



MINISTERUL JUSTIȚIEI - U.N.E.J. ROMÂNIA
Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
VASILIU VICENȚIU IONUȚ

Galați, str. Regiment 11 Siret, nr. 45, bl. I2, ap. 27 - 28
E -mail: vasiluivicentiuexjud@yahoo.com
CUI: RO 30431498
Cont: RO72RNCB0141032231200001 - B. C. R. Galați

Telefon: 0236 319150
Telefon - Fax: 0236 431093
Mobil Birou: 0722 736632
Mobil Vasiliu: 0741 142152

Dosar executare nr. 78/VVI/2024 - 18.03.2025

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE nr. 78/2024

În baza solicitării creditorului ALEXANDRU LOREDANA MIRELA cu domiciliul în Galați, str. Română, nr. 51, se publică spre cunoaștere generală că în ziua de **08.04.2025, ora 12⁰⁰**, se vinde la licitație publică în localitatea Galați, str. Regiment 11 Siret, nr. 45, bl. I2, ap. 27-28, averea urmărită a debitorului DUMINECĂ TĂNASE MARIUS cu domiciliul în Galați, Str. Theodor Neculuță nr. 17.

Se va vinde la licitație publică, în vederea recuperării creanței reieșită din titlurile executorii reprezentate de Contractul de Împrumut garantat prin ipotecă de rang I nr. 790/12.04.2023 și Actul Adițional nr. 2518/17.10.2023 ambele de S.P.N. Marina C. C. și Smet C. A., încuviințate prin Încheierea nr. 7534/28.08.2024 a Judecătoriei Galați și a cheltuielilor de executare silită, imobilul urmărit, respective – apartamentul nr. 61 situat în Galați, str. Av. Mircea Zorileanu, nr. 6, bl. N2, intabulat în CFN: 100309-C1-U8, CAD: 100309-C1-U8, la prețul de evaluare, respectiv 139.000 lei.

Invităm pe cei care pretind și dovedesc vreun drept asupra bunului scos la vânzare, să înștiințeze despre acestea executorul judecătoresc, înainte de data stabilită pentru vânzare, iar licitatorilor li se pun în vedere dispozițiile art. 246 Noul Cod Penal.

Imobilul este grevat de următoarele sarcini – somație de plată (în prezentul dosar de executare) și somație de plată nr. 596/2023 (emisă de B. E. J. Badiu Florin).

Urmează ca solicitanții să consemneze la C.E.C. Bank S.A. sau orice altă instituție bancară, 10% din valoarea bunului imobil scos la vânzare –în baza procedurii de executare ce va fi efectuată conform dispozițiilor art. 829 - 856 NCPC și să depună recipisa la executorul judecătoresc, împreună cu oferta de cumpărare / participare, până la data termenului de vânzare.

Prezenta a fost comunicată sau afișată la:

- Primăria Mun. Galați - pentru comunicare și afișare ;
- Judecătoria Galați- pentru afișare ;
- creditorii și debitor - pentru afișare ;
- biroul executorilor judecătorești - pentru afișare ;
- la locul desfășurării licitației - pentru afișare ;
- la locația imobilului - pentru afișare ;
- registrul electronic de publicitate a vânzării bunului supus executării silite.

Executor judecătoresc,
Vicențiu I. Vasiliu

