



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Ploiești
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
ȚĂREAN CĂLIN

Ploiești - 100031, Str. Stefan cel Mare, nr. 6, et. 1, Judetul Prahova tel/fax: 0244 52 00 80; 0744 85 15 93
C.I.F. RO 29576045 cont bancar nr. RO11 BREL 0002 0006 5822 0101 LIBRA INTERNET BANK
e-mail: calin_tarean@yahoo.com www.executorploiesti.com
Inregistrat ca operator de date cu caracter personal sub nr. 22193

Dosar executiional nr. 93/2012 din: 20.03.2025

PUBLICATIE DE VÂNZARE

ȚĂREAN CĂLIN, executor judecătoresc în circumscripția Curtii de Apel Ploiești, în temeiul art. 504 C.proc .civ. am întocmit și afisat următoarea publicatie de vânzare:

Executarea silita s-a pornit în baza titlului executoriu reprezentat de contract de credit nr. 70379514/23.09.2008, contract de garanție imobiliara autentificat sub nr. 3953/2008 de BNP Neculae Aurelian prin care debitoarea TUDOR Irina, cu domiciliul în Ploiești - 100062, Str. Curcubeului nr. 18, Judetul Prahova, datorează suma de 68.817,21 EUR (la cursul BNR din ziua platii) Creanta, plus cheltuieli de urmărire făcute cu ocazia executării silite, până în prezent în cuantum 11.222,19 lei, creditoarei SERRAGHIS ASSET MANAGEMENT S.A. cu sediul în București - 021191, Str. Inginer George Constantnescu nr. 4B, Sector 2.

Întrucât s-a emis somatia în conformitate cu art. 500 C.proc .civ. luându-se măsura înscrierii acesteia la biroul de carte funciară, așa cum rezultă din lucrările dosarului executiional și având în vedere că debitorii nu au plătit creditorului creanta datorată în termenul fixat în somatie și prevăzut de lege, prin prezenta se aduce la cunoștință publică, că în ziua de 14.05.2025 ora 13:00 va avea loc la Biroul Executorului Judecătoresc licitația publică, prin care se scoate la vânzare imobilul proprietatea debitoarei **TUDOR Irina**, cu domiciliul în Ploiești - 100062, Str. Curcubeului nr. 18, Judetul Prahova situat în în com. Batrani, tarlăua 78; parcela A5405/1, A5409, A 5407/1, A5412, A5406, Judetul Prahova înscris în CF nr. 22094 Batrani nr. CAD 22094 reprezentând teren extravilan în suprafața de 10180 mp și CF nr. 22085 Batrani nr. CAD 22085 reprezentând teren intravilan în suprafața de 3188 mp,

Pretul de pornire al licitației este de 38792 lei, reprezentând 75% din pretul de evaluare.

În conformitate cu dispozițiile art. 504 alin. 1) pct. 8) și 10) C.proc .civ. imobilul are următoarele sarcini -somatie în cadrul prezentului dosar executiional- iar toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului să-l anunțe executorului judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Prezenta publicatie de vânzare a fost afisată în locurile prevăzute de dispozițiile art. 504 alin. 3) C.proc.civ. la data de **20.03.2025**.

În conformitate cu art. 504 alin. 1) pct. 12) ofertantii au obligația să depună până la termenul de vânzare 10% din pretul imobilului.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
ȚĂREAN CĂLIN

