



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Cluj

**BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC**

**PINTEA BOGDAN IOAN**

Bd. Independentei nr. 18 ap. 71 Baia Mare, jud. Maramureș

Tel. 0721297876; 0372902444; fax: 0362803022; e-mail: executorpintea@gmail.com

Cod fiscal RO 20830149 Cont bancar RO29BRDE250SV34374062500 deschis la BRD Baia Mare-Agentia Aurora

Dosar nr. 861/2024

Data: 17.03.2025

### PUBLICAȚIE DE VÂNZARE MOBILIARĂ

Noi, Pinte Bogdan Ioan, Executor Judecătoresc, având în vedere:

- CEREREA DE EXECUTARE SILITĂ formulată de creditorul PORSCHE LEASING ROMANIA IFN S.A., cu sediul în Orașul Voluntari, B-dul Pipera nr. 2 etaj P+1+2, județul Ilfov, prin avocat CABINET DE AVOCATURA CRIANA MACARESCU cu sediul în Municipiul București, str. Carol Davila nr. 21A, et. 3, ap.24, Sector 5,
- încheierea de încuviințare a executării silite cu numărul 2270 din data de 11.07.2024, pronunțată de Judecătoria Sighetu Marmăției, în dosarul numărul 2414/307/2024,
- TITLURI EXECUTORII:

- Contract de credit nr. 408796/21.04.2023, încheiat între debitoarea BETON DESIGN JOBS S.R.L. cu sediul în Municipiul Sighetu Marmăției, STR. TRAIAN, NR.6-8, SPAȚIU COMERCIAL, ET.2, județul Maramureș și creditorul PORSCHE LEASING ROMANIA IFN S.A.

Raportul de evaluare din data de 11.03.2025

**ÎNCHEIEREA** din data de 17.03.2025, prin care, potrivit art. 759 alin. 1 Cod Proc. Civ., s-au stabilit ziua, ora și locul cității pentru vânzarea bunului mobil, la data de **01 Aprilie 2025**, orele **12<sup>00</sup>**, **in Mun. Baia Mare, str. Sub Dura, nr.1A, jud. Maramures.**

**PROCESUL VERBAL** din data de 28.02.2025 prin care s-a ridicat bunul mobil conform titlului executoriu afectat garanției reale mobiliare

- Autovehicul marca BMW X5 identificat cu serie sasiu WBAZW41020L835105, de culoare gri afectat garanției reale mobiliare, având, numere de înmatriculare emise de autoritățile franceze GX361RT, an fabricație 2012, motorizare motorina, 2993 cc, 245 CP., nr. km 363.338.

În conformitate cu prevederile art. 762 Cod Procedură Civilă republicat, se publică spre cunoștință generală că se vor vinde la licitație publică în Mun. Baia Mare, str. Sub Dura, nr. 1A, jud. Maramures, în ziua de **01 Aprilie 2025 la orele 12<sup>00</sup>** autovehicul marca BMW X5 identificat cu serie sasiu WBAZW41020L835105, de culoare gri afectat garanției reale mobiliare, având, numere de înmatriculare emise de autoritățile franceze GX361RT, an fabricație 2012, motorizare motorina, 2993 cc, 245 CP., nr. km 363.338 proprietate a numitului Rus Vladut.

Prețul bunului mobil autovehicul marca BMW X5 identificat cu serie sasiu WBAZW41020L835105, de culoare gri este afectat garanției reale mobiliare, având, numere de înmatriculare emise de autoritățile franceze GX361RT, an fabricație 2012, motorizare motorina, 2993 cc, 245 CP., nr. km 363.338 proprietate a numitului Rus Vladut, a fost fixat prin raport de evaluare la nivelul sumei de **47.790 lei** acesta fiind prețul de pornire al licitației.

Vanzarea se realizeaza in vederea recuperarii creantei debitorului Beton Design Jobs SRL, garantata cu ipoteca mobiliara asupra bunului descris mai sus.

Bunul se vinde liber de sarcini.

**Somăm** pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului urmărit descris mai sus să anunțe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

**Invităm** pe toți cei care doresc să cumpere bunul se vor prezenta la termenul de vânzare, la locul fixat în acest scop și, până la acel termen, să prezinte oferte de cumpărare.

**Facem mențiunea ca vom face aplicarea prevederilor art.769 alin.8, Cod Proc.Civ.,” in sensul ca daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei, la acelasi termen, bunul va fi din nou scos la vanzare, caz in care licitatia va incepe de la pretul de 75% din cel prevazut in publicatii sau anunturi, iar bunul va fi vandut celui care va oferi pretul cel mai mare.” Daca nu se ofera pretul minim prev. la la art. 769 alin. 8 Cod Proc. Civ., licitatia se va amana la un alt termen.**





Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Cluj

**BIROU EXECUTOR JUDECĂTORESC**

**PINTEA BOGDAN IOAN**

Bd. Independenței nr. 18 ap. 71 Baia Mare, jud. Maramureș

Tel. 0721297876; 0372902444; fax: 0362803022; e-mail: executorpintea@gmail.com

Cod fiscal RO 20830149 Cont bancar RO29BRDE250SV34374062500 deschis la BRD Baia Mare-Agentia Aurora

Persoanele care vor să cumpere bunul sunt obligate să consemneze la **RO29BRDE250SV34374062500 deschis în Lei la BRD GSG S.A. Sucursala Baia Mare, Agentia Aurora, cont de consemnări la dispoziția B.E.J. Pintea Bogdan Ioan**, până la termenul de vânzare, o garanție de 10% din prețul de pornire al licitației, conform prevederilor art. 768 alin. 1 Cod Procedură Civilă republicat. Dovada consemnării va fi atașată ofertei de cumpărare. Potrivit prevederilor art. 767 alin. 2 Cod Procedură Civilă, nu au obligația de a depune cauciunea creditorii urmăritori sau intervenienți, nici eventualii coproprietari de cote părți din bun sau titularii unui drept de preempțiune, după caz.

**Debitorul nu poate licita nici personal nici prin alte persoane.**

Publicația de vânzare s-a afișat la locul licitației, la sediul Biroului Executorului Judecătoresc, la Judecătoria, la Primărie, publicitatea vânzării urmând a se realiza și prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite, ținut de UNEJ, respectiv prin anunțuri în presa locală sau națională, conform prevederilor art. 762 alin. 1 Cod Procedură Civilă republicat.

Se va comunica câte un exemplar creditorului și debitorilor, precum și celorlalte persoane indicate la art. 761 Cod Procedură Civilă.

Data afișării: **17.03.2025.**

**Executor Judecătoresc,  
Pintea Bogdan Ioan**

