



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanta

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC

BOGDAN IONICĂ

Constanta - 900675, B-dul Ferdinand, nr. 36, parter, Judetul Constanta C.I.F. RO 19653027

iban: RO89 BREL 0002 0002 7060 0101 LIBRA INTERNET BANK

tel: 0241 617 939 mobil: 0769 091 214 fax: 0241 641 039

e-mail: bogdan@executor-bogdanionica.ro, office@executor-bogdanionica.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat sub numărul ODCP 9059

Dosar de executare silita nr. 1990/2024

Nr. 19/25.04.2025

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **B.E.J."BOGDAN IONICA"** cu sediul in mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, jud. Constanta, reprezentata prin executor judecătoresc Bogdan Ionica,

Avand in vedere cererea prin care creditorii **BOHUT Ioan** si **BOHUT Eugenia** ambii cu domiciliul in Constanta - 900463, B-dul Tomis nr. 328, bl. M2, sc. F, et. 1, ap. 107, Judetul Constanta, ne-a solicitat executarea silita a titlurilor executorii constând în **Sentinta Civila nr. 14743/19.12.2022 pronuntata de Judecatoria Constanta in dosarul nr. 18128/212/2021 ramasa definitiva prin Decizia Civila nr. 1163/25.10.2024 pronuntata de Tribunalul Constanta in dosarul nr. 18128/212/2021**, împotriva debitoarei **ZLATE Elena** cu domiciliul in Bucuresti - 031542, Str. Dristorului nr. 108-110, bl. 16ABC, sc. B, et. 7, ap. 83, Sector 3, executarea silita fiind incuviintata prin **Incheierea nr. -/06.12.2024, pronuntata de Judecatoria SECTOR 3 BUCURESTI in dosarul nr. 35762/301/2024.**

In conformitate cu disp. art. 839 alin.1 C.P.C., aducem la cunostinta generala ca in ziua de 20.05.2025, ora 09:00, va avea loc la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, din mun. Constanta, b-dul. Ferdinand nr. 36, parter, vanzarea la licitatie publica a *imobilului situat in Constanta, Str. Margaritarelor nr. 5, bl. 25, sc. B, parter, ap. 24, Judetul Constanta, compus din apartament cu 2 camere si dependinte, cota de 1/100 asupra partilor comune si cota de 1/100 din dreptul de proprietate asupra terenului aferent, care are numar cadastral 2950/24 si carte funciara deschisa nr. 201472-C1-U25 Constanta, proprietatea debitoarei.*

Pretul de pornire al licitatiei este de **291.700,00 Lei.**

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil sa-si arate pretentiile la sediul Biroului Executor Judecătoresc „Bogdan Ionica”, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care vor sa cumpere imobilul sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop prin publicatie si pana la acest termen sa prezinte oferte de cumparare. Potrivit disp. art. 839 alin.1 lit.”I” C.P.C., persoanele care vor sa cumpere imobilul la licitatie sunt obligate sa depuna in contul de consemnari **RO19 BREL 0002 0002 7060 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK S.A.-Sucursala Constanta, la dispozitia executorului judecătoresc,** pana la termenul stabilit pentru vanzare, o cautiune reprezentand 10% din pretul de incepere al licitatiei, dovada consemnarii fiind atasata ofertei de cumparare.

Licitatia asupra bunului urmarit se va tine in conditiile C.P.C.

Prezenta publicatie de vanzare contine un numar de o pagina.

EXECUTOR JUDECĂTORESC
BOGDAN IONICA