expert – evaluator bunuri mobile corporale, cheltuieli privind organizarea licitațiilor publice, etc.).

Executarea silită a debitorului Iancu Vasile a fost încuviințată prin Încheierea din data de 27.06.2017 a Judecatoriei Slobozia, județul Ialomita, pronunțată în Dosar nr. 3310 / 312 / 2017, privind executarea silită declanșată de către creditoarea Nova Construct S.R.L., având C.U.I. - RO 2072933 și prin Încheierea din data de 08.09.2021 a Judecatoriei Slobozia, județul Ialomița, pronunțată în Dosar nr. 5037 / 312 / 2021, privind cererea de intervenție formulată de către creditorul Popa Marian.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită în conformitate cu dispozițiile art. 762 C.pr.civ., urmând a fi afișată la sediul executorului judecătoresc, la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, județul Ialomita cât și la instanța de executare - Judecătoria Slobozia, județul Ialomita, încheindu-se în acest sens procese-verbale, care se vor anexa la dosarul executional. Potrivit art. 761 C.pr.civ., despre organizarea licitației publice vor fi înștiințate părțile din dosar. Forme de publicitate vor fi realizate și într-un ziar de interes local cât și în Registrul electronic de publicitate a vanzării bunurilor supuse executării silită.

În conformitate cu dispozițiile art. 761, alin.2 C.pr.civ., prezenta publicație privind vânzarea la licitație a bunurilor mobile corporale (564 acțiuni) deținute de către debitorul Iancu Vasile la Vivani Salubritate S.A. Slobozia – societate sa de tip închis, va fi comunicată societății emitente a titlurilor de valoare cât și celorlalți acționari, având drept de preferință la vânzare.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor mobile corporale urmărite să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea termenului stabilit pentru vânzare. Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunurile mobile corporale mai sus-menționate să se prezinte la data, locul și ora stabilite pentru vânzare și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru înscrierea la licitație, potrivit dispozițiilor art. 768 C.pr.civ., persoana interesată va depune la dosar oferta de cumpărare însoțită de dovada achitării garanției de participare reprezentând 10 % din prețul de începere a licitației. Garanția de participare va fi consemnată la CEC Bank S.A., în contul RO 90 CECE IL 0103 RON 000 0001, pe seama și la dispoziția B.E.J. “ Ciupercă Dumitru Virgil “, având C.U.I. - 20731064, cu mențiunea “ garanție participare licitație – Dosar executare nr. 180 / 2017 “. Recipisa de consemnare, în original, se anexează ofertei de cumpărare.

Persoanele interesate, pe cheltuiala acestora, pot achiziționa caietul de sarcini întocmit în conformitate cu dispozițiile art. 757, alin.4 C.pr.civ., de la sediul biroului executorului judecătoresc, situat în mun.Slobozia, str.Lacului, nr.4, bl.G110, sc.B, parter, ap.64, județul Ialomita.

În conformitate cu dispozițiile art. 768, alin.2 C.pr.civ., creditorii urmăritori sau intervenienții nu au obligația de a depune garanția de participare la licitația publică, decât pentru a acoperi, dacă este cazul, diferența dintre valoarea garanției și propria creanță.

Prezenta publicație de vânzare a fost întocmită și afișată la sediul biroului executorului judecătoresc, **astăzi, 06.03.2025**, cu respectarea dispozițiilor art. 762, alin.2 C.pr.civ.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC,
CIUPERCĂ DUMITRU VIRGIL**

