



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel
Craiova

BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC MADESCU OVIDIU ADRIAN

Dr. Tr. Severin, Str. Iulius Cezar, Nr.4, Jud. Mehedinți, Telefon: 0726400956
CIF 35706158 email: bejovidiumadescu@gmail.com
Tel. 0352/402.630 Fax: 0352/402.130

Dosar nr. 140/E/2011ML conexas cu
148/E/2011ML, 149/E/2011ML, 208/E/2011ML,
209/E/2011ML, 210/E/2011ML, 211/E/2011ML
si 212/E/2011ML

Emisa la 27.02.2025

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA a imobilelor inscrise in CF 52419/UAT Vânători si CF 53454/UAT Vânători

Biroul Executorului Judecătoresc MADESCU OVIDIU ADRIAN, prin Madescu Ovidiu Adrian executor judecătoresc de pe lângă Curtea De Apel Craiova, **avand in vedere cererea de executare silita formulata de creditor SC ELIT SRL - CUI: 14444712** fuziune prin absorbtie a SC MAIER COM SRL cu sediul in Orașul Cugir, Str. Victoriei, nr. 16, județul Alba **si incuviintata executarea silita prin Încheierile de încuviințare a executării silite:** din data de 01.07.2011, în dosarul numărul 8960/225/2011; din data de 26.07.2011, în dosarul numărul 9549/225/2011; din data de 26.07.2011, în dosarul numărul 9548/225/2011; din data de 03.10.2011, în dosarul numărul 13047/225/2011; din data de 03.10.2011, în dosarul numărul 13046/225/2011; din data de 03.10.2011, în dosarul numărul 13045/225/2011; din data de 03.10.2011, în dosarul numărul 13049/225/2011; din data de 03.10.2011, în dosarul numărul 13048/225/2011, **ce are ca obiect titlurile executorii: Bilet la Ordin SERIA BRDE3AG nr. 0267599** emis la 03.02.2011 cu scadenta la 30.04.2011; **Bilet la Ordin seria BRDE3AG nr.0267598** emis la 03.02.2011 cu scadenta la 07.05.2011; **Bilet la Ordin seria BRDE3AG nr.0267600** emis la 03.02.2011 cu scadenta la 02.04.2011; **Bilet la Ordin seria BRDE3AG nr. 0267592** emis la 03.02.2011 cu scadenta la 23.07.2011; **Bilet la Ordin seria BRDE3AH nr.0322580** emis la 03.02.2011 cu scadenta la 06.08.2011; **Bilet la Ordin seria BRDE3AG nr. 0267595** emis la 03.02.2011 cu scadenta la 11.06.2011; **Bilet la Ordin seria BRDE3AG nr. 0267594** emis la 03.02.2011 cu scadenta la 25.06.2011; **Bilet la Ordin seria BRDE3AG nr. 0267593** emis la 03.02.2011 cu scadenta la 09.07.2011, emise de SC ALINAR IMPEX SRL si avalizate de PRUNA Mihail Narcis, **in baza art.504 CPC:**

Prin prezenta, se aduce la cunostinta generala ca in data de **15.04.2025 ora 10:30**, va avea loc la sediul **BEJ MADESCU OVIDIU ADRIAN** din DR.TR.SEVERIN, STR. IULIUS CEZAR, NR. 4, ET.1, JUD. MEHEDINTI, vanzarea la licitatie publica a dreptului de proprietate detinut de debitor asupra cotelor aferente urmatoarelor imobile:

- teren extravilan neimprejmuit, categoria de folosinta arabil, situat în Loc. Vanatori T15 P85, jud. Mehedinți, in scris in CF nr. 52419/UAT Vânători in suprafata de 5700 mp din care debitorul Pruna Mihail Narcis detine cota 1/2.

si

-teren extravilan neimprejmuit, categoria de folosinta arabil, situat în Loc. Vanatori T78/1 P54, jud. Mehedinți, in scris in CF nr. 53454/UAT Vânători in suprafata de 8600 mp din care debitorul Pruna Mihail Narcis detine cota de 1/2.

Pretul de la care va incepe licitatia este:

1. **7.450 lei pentru cota de ½ detinuta asupra terenul inregistrat in CF nr. 52419/UAT Vânători**
2. **8.350 lei pentru cota de ½ detinuta asupra terenul inregistrat in CF nr. 53454/UAT Vânători**

ceea ce reprezinta 100% prin pretul fixat prin incheierea din data de 17.02.2025.

Persoanele interesate au obligatia sa achite, cel putin cu o zi inainte de data licitatiei publice, o garantie reprezentand minim 10% din pretul de pornire a licitatiei, si anume suma de 745,00 lei pentru primul teren si 835,00 lei pentru cel de-al doilea teren in contul R030CECEMH0103RON0000001 deschis la C.E.C. BANK Drobeta Turnu – Severin, pe seama si la dispozitia B.E.J. MADESCU OVIDIU ADRIAN, CIF 35706158, cu mentiunea «**garantie licitatie publica din data de 15.04.2025, D.140/E/2011ML**», iar recipisa in original, impreuna cu oferta de cumparare, sa o depuna la sediul biroului.

Bunul se va vinde la pretul de incepere a licitatiei chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul stabilit.

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului scos la vanzare, sunt invitati sa anunte executorul judecatoresc inainte de data stabilita pentru vanzare, orice interventie ulterioara fiind tardiva.

Daca nu exista niciun licitator care sa ofere pretul de incepere a licitatiei, aceasta se va amana in conditiile art.509 alin.(5) CPC.

EXECUTOR JUDECATORESC,
MADESCU OVIDIU ADRIAN

AFISARE - INMANARE

JUDECATORIA Vanju Mare
JUDECATORIA Dr.Tr. Severin
PRIMARIA Vanatori
Coproprietar Firu Maria Cristina
ZIAR LOCAL
SEDIUL B.E.J.
REGISTRUL DE EXECUTARI SILITE
CREDITOR: SC ELIT SRL - CUI: 14444712 fuziune prin
absorbție a SC MAIER COM SRL
DEBITORI: SC ALINAR IMPEX SRL
PRUNA Mihail Narcis