

Dosar de executare silită nr.: 8223/2022

ANUNȚ DE VÂNZARE/ PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
NR. 1/17.03.2023

Noi, **SOCIETATE PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI DOBRA & CĂLIMAN**, executori judecătorești în circumscripția Curții de Apel București, cu toate datele de identificare din antet,

În conformitate cu dispozițiile art. 762 Cod procedură civilă, aducem la cunoștință generală următoarele:

În data de 07.04.2023, ora 11:00, va avea loc la sediul Societății Profesionale De Executori Judecătorești Dobra & Căliman, în București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5, vânzarea la licitație publică a următoarelor bunuri mobile:

Bun mobil	Preț conform raport de evaluare	TVA 19%	Preț total
TRACTOR DEUTZ FAHR IDF 5125 T4F, SERIE ZKDDC502WOTD50285, 2101.5 ORE DE FUNCȚIONARE, CHEIE DE CONTACT RUPTĂ ȘI RĂMASĂ ÎN CONTACT	199.401,51 lei	37.886,29 lei	237.287,80 lei
PLUG POTTINGER/SERVO 25 CU 3 TRUPITE, SERIE VBP00050001010723	14.207,97 lei	2.699,51 lei	16.907,48 lei
PRESĂ DE BALOTAT DEUTZ FAHR-FIX MASTER 119 MP, SERIE VG68392940, INCLUSIV COMANDA	36.744,75 lei	6.981,50 lei	43.726,25 lei
HEDER PORUMB OLIMAC/DRAGO IIS6TR, SERIE 225218	53.402,37 lei	10.146,45 lei	63.548,82 lei

COMBINĂ DEUTZ FAHR-DF C6205 T4F, SERIE 6112018773, 962.8 ORE DE FUNCȚIONARE	306.696,18 lei	58.272,27 lei	364.968,45 lei
heder DEUTZ FAHR/DH 540A, SERIE 1133044090	30.865,59 lei	5.864,46 lei	36.730,05 lei
CĂRUCIOR PENTRU HEDER-O AXĂ PENTRU HEDER, 5,4-6,3 M, SERIE 2212008954	5.389,23 lei	1.023,95 lei	6.413,18 lei

Bunurile anterior menționate se vor vinde fiecare în parte, în ordinea enumerării lor iar strigările vor fi efectuate distinct, pentru fiecare bun mobil.

Anexa I ce cuprinde imagini cu titlu de prezentare și descrierea bunului, face parte integrantă din prezentul anunț/publicație de vânzare.

Executarea silită se efectuează având în vedere:

- cererea de executare silită formulată de creditorul **BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN S.A., CUI 23991174**, J40/9734/2008, cu sediul în Șos. Pipera, Nr. 46D-46E-48, OREGON PARK, Clădirea C, Etaj 5, Municipiul București, sector 2
- în contradictoriu cu debitorul
 1. **CIOBANU MARIAN-MĂDĂLIN**, cu domiciliul în Sat. Rălești, Comuna Gogosari, județul Giurgiu, *în calitate de garant*
 2. **CIOBANU MARIAN MĂDĂLIN PFA, CUI 36216898**, F52/349/2016, cu sediul în Sat Rălești, Str. BACILOR, Nr. 13, Comuna Gogosari, județul Giurgiu
- în baza titlului executoriu reprezentat de
 1. **Contract de credit nr. 8436 din data de 07.01.2019**
 2. **Contract de credit nr. 8924 din data de 04.04.2019**
 3. **Contract de credit nr. 9455 din data de 26.06.2019**
 4. **Contract de credit nr. 9457 din data de 26.06.2019**
 5. **Contract de fidejusiune din data de 07.01.2019**
 6. **Contract de fidejusiune din data de 04.04.2019**
 7. **Contract de fidejusiune din data de 26.06.2019**
- încheierea / certificatul de grefă emis de JUDECATORIA GIURGIU, JUDETUL GIURGIU in dosar nr. 16549/236/2022, la data de 21.11.2022 prin care a fost incuviințată executarea silită
- încheierea emisă Societatea Profesională de Executori Judecătorești Dobra & Căliman în data de 17.03.2023 cu privire la stabilirea prețului bunului mobil urmărit silit și a termenului în vederea vânzării acestuia la licitație publică.

- încheierea emisă de executorul judecătoresc în data de 17.03.2023 cu privire la actualizarea cheltuielilor de executare.

Bunul este grevat de sarcinile identificate în avizul de înscriere în Registrul Național de Publicitate Mobiliară, respectiv:

Identificator înscriere: 2019-00074224452778-GJC
Utilizator autorizat: CABINET DE AVOCAT FLORENTINA DUMITRESCU
Data și ora înscrierii: 05.mar.2019 16:51:43
Data expirare: 05.mar.2024 23:59:59
Destinația înscrierii: creditor garantat/debitor
Înscriere inițială: 2017-00055071472503-DIP
Înscriere modificată: 2019-00074224452778-GJC

Identificator înscriere: 2019-00077060432579-WON
Utilizator autorizat: CABINET DE AVOCAT FLORENTINA DUMITRESCU
Data și ora înscrierii: 10.iun.2019 17:31:13
Data expirare: 10.iun.2024 23:59:59
Destinația înscrierii: creditor garantat/debitor
Înscriere inițială: 2019-00077060432579-WON

Identificator înscriere: 2019-00055372079612-QTQ
Utilizator autorizat: CABINET DE AVOCAT FLORENTINA DUMITRESCU
Data și ora înscrierii: 13.sep.2019 18:29:09
Data expirare: 13.sep.2024 23:59:59
Destinația înscrierii: creditor garantat/debitor
Înscriere inițială: 2019-00055372079612-QTQ

Identificator înscriere: 2019-00055372209340-WGB
Utilizator autorizat: CABINET DE AVOCAT FLORENTINA DUMITRESCU
Data și ora înscrierii: 13.sep.2019 18:34:31
Data expirare: 13.sep.2024 23:59:59
Destinația înscrierii: creditor garantat/debitor
Înscriere inițială: 2019-00055372209340-WGB

Identificator înscriere: 2023-02061028079197-XDS
Utilizator autorizat: CABINET DE AVOCAT CATA PAUL - GEORGE

Data și ora înscrierii: 06.feb.2023 10:28:07
Data expirare: 07.feb.2028 23:59:59
Destinația înscrierii: sechestrul asigurător
Înscriere inițială: 2023-02061028079197-XDS

Toți cei care pretind vreun drept asupra bunului mobil sunt somați să aducă la cunoștință executorului judecătoresc, în scris, înainte de data stabilită pentru vânzare, în termenul și sub sancțiunile prevăzute de lege, drepturile lor.

Persoanele care vor să cumpere bunul la licitație sunt invitați să se prezinte la locul licitației și, până la data și ora licitației să depună oferta de cumpărare.

Persoanele care vor să cumpere bunul la licitație sunt obligate să depună la dispoziția executorului judecătoresc, o garanție reprezentând 10% din prețul de începere a licitației, astfel cum a fost precizat mai sus. Dovada consemnării cauțiunii va fi atașată ofertei de cumpărare ce va cuprinde prețul oferit și se va depune la sediul Societății Profesionale de executori Judecătorești Dobra & Căliman, în timpul programului de lucru cu publicul între orele 09.30-16.00.

Creditorii urmăritori sau intervenienți nu sunt obligați, dacă au rang util de preferință, să depună garanția. De asemenea, sunt dispensate de depunerea garanției persoanele care, împreună cu debitorul, au asupra imobilului urmărit un drept de proprietate comună pe cote-părți sau sunt titularii unui drept de preempțiune, după caz. În aceste cazuri, dacă valoarea creanței ipotecare sau privilegiate ori valoarea cotei-părți a proprietarului nu acoperă cuantumul garanției menționate anterior, se va completa diferența.

Cauțiunea va fi consemnată la orice unitate a băncii LIBRA INTERNET BANK S.A., pe numele și la dispoziția SOCIETĂȚII PROFESIONALE DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI DOBRA & CĂLIMAN, în contul deschis la Libra Internet Bank în contul având IBAN RO88 BREL 0002 0020 1565 0101 - RON.

Persoanele fizice sau juridice care vor participa la vânzarea la licitație, personal sau prin mandatar desemnat conform legii, trebuie să se prezinte la data, ora și locul stabilit pentru vânzarea la licitație având asupra lor cartea de identitate și procura autentică în original, dacă este cazul.

În cazul persoanelor juridice acestea trebuie să prezinte certificatul de înmatriculare (în copie conformă cu originalul), certificat constatator valabil emis de registrul comerțului, decizia asociatului unic sau hotărârea adunării generale a asociaților/ acționarilor (original) și dovada mandatului acordat persoanei care este împuternicită să reprezinte societatea la licitație (original), cu arătarea limitelor mandatului.

Dacă nu se obține prețul de începere al licitației, la același termen, bunul va fi din nou scos la vânzare, iar prețul de începere al licitației va fi de 75% din cel fixat prin raportul de evaluare și prevăzut în prezentul anunț/publicație de vânzare, iar bunul va fi vândut celui care va oferi prețul cel mai mare, conform art. 769 alin. (8) Cod procedură civilă.

Anunțul/publicația de vânzare a fost emisă în 9 exemplare care vor fi depuse, comunicate, afișate și publicate după cum urmează:

- un exemplar se va depune în dosarul de executare;
- **câte un exemplar se va comunica potrivit art. 762 alin. (7) coroborate cu dispozițiile art. 761 alin. (1) Cod procedură civilă,**
- ✓ un exemplar va fi comunicat creditorului administrator sechestru **BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS IFN S.A., CUI 23991174**, J40/9734/2008, cu sediul în Șos. Pipera, Nr. 46D-46E-48, OREGON PARK, Clădirea C, Etaj 5, Municipiul București, sector 2
- un exemplar va fi comunicat debitorului **CIOBANU MARIAN-MĂDĂLIN**, cu domiciliul în Sat. Rălești, Comuna Gogosari, județul Giurgiu, *în calitate de garant*
- ✓ un exemplar va fi comunicat debitorului **CIOBANU MARIAN MĂDĂLIN PFA, CUI 36216898**, F52/349/2016, cu sediul în Sat Rălești, Str. BACILOR, Nr. 13, Comuna Gogosari, județul Giurgiu
- ✓ un exemplar va fi comunicat organului fiscal local **Administrația Județeană a Finanțelor Publice GIURGIU**, cu sediul în Bulevardul București nr. 12 Giurgiu, județul Giurgiu
- **câte un exemplar se va afișa, conform art. 762 alin. (1) Cod procedură civilă, la:**
- ✓ JUDECATORIA GIURGIU, cu sediul în Str. Episcopiei nr. 13, Giurgiu, Județul Giurgiu
- ✓ PRIMĂRIA SECTORULUI 5 BUCUREȘTI, cu sediul în București, str. Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, sector 5
- ✓ sediul organului de executare București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5
- ✓ locul efectuării licitației București B-dul. Libertății nr. 20 - 22, bl. 102, parter și mezanin, sector 5
- pentru îndeplinirea procedurii prevăzute de art. 762 alin. (1) Cod procedură civilă, se va proceda la:
- ✓ publicarea în extras într-un ziar de circulație locală sau națională,
- ✓ publicarea pe pagina de internet www.executare.ro a Societății Profesionale de Executori Judecătorești Dobra & Căliman,
- ✓ publicarea pe pagina de internet www.unejr.ro, a U.N.E.J.

Executor Judecătoresc,
Dobra Ofelia Camelia

Red. MC

ANEXA I

Tractor Deutz Fahr IDF 5125 T4F

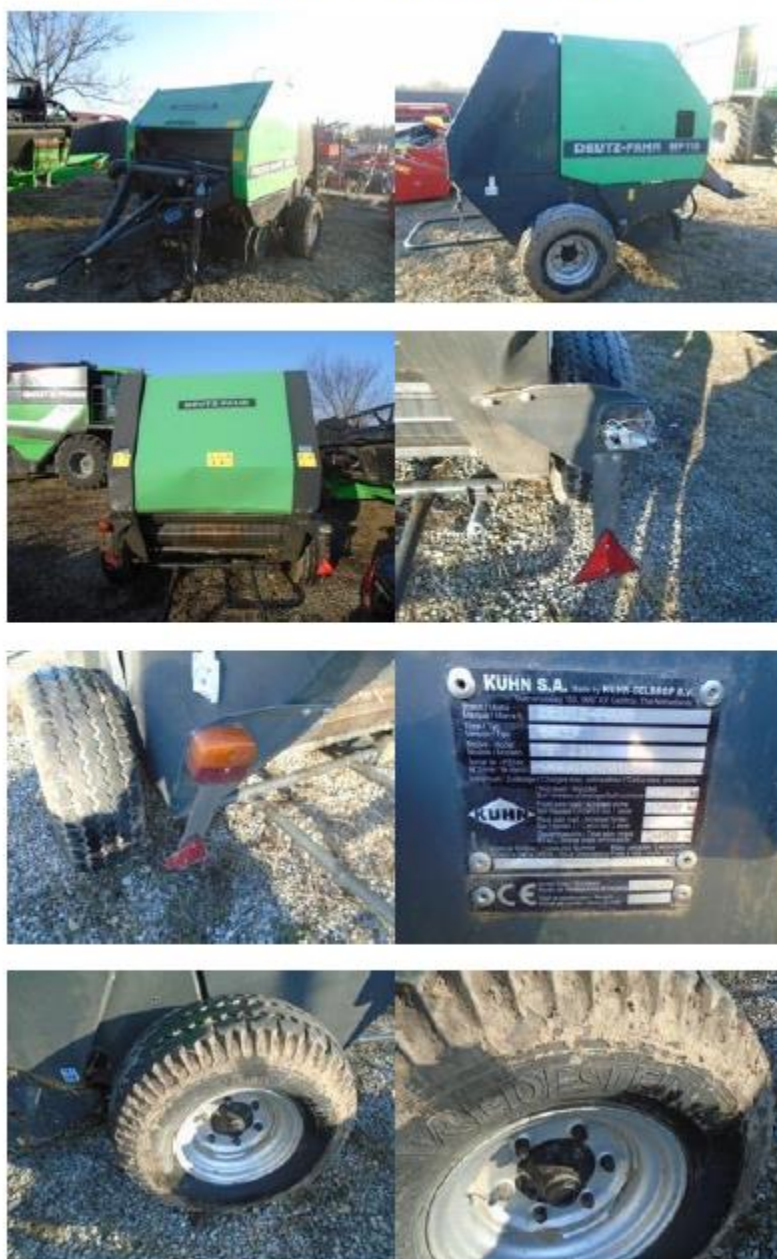




Plug Pottinger 25 cu 3 trupite



Presa de balotat Deutz Fahr - Fix Master 119 MP





Heder Porumb Olimac/ Drago IIS6TR





Combina Deutz Fahr - DF C6205 T4F







Heder Deutz Fahr/ DH 540A





Carucior pentru heder - o axa pentru heder 5,4-6,3M



