

CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LÂNGĂ CURTEA DE APPEL PITEȘTI  
SOCIETATE CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI  
BUZATU ȘI CIUCAR-CINCĂ



sediu Strada Calea lui Traian, numărul 135, blocul N2, parter,  
Municipiul Râmnicu Vâlcea, Județul Vâlcea  
e-mail buzatu.ciucar@gmail.com  
https://executorvalcea.business.site  
tel. 0250 733 606, tel. fax 0250 738 112, mobil 0740 202 194,  
mobil 0721345 304, dep. monitorizare 0741 047 597  
CIF RO41 919 487  
cont RO16 BTRL 0390 1202 5276 2000 deschis la  
cons. Banca Transilvania S.A.



act 39862552

Dosar nr. 258/2012

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Nr. 258 din 06.03.2025

Art. 504 cod pr. civ.  
modificat prin OUG 138/2000

Subsemnatul Buzatu Constantin, executor judecătoresc în cadrul SOCIETATE CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI BUZATU SI CIUCAR-CINCĂ cu sediul în circumscripția Judecătorei Rm. Vâlcea și competența în Circumscripția Curții de Apel Pitești, având în vedere titlurile executorii constând în: Contractul de Facilitate de Credit și de Garanție nr. 106428 din 07.05.2008, Contract de Ipoteca autentificat numărul 2583 din 07.05.2008 de către BNP Firan Rodica, pentru care s-a obținut incuviintarea executării silite prin Încheierea de incuviintare a executării silite nr. 857 emisă în dosarul 8525/288/2009 din 30 septembrie 2009, pronunțată de Judecătoria RÂMNICU VÂLCEA, pentru dosarul de executare nr. 258 /2012 ; aflate la dosarul de executare, în baza cărora creditorul: CREDIT EUROPE BANK NV OLANDA cu sediul în Olanda, 1101 CJ Amsterdam, Karspeldreef, nr. 6A, prin SC COLECTARE RECUPERARE CREANTE CRC SRL cu sediul în localitatea București, str. Timisoara, nr. 26 Z, Cladirea Anchor, et. 12, corp B, sector 6, CUI 25606038, are de recuperat suma de 34.475 euro ,debit plus accesoriile acestuia și cheltuieli de executare în suma de 8.432,00 RON, de la debitoarea : Armasoiu Alina Claudia cu domiciliul în localitatea București, str. Zori de Zi , nr. 43, sector 5 .Pentru satisfacerea creanței precizate imobilul urmarit al debitoarei este evaluat la suma de 64.688,00 lei, conform raport de evaluare întocmit de expert tehnic judiciar Simona Crenguta Pacioaga la data de 10.10.2024.

Astfel ca, aducem la cunostinta generala ca in data de **08.04.2025** ora **11:00**, la sediul biroului de executare silita din localitatea Rm. Valcea, str. Calea lui Traian, nr. 135, bl. N2 - parter, jud. Valcea, se desfasoara vanzarea la licitatie publica a imobilului constand in:

teren in suprafata de **715,25 m.p.** imobil identificat cu numar cadastral **35096** si constructia situata pe acesta constand in casa de locuit in suprafata de **27,23 m.p.** construita din lemn, acoperita cu tigla, o bucatarie din lemn si dependinte identificata cu numar cadastral **35096-C1**, inscris in Cartea Funciara numarul **35096/Popesti**, situat in localitatea **Popesti**, sat **Daesti**, judetul **Valcea**.

Pretul de pornire a licitatiei este de **100 %** din pretul de evaluare stabilit prin raportul de expertiza, întocmit expert tehnic judiciar Simona Crenguta Pacioaga, la data de **10.10.2024**, respectiv suma de **64.688,00 lei** , conform dispozitiilor art. 205 vechiul Cod de procedura civila .

Imobilul supus vanzarii la licitatie este proprietatea debitoarei **Armasoiu Alina Claudia** cu domiciliul in localitatea **Bucuresti**, str. **Zori de Zi** , nr. **43**, sector **5** .

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra acestui imobil spre a-l anunta la organul de executare, de asemenea sunt invitati toti cei care doresc sa cumpere acest imobil, prezentand garantia de participare la licitatie in valoare de **10%** din pretul de pornire al licitatiei si ofertele de cumparare, cel mai tarziu in ziua premargatoare licitatiei din data de **08.04.2025**.

Prezenta publicatie de vanzare s-a afisat in urmatoarele locuri prevazute de lege: la sediul organului de executare, la sediul instantei de executare, la locul de situare a imobilului, la sediul primariei de situare a imobilului, la locul de desfasurare a licitatiei si a fost urcata in aplicatia REPES.

Data : 06.03.2025

Executor Judecătoresc  
Buzatu Constantin



- ❖ Începând cu data de 25 mai 2018, Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 4 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind abrogarea Directivei 95/46/CE (Regulamentul General privind Protecția Datelor- RGPD), este aplicat de toate statele Uniunii Europene, astfel ca pentru toate documentele receptionate de dumneavoastră de la SOCIETATE CIVILĂ PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI BUZATU SI CIUCAR-CINCĂ, aveți obligația de a respecta prevederile Regulamentului (UE) 2016/679.
- ❖ CONT CONSEMNARE – CAUȚIUNE LICITATII IBAN RO16BTRL0390120252762000 deschis la Banca Transilvania, TITULAR CONT SCEPJ BUZATU SI CIUCAR-CINCĂ