

	Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Suceava BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI ȘFAIȚER CARMEN - GAVRILIUC SORIN BOTOȘANI, Str. Bucovina, nr. 6, sc. B, parter, ap. 1, 710173, jud. Botoșani Telefon / fax 0231 515 804, e-mail: bejas_g@yahoo.com Dosar executare nr. 590, 595/2011 din 30.03.2023
--	---

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ

În baza titlului executoriu reprezentat de *Contractul de credit bancar nr. 200861848/25.02.2008, completat cu Contractul de ipotecă nr. 200861848- autentificat sub nr. 34/25.02.2008 la B.N.P. Negură Adina Loredana și Actul adițional la Contractul de ipotecă - autentificat sub nr. 46/26.02.2008 la B.N.P. Negură Adina-Loredana*, la stăruința creditoarei **EOS CREDIT FUNDING BL DAC** cu sediul în Irlanda, str. Lower Baggot nr. 118, et. 1, oraș Dublin 2, reprezentată în România de **EOS NEXT SERVICES SRL**, cu sediul în București, B-dul Dimitrie Pompei, nr. 10A, clădirea C3, et. 7, camera 4, Sector 2, debitori fiind: **PUSCAȘU DINA** și **PUSCAȘU DAVID MARCEL**, ambii cu domiciliul în Sat Bilca, str. Calea Bucovinei nr. 1, Comuna Bilca, Județul Suceava,

se va vinde la licitație publică, la sediul **B.E.J.A. Șfaițer Carmen – Gavriliuc Sorin, situat în Municipiul Botoșani, Str. Bucovina, nr. 6, sc. B, parter, ap.1, Județul Botoșani**, imobilul:

– *teren viran cu casă C1 în regim P+E construită din BCA, acoperită cu șarpantă din lemn și învelitoare de tablă, finisaje exterioare superioare cu termoizolație și zugrăveli lavabile și anexă C2, cu deschidere la drum asfaltat, în suprafață de 1.250 m.p., înscrise în CF nr. 30297 (provenită din conversia de pe hârtie a CF cu nr. 3960), cu nr. cadastral 1731;96/3, situate în Loc. Bilca, Jud. Suceava, proprietatea debitorilor **PUSCAȘU DINA** și **PUSCAȘU DAVID MARCEL**, ambii cu domiciliu în Sat Bilca, str. Calea Bucovinei nr. 1, Comuna Bilca, Județul Suceava.*

Licitația va avea loc la data de **09.05.2023**, orele **10:30**.

Prețul de pornire al licitației este de **291.859,00 lei (75% din prețul evaluat)**.

Cei ce pretind vreun drept de chirie, ipotecă sau alte privilegii pentru imobilul ce urmează a fi vândut la licitație publică, sunt somați să-și arate pretențiile până la data stabilită pentru licitație, în caz contrar nu se va mai ține seama de ele.

Cei ce doresc să participe la licitație, pot să prezinte oferte de cumpărare și să depună la BRD-GSG, CONT IBAN : RO89 BRDE 070SV 4038 3310 700, la dispoziția executorului judecătoresc, cautiunea de 10% din prețul de pornire al licitației, iar în ziua licitației să se prezinte la sediul BEJA Șfaițer Carmen-Gavriliuc Sorin cu Recipisa de consemnare a sumei/cauțiunei, eliberată de banca BRD-GSG.

Executor judecătoresc,
Șfaițer Carmen

