

| | |
|---|--|
|  | Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI ȘFAIȚER CARMEN - GAVRILIUC SORIN |
| | BOTOȘANI, str. Bucovina nr. ,6, sc. B, ap. 1, parter, 710173, jud. Botoșani Telefon / fax 0231 515 804, e-mail:bejas_g@yahoo.com |
| Dosar executare nr. 192 /2011 din 07.03.2025 | |

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

In baza titlului executoriu reprezentat de *Contractul de credit bancar nr. 1042/19.07.2007, completat cu Contractul de ipoteca nr. 1042/19.07.2007- autentificat sub nr. 1532/20.07.2007 la B.N.P. Nicolai Rotaru*, la staruinta creditoarei **EOS CREDIT FUNDING BL DAC** cu sediul in Irlanda, str. Lower Baggot nr. 118, et. 1, oras Dublin 2, reprezentata in Romania de **EOS NEXT SERVICES SRL**, cu sediul in Bucuresti, B-dul Dimitrie Pompei, nr. 10A, cladirea C3, et. 7, camera 4, Sector 2, debitori fiind MUSTEA VALERIAN si MUSTEA ELENA, ambii cu domiciliul in Vatra Dornei, str. Runc nr. 10, Jud Suceava, se va vinde la licitatie publica, la sediul B.E.J.A. Sfaiter Carmen – Gavriiliuc Sorin, situat în Mun. Botosani, Str. Bucovina nr. 6, sc. B. ap. 1 parter, Jud. Botosani, imobilul:

- *Teren cu suprafata de 250 m.p., cu casa si anexa inscrisa in CF nr. 31142 (provenita din conversia de pe hartie CF cu nr. 611), cu nr. cadastral 2033/27, casa Top: 2033/27-C1, anexa C2 Top: 2033/27 - C2, situate in Vatra Dornei, Str. Runc, nr. 10, Jud. Suceava, proprietatea debitorului MUSTEA VALERIAN, cu domiciliul in Vatra Dornei, Str. Runc nr. 10, Jud Suceava.*

Licitatia va avea loc la data de **29.04.2025**, orele **13:00**.

Prețul de pornire al licitației este de **202.215,00 lei (75% din prețul evaluat)**.

Cei ce pretind vreun drept de chirie, ipoteca sau alte privilegii pentru imobilul ce urmeaza a fi vandut la licitatie publica, sunt somati sa-si arate pretențiile pana la data stabilită pentru licitatie, in caz contrar nu se va mai ține seama de ele.

Cei ce doresc să participe la licitatie pot sa prezinte oferte de cumparare si sa depuna cautiunea de 10% din pretul de pornire a licitatiei la B.R.D. –G.S.G. Sucursala Botosani, Cont IBAN RO89 BRDE 070SV 4038 3310 700, cont de consemnari la dispozitia executorului judecatoresc Sfaiter Carmen, iar in ziua licitatiei sa se prezinte la sediul BEJA Sfaiter Carmen - Gavriiliuc Sorin cu Recipisa de consemnare a sumei/cautiunei, eliberata de banca BRD GSG.

Executor judecatoresc,
Sfaiter Carmen

