



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Mureș
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
SZILAGYI ERZSEBET

Miercurea Ciuc - 530132, Str. Nicolae Balcescu nr. 2, ap. 12, Judetul Harghita C.I.F. RO 20972534
tel/fax: 0266 314 956; mobil: 0740 021 800 e-mail: szilagyi@cameramures.com

Dosar exec. nr. **E 205/2011**

Data: **03.04.2023**

PUBLICATIE DE VANZARE

Noi, SZILAGYI ERZSEBET executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Targu Mures, cu sediul în Miercurea-Ciuc, str. N. Balcescu, nr. 2/12, jud. Harghita, în baza Legii nr. 188/2000 privind executorii judecătorești, a art. 504 Cod procedura civilă, în baza titlului executoriu: **Contract de credit nr. 853/2008 și Contract de ipoteca autentificat sub nr. 756/2008**, precum și în baza procesului- verbal de stabilirea cheltuielilor de executare, emitem prezenta

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Publicam spre cunostinta generala ca în data de **25.05.2023** orele **12:00**, se vinde la licitatie publica în localitatea **Miercurea-Ciuc, str. N. Balcescu, nr. 2/12, jud. Harghita**, imobilul - proprietatea numitului **GRANCSA Janos** casatorit cu **Grancsa Elisabeta**, privind pe debitorii **TODI Magdolna** cu domiciliul în Miercurea Ciuc - 530170, Str. Copiilor nr. 1, sc. E, ap. 2, Judetul Harghita și **TODI Gabor** cu domiciliul în Miercurea Ciuc - 530242, Str. Poienii nr. 41, Judetul Harghita, imobil situat în **Baile Tusnad - 535100, Str. Brazilor nr. 18, ap. 15, Judetul Harghita**, înscris în CF nr. **50060-C1-U2**, nr. cadastral **12533/1/2/b/2/b/70/1/C/XV** compus din **apartament cu 3 camere, bucatarie, camera, baie, hol, balcon cu teren aferent**, la pretul de **147.765,00 Lei**, pretul de evaluare fiind stabilit prin expertiza, conform prev.art.500 alin.(2) din Codul de procedura civilă.

CONDITII DE PARTICIPARE

Toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului, sunt invitati sa se prezinte la executorul judecătoresc înainte de data licitatiei.

Poate participa la licitatie orice persoana care, pana cel mai tarziu la inceperea vanzarii la licitatie publica, a consemnat la **Libra Internet Bank**, în contul de consemnare deschis la dispozitia executorului judecătoresc cu nr. **RO29 BREL 0002 0016 1816 0101** o cautiune cel puțin 10 % din pretul LA CARE A FOST EVALUAT IMOBILUL.

Dovada achitarii cautiunii se ataseaza ofertei de cumparare.

Creditoarea poate depune în contul pretului creanta sa, în tot sau în parte.

Creditoarea nu poate sa adjucece bunurile oferite spre vanzare la un pret mai mic de 75 % din cel la care imobilul a fost evaluat.

Relatii suplimentare se pot obtine de la executorul judecătoresc Szilagyi Erzsebet la telefon 0266 314 956 și 0740 021 800.

Prezenta publicatie se comunica debitorilor, creditoarei, și se afiseaza la sediul executorului judecătoresc, la sediul Judecatoriei Miercurea-Ciuc, la sediul Primariei Baile Tusnad la locul vanzarii, la locul unde este situat imobilul și se poate publica într-un ziar de catre creditoare sau debitori.

EXECUTOR JUDECĂTORESC

Szilagyi Erzsebet

