



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC**  
**COTOARĂ CRISTIAN**

Targu Mures - 540067, Str. Stefan cel Mare nr. 10, parter, ap. 1, Judetul Mures C.I.F. RO 29998511  
tel/fax: 0365 731 957; 0730 044 307 e-mail: bejcotoara@gmail.com

Dosar nr. 252/2024

**PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA NR.252/19.03.2025**

Noi, Cotoară Cristian, executor judecătoresc în cadrul Camerei Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Targu Mures, având în vedere că cererea de executare silită formulată de creditoarea EUROBANK S.A. cu sediul în str. Othonos, nr.8, 10557 Atena, Grecia, reprezentată și cu sediul procesual ales la S.C.A. "Mituca și Asociații" din , București, str. Ion Filibiliu, nr.7, Sector 3, a fost încuviințată prin Încheierea nr. 12096 din data de 07.11.2024 a Judecătoriei TARGU MURES, fiind declansată urmărirea silită imobiliară cu privire la imobilul situat în Gaiesti - 547007, nr. 27, Judetul Mures înscris în CF 51036 Acatari, nr. cadastral 453, 453-C1, 453-C2, nr top 128, 129, 131/1, proprietatea debitorilor PECSI Annamaria și PECSI Elek ambii cu domiciliul în Sat Gaiesti - 547007, nr. 27, Comuna Acatari, Judetul Mures, în baza titlului executoriu constând în Contract de credit nr. 1416/11.10.2006, modificat și completat prin actele adiționale nr. 1/11.10.2007, nr. 2/21.08.2008, nr. 3/21.08.2008, nr. 3/11.11.2009 și Contractul de ipotecă autentificat sub numărul 1.691/22.08.2008 de notar public BALGARADEAN Stela,

**Prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunoștința generală că la data de 15.04.2025, ora 15.00 la sediul executorului judecătoresc situat în Targu Mures, str. Stefan cel Mare, nr.10, ap.1, va avea loc vânzarea la licitație publică a imobilului situat Gaiesti - 547007, nr. 27, Judetul Mures înscris în CF 51036 Acatari, nr. cadastral 453, 453-C1, 453-C2, nr top 128, 129, 131/1, constând din teren intravilan în suprafața de 2.700 mp edificat cu: casa de locuit construită din cărămidă acoperită din țiglă compusă din: 1 pivniță, 1 antreu, 1 bucatărie, 1 antreu, 3 camere, 1 baie, 1 cameră; anexe: garaj construit din cărămidă acoperită cu țiglă, magazie construită din lemn acoperit cu țiglă.**

**Pretul de începere a licitației este de 452.889 lei (pret evaluare).**

Totii cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitație sunt somați să-l anunțe pe executorul judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Persoanele care doresc să liciteze sunt invitate să se prezinte la data și locul tinerii licitației, și până la acest termen să prezinte executorului judecătoresc oferte de cumpărare.

Ofertanții sunt obligați să depună în contul IBAN RO80 BREL 0002 0006 5393 0101, deschis la LIBRA INTERNET BANK pe seama executorului judecătoresc o garanție de participare reprezentând 10% din pretul de începere a licitației, anexând dovada consemnării la oferta prezentată.

EXECUTOR JUDECĂTORESC  
COTOARĂ CRISTIAN

