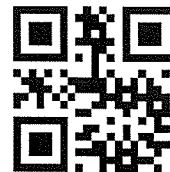




sediu Strada Ion Maiorescu, numărul 3, blocul 2-4, parter, Municipiul Craiova, Județul Dolj
e-mail office@executor-craiova.ro
www.executor-craiova.ro
tel. 0 351 466 799, fax 0 351 466 797
CIF RO 30 027 113



act 71511031

Dosar executare nr. 2533/E/2024

14.03.2025

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE MOBILIARĂ

Subsemnatul, ALBU IONUȚ-ELIAN, executor judecătoresc în cadrul SCPEJ ALBU IONUȚ-ELIAN ȘI MUȘAT MARIAN, de pe lângă Judecătoria Craiova – Curtea de Apel Craiova, cu sediul în Strada Ion Maiorescu, numărul 3, blocul 2-4, parter, Municipiul Craiova, Județul Dolj, cod poștal 200 760, România, numit prin Ordinul Ministrului Justiției, având în vedere Incheierea din 17.04.2024 pronunțată de Judecătoria Craiova în dosarul 33823/215/2018* prin care am fost numit de instanța în vederea vânzării bunurilor mobile indicate în dispozitivul încheierii de admitere din 18.02.2022 cu privire la reclamanta dna. GEGIA Petra-Lenuta, fostă CORNACIU Petra-Lenuța, cu domiciliul în Bulevardul Nicolae Titulescu, numărul 43, blocul A1, scara 2, apartamentul 4, Municipiul Craiova, Județul Dolj, România, și pârâtul dl. BOTEA Cristian-Ion, cu ultimul domiciliu cunoscut în Aleea III Zambilelor, numărul 17, Comuna Malu Mare – Satul Preajba, Județul Dolj, România, în baza Hotărâre judecătorească – Încheierea pronunțată de JUDECĂTORIA CRAIOVA pe data de 18.02.2022 în cauza care a făcut obiectul dosarului numărul 33 823/215/2018*,

în conformitate cu dispozițiile art. 762 din Codul de procedură civilă din 2010, republicat în 2015, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștință generală că în **data de 17.04.2025 ora 11:00** la sediul biroului din Craiova, str. Ion Maiorescu, nr. 3, bl. 2-4, jud. Dolj

va avea loc vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile situate în *Aleea III Zambilelor, numărul 17, Comuna Malu Mare – Satul Preajba, Județul Dolj, România*; proprietari: dl. BOTEA Cristian-Ion, cota parte indiviză 1/2, dna. GEGIA Petra-Lenuta, fostă CORNACIU Petra-Lenuța, cota parte indiviză 1/2:

Living:

- 2 Canapele Piele Ecologica Neagra – 680 Lei
- 0 Canapea Piele Neagra (Germania) – 558 Lei
- 0 Masuta Living Mobila Klasse 1 – 73 Lei
- 1 Scaun Relax De La Dedeman – 47 Lei
- 1 Covor – 70 Lei
- 2 Galerii – 44 Lei
- 2 Perdele – 48 Lei
- 2 Draperii – 40 Lei
- 0 Lustra Cu 5 Becuri – 46 Lei
- 1 Tv Samsung cu diagonala de 102 Cm – 640 Lei

Dormitor 1 :

- Pat 160/200 cm din lemn (dedeman) – 138 Lei
- 2 noptiere – 70 Lei
- 1 dressing – 105 Lei
- 1 birou – 50 Lei
- Scaun birou – 40 Lei

Unitate calculator LG – 290 Lei

Monitor plat Benq – 240 Lei

Tastatura – 32 Lei

Mouse – 8 Lei

Covor – 70 Lei

Galerie – 22 Lei

Perdea – 24 Lei

Draperie – 20 Lei

O lustra cu 3 becuri – 70 Lei

Dormitor 2:

1 pat 160/200 cm de la Lem's – 123 Lei

1 sifonier cu 2 usi – 116 Lei

2 noptiere – 70 Lei

1 covor – 70 Lei

galerie – 22 Lei

perdea – 24 Lei

draperie – 20 Lei

o lustra – 70 Lei

Dormitor 3:

1 Pat 90/200 Cm – 60 Lei

O Etajera Pentru Carti – 80 Lei

1 Covor – 70 Lei

Galerie – 22 Lei

Perdea – 24 Lei

Draperie – 20 Lei

O Lustra – 70 Lei

Bucatarie:

Galerie – 22 Lei

Perdea – 24 Lei

Draperie – 20 Lei

Mobilier bucatarie Lem's – 835 Lei

Masa pliabila Lem's – 160 Lei

4 scaune – 236 Lei

Frigider cu 2 usi Beko – 960 Lei

Cuptor cu microunde – 120 Lei

Cuptor electric Electrolux – 384 Lei

Plita pe gaz Electrolux – 400 Lei

Butelie gaz – 50 Lei

Hota electrica Beko – 144 Lei

Baterie inox chiuveta – 36 Lei

1 set tacamuri – 54 Lei

1 set oale inox – 34 Lei

2 seturi pahare – 6 Lei

2 seturi cafea – 22 Lei

Baie parter:

Masina de spalat Bosch – 711 Lei

Baie etaj:

Cada Hidromasaj 2 Locuri (Dedeman) – 320 Lei

Dulap 2 Usi – 61 Lei

Dulapior 2 Usi — 71 Lei

Aplica 2 Becuri — 40 Lei

Hol parter:

2 lustre cu cate 2 becuri — 96 Lei

Hol etaj:

2 lustre cu cate 2 becuri — 96 Lei

Camara simpla, debara la etaj si camara tehnica:

Boiler — 144 Lei

Instalatie Centrala Lemne Junkers — 3.596 Lei

Pompe 180 Lei

6 Calorifere 600*1000mm — 612 Lei

1 Calorifer 600*12000 Mm — 115 Lei

2 Calorifere 600*1400mm — 270 Lei

1 Calorifer 600*1100mm — 115 Lei

2 Calorifere 600*700mm — 164 Lei

Aspirator — 106 Lei

3 Lenjerii Pat — 78 Lei

3 Pături — 72 Lei

6 Perne — 30 Lei

Terasă parter din lemn:

2 banci din fier si lemn si o masa din fier si lemn — 333 Lei

Curte:

Piscina pe cadru metalic — 236 Lei

Balansoar cu 3 locuri — 85 Lei,

la **prețul de 7 662 RON** reprezentând 50% din prețul de evaluare în cuantum de 15 324 RON.

Valoarea bunurilor a fost fixată de către executor prin încheiere de stabilire preț, conform actelor aflate la dosarul execuțional.

Bunul se vinde grevat de drepturile reale de folosință, dobândite ulterior înscrierii vreunei ipoteci și, în cazul în care creanțele creditorilor urmăritori nu ar fi acoperite la prima licitație, se va proceda, în aceeași zi, la o nouă licitație pentru vânzarea bunurilor libere de acele drepturi.

Prezenta publicație de vânzare va fi afișată în conformitate cu prev. art. 762 alin. (1) din Codul de procedură civilă, urmând a fi încheiate în acest sens procese-verbale ce vor fi depuse la dosarul execuțional.

De asemenea, în condițiile art. 35 alin. (2) din Legea nr. 188/2000, republicată, publicitatea vânzării se va putea face și prin intermediul Registrul electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite ținut de Uniunea Națională a Executorilor Judecătorești.

Somăm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invităm pe toți cei care doresc să cumpere bunul urmărit silit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferte de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 768 din Codul de procedură civilă, până la termenul de vânzare, ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, în contul nr. RO56 BREL 0002 0006 2822 0101— cont de consemnări, deschis la Libra Internet Bank S.A. pe seama și la dispoziția SCPEJ ALBU IONUȚ-ELIAN ȘI MUȘAT MARIAN, CIF RO 30 027 113, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației imobilului, în sumă de 766,20 RON. Dacă este cazul, sunt incidente și disp. art. 768 alin. (3) din Codul de procedură civilă.

În conformitate cu disp. art. 768 alin. (2) din Codul de procedură civilă, creditorii urmăritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția, decât pentru a acoperi, dacă este cazul, diferența dintre valoarea garanției și propria creanță.

Publicația de vânzare pe care se va aduce la cunoștința publicului conform procedurilor legale.

Executor judecătoresc,

~~ALBU IONUȚ-ELIAN~~

