



Camera executorilor judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
MIU ȘI PARTENERII**

București, str. Calea Dorobanților, nr. 250, ap. 3, sector 1, tel/fax: 021.230.93.10, Tel/mobil : 0768.195.359,
e-mail: office@bejamiu.ro

Judecatoria Sectorului 1 București
Dosar instanța 26997/299/2013
Dosar executare nr. 1365/2013

Nr. 2814/16.04.2025

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Noi, Biroul Executorilor Judecătorești Asociați Miu și Partenerii, cu toate datele de identificare din antet, Având în vedere cererea de executare silită formulată de **creditoarea BANCA TRANSILVANIA, CUI: RO5022670, prin mandatar IMPROVEMENT CREDIT COLLECTION SRL**, cu sediul în Cluj-Napoca, Str. George Baritiu, nr. 1, județul Cluj, împotriva **debitoarei GABRIELA LUCA**, cu domiciliul în București, Calea Giulești, nr.107, bl.10, sc.C, ap.92, sector 6, și încuviințată prin **Incheierea din data de 17.07.2013 pronunțată de Judecatoria Sectorul 1 București**, în baza **titlului executoriu Biletul la ordin nr. BPOS3AA 0072754 emis la data de 27.11.2009, întocmit pentru garantarea Contractului de credit nr.185/02.08.2006 cu actele adiționale ulterioare.**

Văzând că s-au indeplinit dispozițiile art. 668 coroborat cu art.732 NCPC, prin Somatia nr. 82/16.01.2024, comunicată debitorului, precum și faptul că termenul prevăzut în Somatie a expirat, iar acesta nu și-a indeplinit obligația stabilită în titlul executoriu.

În consecință, din informațiile furnizate de Oficiul Național al Registrului Comerțului și în conformitate cu dispozițiile art. 66 din Legea 31/1990 raportat la art.732 alin.1, art.734 și art.744 NCPC, în data de 25.08.2023, au fost sechestrate următoarele bunuri:

- **20 parti sociale (cota de participare la beneficii și pierderi 100%) deținute de debitoarea GABRIELA LUCA**, cu domiciliul în București, Calea Giulești, nr.107, bl.10, sc.C, ap.92, sector 6, la societatea **TOP-TRADE MEDICAL SRL, CUI 24168606**, cu sediul în București, Sectorul 3, Alea Emil Botta, nr. 1, parter, bloc M109, sc. 1, ap. 3

conform Proces – Verbal de executare a măsurii sechestrului asupra partilor sociale nr. 12300/25.08.2023.

Bunurile mobile urmaribile au fost evaluate la pretul total de 1.499.493 lei (74.974,65 lei /parte sociala) conform Raportului de expertiză din data de 08.01.2024, întocmit de către expert contabil, DRELLA GEORGETA.

Prin prezenta Publicație de Vânzare se aduce la cunoștința publică faptul că, în conformitate cu dispozițiile art.762 C.pr.civ., în ziua de 06.05.2025 ora 13:00 va avea loc la sediul BEJA Miu și Partenerii din București, str. Calea Dorobanților, nr. 250, ap. 3, sector 1, vânzarea la licitație publică a bunurilor mobile - 20 parti sociale (cota de participare la beneficii și pierderi 100%) deținute de debitoarea GABRIELA LUCA, cu domiciliul în București, Calea Giulești, nr. 107, bl.10, sc.C, ap.92, sector 6 la societatea TOP-TRADE MEDICAL SRL, CUI 24168606, cu sediul în București, Sectorul 3, Alea Emil Botta, nr. 1, parter, bloc M109, sc. 1, ap. 3.

Având în vedere faptul că bunurile mobile descrise mai sus nu au fost valorificate la termenul din data de 09.04.2024, vom proceda conform art. 769 alin. (9) NCPC.

Prețul de pornire al licitației este de 749.746,50 lei (37.487,32 lei /parte sociala), reprezentând 50% din pretul de pornire, conform prevederilor art. 769 alin. (9) NCPC.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor prezenta oferte de cumpărare până la termenul stabilit pentru licitație. Persoanele care doresc să participe la licitație vor depune până la termenul de vânzare o cauciune reprezentând 10% din prețul de începere al licitației în cont **CONTUL IBAN NR. RO68BRDE450SV55178124500 - LEI, deschis la BRD – Sucursala Mari Clienti, pe seama și la dispoziția Executorului Judecătoresc Ioana Miu.**

Toate informațiile privitoare la descrierea bunurilor mobile executate se pot regăsi în caietul de sarcini pentru vânzarea prin licitație publică a partilor sociale nr. 15998/06.11.2023 acesta putând fi obținut de la sediul BEJA Miu și Partenerii - București, str. Calea Dorobanților, nr. 250, ap. 3, sector 1, la pretul de 100 lei/buc., conform art. 762, alin (2), lit. f).

EXECUTOR JUDECĂTORESC

E-mail : birouexecutorisilite@gmail.com
executorisilite.ro@gmail.com



Camera executorilor judecătorești de pe lângă Curtea de Apel București
**BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
MIU SI PARTENERII**

București, str. Calea Dorobanților, nr. 250, ap. 3, sector 1, tel/fax: 021.230.93.10, Tel/mobil : 0768.195.359,
e-mail: office@bejamiu.ro

În conformitate cu dispozițiile art.768 alin.2 C.Pr.Civ, creditorii urmaritori sau intervenientii, nu au obligația de a depune garanția de participare.

Efectuarea licitației se va face conform art. 769 C.pr.Civ.

Prin prezenta Publicație de Vânzare se aduce la cunoștința publică faptul că sunt invitați toți cei ce pretind vreun drept asupra bunului mobil să îl aducă la cunoștința executorului judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu i se mai lua în considerare după aceea.

Prezenta publicație a fost întocmită în conformitate cu art.762 C.pr.civ., în 9 (noua) exemplare, fiind afișată la data de 16.04.2025, la:

- Sediul Biroului Executorilor Judecătorești Asociați Miu și Partenerii - București, str. Calea Dorobanților nr. 250, ap.3, sector 1;
- Sediul Primăriei Sector 1 București – București, Sector 1. Bd. Banu Manta, Nr. 9;
- Locul situării bunurilor mobile București, Sectorul 3, Aleea Emil Botta, nr. 1, parter, bloc M109, sc. 1, ap. 3, sediul societății TOP-TRADE MEDICAL SRL;
- Sediul Judecătoriei Sectorul 1 București – București, str. Gheorghe Danielopol nr. 2-4, sector 4.

Totodată, prezenta publicație se va comunica la:

- Sediul creditoarei BANCA TRANSILVANIA, CUI: RO5022670, prin mandatar IMPROVEMENT CREDIT COLLECTION SRL, cu sediul în Cluj-Napoca, Str. George Baritiu, nr. 1, județul Cluj;
- Domiciliul debitoarei GABRIELA LUCA, cu domiciliul în București, Calea Giulești, nr.107, bl.10, sc.C, ap.92, sector 6;
- Sediul societății TOP-TRADE MEDICAL SRL, în București, Sectorul 3, Aleea Emil Botta, nr. 1, parter, bloc M109, sc. 1, ap. 3;
- Sediul Direcției de Taxe și Impozite Locale Sector 6 București – București, Sectorul 6, Drumul Taberei, nr. 18;
- Sediul Administrației Finanelor Publice Sector 6 – București, Str. Popa Tatu, nr. 7, sector 1.

Potrivit art.762 alin.1 C.pr.civ., publicații de vânzare în extras urmează a se face prin unul dintre ziarele de circulație națională.

Publicitatea vânzării urmează a se face și prin intermediul Registrului electronic de publicitate a vânzării bunurilor supuse executării silite.

Prezenta publicație de vânzare conține un număr de 2 pagini.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC
MIU IOANA**



EXECUTOR JUDECĂTORESC

E-mail : birouexecutarisilite@gmail.com
executarisilite.ro@gmail.com